

המועצה האזורית מגידו
מכרז פומבי מספר 12/25
ביטוח רכוש וחבויות המועצה
פנייה לקבלת הצעות

1. כללי:

1.1 המועצה האזורית מגידו (להלן: "המועצה") פונה בזאת לקבל הצעות מחיר לביטוח רכוש וביטוח חבויות המועצה לתקופת הביטוח 01.05.2025-30.04.2026, הכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז. המועצה תהיה רשאית לדרוש הארכת הפוליסות לתקופות נוספות כמפורט במסמכי המכרז.

1.2 **את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של המועצה שכתובתו** WWW.MEGIDO.ORG.IL **מידע לתושב < מכרזים, תמורת 3,000 ₪ שלא יוחזרו.**

התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של המועצה בבנק הפועלים סניף 722 חשבון 7590. יש לצרף למסמכי ההצעה קבלה על רכישת המכרז. מציע שלא יגיש קבלה על רכישת מסמכי המכרז הצעתו לא תידון. יש להעביר אסמכתא על ההעברה לכתובת מייל gvia@megido.org.il

נתונים כלליים ומידע לגבי המועצה ניתן למצוא באתר האינטרנט של המועצה www.megido.org.il

1.3 מספר תושבים במועצה: 15,234 בישובים מסוגים שונים.

1.4 מספר העובדים במועצה נכון לחודש 04/2025: 434.

1.6 רצ"ב ניסיון תביעות 2020-2024.

1.7 נציג המועצה לעניין המכרז הוא עו"ד דותן לופט, מייל: dotan@lbsure.co.il

1.8 שאלות והבהרות לעניין המכרז יועברו **בכתב** לנציגת המועצה שירלי וקנין ניתן להגיש עד ליום 8.5.2025 עד השעה 12.00 הפניות יועברו במייל lishka@megido.org.il

שאלות שיגיעו לאחר מכן לא יבחנו ולא יענו. השאלות יוגשו תוך ציון שם המציע ובקובץ word בפורמט הבא:

מס' שאלה	מס' סעיף	עמוד	פירוט השאלה
1			
2			

תשובות יפורסמו באתר האינטרנט של המועצה.
על משתתפי המכרז חלה החובה לעקוב את הודעות העדכון בקשר למכרז באתר האינטרנט של המועצה, ככל שיפורסמו ולצרפן כשהן חתומות כחלק בלתי נפרד מיתר מסמכי ההצעה.

- 1.10 את ההצעות ואת כל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המציע (יש לחתום בכל עמוד) יש להגיש ב-2 עותקים זהים במעטפה אחת במסירה ידנית ולהכניסם לתיבת המכרזים במזכירות המועצה (משרד המנכ"ל) לא יאוחר מיום 21.5.2025 עד השעה 14.00
- 1.11 על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית בגובה של 20,000 ₪ בתוקף עד 31/8/25 להבטחת קיום התחייבויותיו.
- 1.12 אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה, או כל הצעה אחרת שהיא. המועצה שומרת לעצמה את הזכות להעדיף הצעות לפי כישוריהם, ניסיונם, יכולתם הכספית של המציעים.
- 1.13 המועצה שומרת על זכותה לצמצם את היקף הביטוחים נשוא המכרז עד ל-50% והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. בתוך כך שומרת המועצה על זכותה להסיר סעיפי ביטוח ולצמצם בהתאם את התמורה שיש לשלם בעדם, לפי ההצעה הזוכה במכרז.

2. תנאים כלליים:

- 2.1 המועצה אינה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא במלואה או את ההצעה הזולה ביותר, והיא שומרת לעצמה את הזכות לבטח את הביטוחים השונים באמצעות מבטחים שונים וכן לשנותם להגדילם ו/או להקטיןם על פי ראות עיניה.
- 2.2 מסמכי המכרז ותנאי הפוליסות כפי שמופיעים בו הינם חלק בלתי נפרד מהמכרז וכל שינוי, הסתייגות, סטייה, מחיקה, הוספת מלל באחד מהם תהווה עילה לפסילת ההצעה.
- 2.3 למסמכי המכרז מצורפת טבלת סקר רכוש שנערך ב-1/2025 והסכומים המצוינים בו הם המחייבים את הזוכה במכרז.
- 2.4 המציע מתחייב כי בדק את כל הנתונים הצריכים לעניין הצעתו ולרבות התאמת סכומי הביטוח וגבולות האחריות וכי הוא לא יטען כל טענה בדבר אי התאמה ו/או ביטוח חסר. **יובהר כי הזוכה רשאי לערוך על חשבונו סקר רכוש לאחר זכייתו ולהתאים את סכומי הביטוח ככל ויידרש לכך בשיתוף עם המבוטח.**
- 2.5 תשלום פרמיות על ידי המועצה- הפרמיות ישולמו ב- 5 עד 8 תשלומים שווים ורצופים ללא תוספת הצמדה או דמי אשראי.
- 2.6 ההצעות למכרז יישארו בתוקפן עד למועד פקיעת תוקפה של הערבות למכרז.
- 2.7 כל מציע יחתום על טופס הצהרת שמירת סודיות.
- 2.8 המועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל שלב אף לאחר הכרזה על זוכה ומכל סיבה, לרבות במידה שלא יהיה בנמצא תקציב ו/או כספים לצורך תשלום בגין השירותים כולם או חלקם ו/או מכל סיבה שהיא.
- 2.9 המועצה רשאית אך לא חייבת לפסול הצעה החורגת ב-15% מהאומדן.

3. רשאים להשתתף במכרז ולהגיש הצעות, מבטחים המקיימים את התנאים

הבאים:

- 3.1 **המציע הינו** חברת ביטוח מורשית כדין לפעול במדינת ישראל על ידי המפקח על הביטוח במשרד האוצר בענפי הביטוח הבאים: רכוש, חבויות, ובעלת ניסיון של 10 שנים לפחות בביטוח מועצות אזוריות ומבטחת בפועל לפחות חמש מועצות אזוריות בשנת הביטוח 2024. **(המציע יגיש תצהיר חתום ע"י עו"ד בנוסח המצורף כי הינו בעל הניסיון הנדרש).**

- 3.2 המציע יגיש בצירוף להצעה פרטים בדבר **סוכנות הביטוח שתטפל בביטוחי המועצה מטעם המציע** כאשר על סוכנות הביטוח לעמוד בתנאים המפורטים :
- 3.2.1 היא בעלת רישיון בתוקף לעיסוק בכל תחומי הביטוח המופיעים במכרז. **המציע יצרף את הרישיון להצעתו.**
- 3.2.2 היא בעלת ותק של למעלה מ 10 שנים ובעלת ניסיון בטיפול בביטוח רכוש וחבויות מועצות אזוריות. **יש לצרף תצהיר חתום על ידי עורך-דין.**
- 3.2.3 היא מטפלת לפחות בשלושה תיקי ביטוח הכוללים רכוש וחבויות של מועצות אזוריות בשנת 2024. **יש לצרף תצהיר חתום על ידי עורך-דין.**
- 3.2.4 היא מטפלת בהיקפי פרמיות רכוש וחבויות (לא כולל רכבים מסוגים שונים) של 10,000,000 ₪ ובעשרה תיקי ביטוח בהיקף 750,000 ₪ ומעלה. **לעניין זה יצורף תצהיר הסוכנות חתום על ידי עו"ד.**
- 3.3 המציע מתחייב להעמיד לרשות המועצה באופן ישיר או באמצעות סוכנות הביטוח אדם נושא תפקיד מוגדר לצורך טיפול שוטף בענייני הביטוח שהינו בעל רישיון לעסוק בביטוח. הרישיון יוצג למועצה לפי בקשתה.
- 3.4 **מציע יגיש הצעתו באמצעות סוכן אחד או סוכנות אחת בלבד.**
- ההתקשרות מכח החוזה תיעשה במישרין בין המועצה לבין חברת הביטוח על כל המשתמע מכך, כאשר הסוכן א/ו/או הסוכנות ישמשו כשלוח בלבד ובהתאם להוראות חוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981.**
- 3.5 המועצה רשאית לזמן את המציע למפגש התרשמות.

4. צורת הגשת ההצעה:

- 4.1 ההצעה תוגש בעותק אחד.
- 4.2 ההצעה תכלול פירוט תעריפים/מיונים, פרמיות והשתתפויות עצמיות במקומות הנדרשים וכן פרמיה ברוטו שנתית לתשלום לכל סעיף, בכל מקרה לא יצויין סכום ובצידו שיעור הנחה או הנחה מוכתבת.
- 4.3 למען הסר ספק הפרמיות שיצינו בהצעת המציע יהיו הפרמיות לתשלום ולא ישולמו סכומים נוספים אלא אם כן תרכוש המועצה ביטוח ו/או כיסוי שלא אוזכר במסמכי המכרז.
- 4.4 אין להגיש הצעה חלקית ועל המציע להגיש הצעה ביחס לכל הפוליסות במכרז אלא אם בהתאם להוראות המכרז קיימת הוראה לגבי פרקים מסויימים לגביהם ניתנה אפשרות להגיש בנפרד- מכרז שיוגש שלא בהתאם להוראה זו ייפסל.
- 4.5 את ההצעות וכל מסמכי המכרז, חתומים ע"י המציע יש להמציא במסירה ידנית (לא לשלוח בדואר) במעטפת המכרז כשהיא סגורה וחתומה ושעל גבה יהיה רשום: המועצה האזורית מגידו מכרז מס' 12/25 ביטוח רכוש וחבויות המועצה" ולהכניסם לתיבת המכרזים שבמזכירות המועצה האזורית מגידו לא יאוחר מיום 21.5.2025 עד שעה 14.00 כל הצעה שלא תגיע לתיבת המכרזים בהתאם להוראות סעיף זה לא תובא לדיון.
- 4.6 המועצה לא תחזיר הוצאות שהוציאו המשתתפים בשל הגשת הצעתם למכרז.

5. המציע יצרף להצעתו את המסמכים המפורטים כאשר הם חתומים (המועצה תהיה רשאית לפסול מציעים שלא צירפו את כל האישורים):

- 5.1 טופס הצעה וטבלת ריכוז פרמיות.
 - 5.2 דף מידע בעניין מציע .
 - 5.3 אישור ניהול ספרים. (מציע/סוכנות ביטוח).
 - 5.4 העתק צילומי של רישיונות המבטח וסוכנות הביטוח.
 - 5.5 תצהיר סוכנות הביטוח לעניין היקפי פרמיות חתום על ידי עורך דין.
 - 5.6 תצהיר בהתאם לדרישת סעיף 3.1 חתום ע"י עו"ד בנוסח המצורף כי הינו בעל הניסיון הנדרש.
 - 5.7 תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות עם גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - 5.8 הצהרת סודיות.
 - 5.9 צילום הקבלה המעידה שהמציע רכש את מסמכי המכרז
 - 5.10 תצהיר כי הוא ו/או מנהל בתאגיד המציע ו/או בעל מניות בו לא הורשעו בעבירה פלילית לרבות עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.
 - 5.11 אישורים כמפורט בסעיף 7 (מורשי חתימה ואישור תאגיד/שותפות ומסמכי התאגדות).
 - 5.12 תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ.
 - 5.13 אישור ניכוי מס במקור.
 - 5.14 ערבות בנקאית לקיום ההצעה כמפורט בסעיף 6.
- המועצה תהיה רשאית- לפי שיקול דעתה הבלעדי – לפסול הצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים המפורטים לעיל, וכן לדרוש השלמת מסמכים גם לאחר מועד נעילת המכרז.
- המועצה שומרת לעצמה את הזכות להעדיף לפי שיקול דעתה, הצעות של מציעים בהתאם לכישוריהם ו/או ניסיונם ו/או מהימנותם ו/או יכולתם הכספית.
- למען הסר ספק יובהר כי המועצה רשאית לפסול על הסף :
- הצעתו של מציע שהיה לה עמו ניסיון מר/ בלתי מוצלח.
- הצעה של מציע שהמציע או המנהל או בעל מניות בתאגיד, הורשע בעבירה פלילית בעבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

6. ערבות לקיום ההצעה

- 6.1 מציע המגיש הצעת מחיר, יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ללא תנאי, לטובת המועצה, בסך 20,000 ₪, (ובמילים : עשרים אלף ₪) (סכום זה כולל מע"מ) בנוסח הרצוף למכרז.
- 6.2 תוקף הערבות שתוגש יהיה עד ליום 31/8/25
- 6.3 כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, יהיו על חשבון המציע.
- 6.4 אם הצעת המציע תדחה או לא תובא לדיון מכל סיבה שהיא, תשחרר המועצה את הערבות לאחר החתימה על ההסכם עם הזוכה במכרז.

- 6.5 אם הצעת המציע תתקבל, תשוחרר הערבות כנגד חתימתו על ההסכם.
- 6.6 אם המציע אשר הצעתו נתקבלה לא יחתום על ההסכם תהיה המועצה רשאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתה, לכיסוי הפסדים שייגרמו לה על ידי אי מתן שירות על ידי המציע ומסירתן למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים ו/או הפסדים ו/או הוצאות כלשהם, וכל זאת מבלי לגרוע ו/או לפגוע בזכויותיה של המועצה לתבוע את נזקיה הממשיים שיהיו יתירים וגבוהים מסכום הערבות הנ"ל.

7. חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

- 7.1 על המציע לחתום על כל עמוד ועמוד של המסמכים הכלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על עמודי הוראות אלה וכן כל מסמך שישלח אל המציע על ידי המועצה, כגון הוראות נוספות וכד'.
- 7.2 הצעה שלא תהיה חתומה כיאות על ידי המציע לפי המפורט להלן – עלולה להיפסל.
- 7.2.1 אם ההצעה מוגשת על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו וכתובתו.
- 7.2.2 אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות, יחתום לפחות אחד השותפים בשם השותפות בצרוף יפויי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפות וכן ירשום בגוף ההצעה את שמות יתר השותפים, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.
- 7.2.3 אם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יחתמו מורשי החתימה בצירוף חותמת התאגיד ויצורף מכתב בחתימת עו"ד או רו"ח המאשר מי מוסמך לחתום בשם התאגיד. יש לצרף גם תעודת התאגדות (מאושר על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.
- 7.2.4 אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות של חברות או קבלנים יחידים, אשר נוצרה במיוחד לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז, יחתום נציג אחד של כל אחד מהשותפים ויצרף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל, על מידת האחראיות של כל שותף לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות. במקרה של הצעה המוגשת על ידי שותפות של חברות או קבלנים יחידים, יהיה חייב לפחות אחד ממרכיביה של השותפות, לעמוד בכל תנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז.

8. חתימת ההסכם

- 8.1 המציע שהצעתו תתקבל על ידי המועצה, יחתום על ההסכם על כל נספחיו.
- 8.2 על המציע יהיה לבצע התחייבויותיו אלו תוך 10 ימים ממועד קבלת הודעה מהמועצה על קבלת הצעתו, או תוך פרק זמן אחר אשר ייקבע על ידי המועצה.
- 8.3 אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על ההסכם תוך הזמן הקבוע לעיל, תהיה המועצה רשאית למסור את מתן השירות למציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה ביותר או מתאימה, לפי שיקול דעתה הבלעדי של המועצה, והערבות להצעה, כולה או מקצתה, תחולט לטובת המועצה בהתאם לאמור בסעיף 6.6 לעיל.

9. התנאים וההגדרות שלהלן יחולו על כל הפוליסות נשוא מכרז זה:

- 9.1 המועצה האזורית מגידו תקרא גם ולחליפין: "המזמין", "המבוטח", "המועצה", "המבוטחים".
- 9.2 בהקשר זה המבוטח בכל הפוליסות יהיה: המועצה, נושאי משרה בה, נבחריה, עובדיה, נציגיה, מתנדבים במועצה, ועדות, וועדות משנה בה וכן החברים בהן ולרבות ועדה מקומית לתכנון ולבניה במידה ותתקיים אצל המבוטח, תאגידי מים במידה וקיימים בה, מוסדותיה לרבות בתי הספר תיכון מגידו, ביי"ס עומרים, ביי"ס התקווה, ביי"ס פלגים, גנים ופעוטונים בבעלות המועצה ותפעולה ולרבות במושבים עין העמק ואליקים,

מתנסי"ם, עמותות בהן שותפה המועצה אם כבעלים ואם כמשתתפת בגין חבות המועצה בלבד ולרבות העמותה העירונית לקידום רווחת תושבי מגידו, העמותה העירונית לקידום הספורט באזור מגידו, העמותה לפיתוח שירותים לאוכלוסייה מבוגרת במ.א. מגידו, העמותה לקשיש גיל אור, החברה הכלכלית לפיתוח מגידו, מי מגידו, מרכז רעות לחינוך בלתי פורמלי, העמותה לקידום המרחב הביוספרי, גופים בהם יש למועצה שליטה ב-25% או יותר, פעילויות אותן מממנת המועצה ב-25% ומעלה מהתקציב השנתי של אותה פעילות או גוף ובתנאי כי לגוף זה לא קיים ביטוח אחר החופף לביטוחי המועצה.

יובהר כי הביטוח כולל:

חברה כלכלית שמחזורת בשנת 2024 – 20,000,000 ש.העוסקת בין היתר בהרחבות ביישובי המועצה, פיתוח תשתית ביישובי המועצה, אנרגיה מתחדשת והקמת מערכות סולאריות ואגירה.

תאגיד מי מגידו.

יובהר כי בשטח המועצה קיימים מגרשי ספורט המתוחזקים באמצעות קבלנים חיצוניים בכפוף לדרישות ביטוח שהועברו.

יובהר כי בשטח המועצה קיימים נחלים, אגמים, מקווה מים, מאגרי מים עיליים ו/או תת קרקעיים.

יובהר כי אין במועצה מקומות קדושים או מקומות עליה לרגל ואין בשטח המועצה אתר לפינוי פסולת

9.3 מוסכם ומוצהר כי בנוסף לאמור בסעיף 9.2, יחשבו המפורטים להלן כמבוטחים לעניין ביטוח חבות כלפי צד שלישי: מטפלות, גנות/גננים, חונכות/חונכים, מורים/מורות, מתנדבים שונים, תלמידים וילדים אחרים המתחנכים במוסדות שונים במועצה וכל זאת מבלי לגרוע מאפשרות כי הם יהוו צד שלישי למועצה.

9.4 מוסכם ומוצהר כי לעניין **ידיעה על מקרה ביטוח** תחשב אך ורק הודעה שהועברה לאחר/אחראית הביטוח במועצה ו/או למנכ"ל המועצה.

9.5 בכל מקרה בו יתגלו חילוקי דעות לעניין פרשנות הפוליסה, תהא הפרשנות לטובת המועצה בהתאם לחוק חוזה ביטוח התשמ"א-1981.

9.6 בכל מקרה בו יתגלו סתירות בין תנאי הפוליסה לבין תנאי המכרז כפי שפורסמו יגברו תנאי המכרז ככל והן לטובת המועצה.

9.7 המציע מסכים להאריך את תקופת הביטוח לתקופה נוספת של 90 יום לאחר תום תקופת הביטוח ובתנאי כי תקופת הביטוח הכוללת בגין התקופה המסתיימת לא תעלה על 18 חודשים.

9.8 המציע מסכים כי ביטול הפוליסות יכול שיהא רק מחמת מרמה ו/או הונאה של המבוטח ו/או אי תשלום פרמיות ו/או פיגור בתשלום פרמיות מעל 180 יום.

9.9 המועצה רשאית לבטל את ההתקשרות עם המציע בהתראה מראש של 30 יום בדואר רשום.

9.10 ביטול הפוליסות יעשה בכל מקרה בחישוב פרו-ראטה לפי תקופת הביטוח בפועל.

9.11 למען הסר ספק סכומי הביטוח המופיעים במסמכי המכרז הינם סכומים לצורך המכרז ויתכנו שינויים בהם לאחר סיום הליך המכרז.

9.12 המציע מצהיר כי סכומי הביטוח המופיעים במכרז הינם בגדר "סכום ביטוח מוסכם" לגבי הרכוש שנסקר ובוטח ולא יהיו כפופים לסעיף ביטוח חסר (תת-ביטוח) לתקופה של שלוש שנות ביטוח מיום תחילת הביטוח. כל זאת כאמור עד סטייה של 15% משווי הסכומים במסמכי המכרז.

- 9.13 הצעת המחיר מתייחסת למגוונים והסדרי מיגון כפי שהם קיימים כיום. מוצהר ומוסכם כי המציע לא ידרוש שינוי במגוונים הקיימים כתנאי לכיסוי, אלא כאמצעי להקלה בסיכון
- 9.14 המציע הזוכה והמועצה יחליטו במשותף על רשימת שמאים שתהיה מקובלת על הצדדים.
- 9.15 פרק זה הינו חלק מתנאי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

10. הזכות להאריך את הביטוח

למועצה תהיה הזכות להאריך את הביטוח ללא שינויים בתנאים ו/או בפרמיות ו/או בתעריפי הביטוח למשך ארבע שנים (ארבע תקופות ביטוח), אלא אם השינויים הם לטובתה וכל עוד יחס תביעות לפרמיה (L/R) לגבי פוליסות רכוש לא עלה בכל שנה או במצטבר על 50% ולגבי פוליסות חבויות 40%.

11. מסמכי המכרז :

מסמכי המכרז אשר אחרי החתימה על ההסכם עם הזוכה במכרז יהפכו למסמכי ההסכם הם אלה:

1. פנייה לקבלת הצעות (הוראות למשתתפים).
2. הסכם.
3. כתב הצהרה והצעת המציע וטבלת ריכוז פרמיה לתשלום.
4. דף מידע בעניין מציע.
5. הצהרת סוכנות הביטוח.
6. נוסח ערבות למכרז.
7. תצהירים: העדר עבירות פליליות, תשלום שכר מינימום זכויות סוציאליות והיעדר הרשעה בעבירה לפי חוק שכר מינימום, תצהיר היעדר הרשעות בעבירה לפי חוק עובדים זרים, אי תיאום הצעות במכרז, העדר ניגוד עניינים, העדר קרובי משפחה.
8. דו"ח ניסיון תביעות.
9. נספח תנאי הביטוח.
10. דף רשימת ביטוח צד שלישי.
11. דף רשימת ביטוח חבות מעבידים.
12. דף רשימה ביטוח אחריות מקצועית.
13. דף רשימה ביטוח עבודות קבלניות.
14. דף רשימה פוליסה לביטוח חבות כלפי צד שלישי.
15. דף רשימה פוליסה לביטוח חבות מעבידים.
16. דף רשימה פוליסה לביטוח עבודות קבלניות.
17. דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית.

12. הבהרות ושינויים

12.1 המועצה תהא רשאית בכל עת קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום ו/או בפקסימיליה לפי הכתובות שימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.

12.2 המציעים יצרפו את הוראות השינוי האמורות כשהן חתומות על ידם ליתר מסמכי המכרז שיוגשו על ידם.

12.3 אין לרשום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות בחומר המכרז ובכתב היחידות (המפרט) שהינו קבוע בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז. כל רישום כזה שלא נתבקש, לא יחייב את המועצה, אך עלול להביא לפסילת ההצעה.

בברכה,
גיל לין
ראש המועצה

אנו מאשרים כי קראנו את תנאי המכרז ואנו מסכימים לתוכנם.

שם החותם ותפקידו	חתימה וחותמת	תאריך

הסכם 12/25
ביטוח רכוש וחבויות למועצה

שנערך ונחתם במועצה אזורית מגידו
ביום _____ לחודש _____ שנת 2025

בין
מועצה אזורית מגידו
(להלן: "המועצה")

מצד אחד:

לבין

_____ ח.פ.

כתובת: _____

טל: _____

(להלן: "החברה")

מצד שני:

- | | |
|---|--------|
| והמועצה פרסמה מכרז 12/25 למתן שירותי ביטוח רכוש וחבויות המועצה כהגדרתם במסמכי המכרז ובתנאי הביטוח המצורפים למכרז (להלן: "השירות") למועצה; | הואיל |
| והחברה הגישה הצעתה למכרז והסכימה לקבל על עצמה את מתן השירותים נשוא המכרז בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו; | והואיל |
| והצעת החברה נבחרה כזוכה; | והואיל |
| וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים ואת חובותיהם וזכויותיהם כמפורט בחוזה זה; | והואיל |

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. כללי

- 1.1 המבוא לחוזה זה על נספחיו והצהרות הכלולות בו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2 כותרות הסעיפים נועדו לצורך הנוחות בלבד ולא תשמשנה לפרשנותו של חוזה זה.

2. תקופת ההסכם:

- 2.1 תקופת ההסכם זה הינה מיום _____ ועד ליום _____
- 2.2 למועצה תהיה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות עד 3 פעמים, למשך תקופה של 12 חודשים בכל פעם, כך שסך תקופת ההארכה המקסימלית האפשרית הינה 36 חודשים, ללא שינויים בתנאים ו/או בפרמיות ו/או בתעריפי הביטוח, אלא אם השינויים הם לטובתה וכל עוד יחס תביעות לפרמיה (L/R) לגבי פוליסות רכוש לא עלה בכל שנה או במצטבר על 50% ופוליסות חבויות 40%.
- 2.3 במידה שהמועצה תהיה מעוניינת להאריך את ההסכם, תודיע על כך בכתב למבטח 20 ימים לפחות טרם מועד סיום ההתקשרות.
- 2.4 המועצה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, רשאית להפסיק את ההתקשרות בכל עת ואף ללא סיבה ומבלי שיהיה עליה לנמק את החלטה וזאת בהודעה בכתב למבטח של 30 יום מראש. הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור לא תהייה חייבת בפיצוי כלשהו למבטח.

3. הצהרות והתחייבות החברה:

- 3.1 החברה בעלת ומחזיקת רישיון בתוקף מטעם המפקח על הביטוח במשרד האוצר והיא אוחזת בכל היתר ואישור הנדרש על פי דין.

- 3.2 החברה תספק את כל השירותים להם התחייבה במכרז בהתאם לתעריפי ודמי הביטוח אותם הציעה. פוליסות הביטוח לא תכלולנה כל סטייה ממפרט הביטוחים, אלא אם תינתן לכך הסכמת המועצה מראש ובכתב.
- 3.3 החברה בעלת ניסיון ומומחיות בכל התחומים הקשורים במתן השירות נשוא הסכם זה.
- 3.4 החברה תבצע את המוטל עליה ואת התחייבויותיה במקצועיות ומיומנות.
- 3.5 החברה מתחייבת כי מי שיועסק מטעמה במתן השירותים נשוא ההסכם יהיה בעלת מיומנות, מומחיות ומקצועיות.
- 3.6 במהלך תקופת הביטוח לא יחולו כל שינויים בתנאי הביטוח אשר יש בהם כדי לצמצם את זכויותיה של המועצה אלא אם הוסכם אחרת בכתב בין הצדדים.

4. התמורה

- 4.1 בגין מתן השירותים תשולם לחברה תמורה בהתאם לדמי הביטוח שנקבעו לכל פוליסה במסמכי ההצעה.
- 4.2 התמורה המצוינת בסעיף 4.1 לעיל, תהא סופית ומוחלטת ולא תיווסף אליה כל תוספת מכל סוג שהוא וכי מחירי ההצעה מהווים תשלום מלא וסופי בגין ביטוח הרכוש והחבויות והשירותים נשוא הסכם זה, וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביטוח הרכוש והחבויות והשירותים על פי תנאי ההסכם בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא ההסכם, לרבות כח אדם, ציוד, דיווחים, וכיו"ב.
- 4.3 מובהר בזאת כי הרכוש הנוסף אשר יתווסף במהלך תקופת הביטוח יתומחר בהסתמך על הצעת החברה ועל פי מנגנון הקבוע בהסכם
- 4.3 דמי הביטוח ישולמו ב-5-8 תשלומים שווים ורצופים ללא תוספת הצמדה או דמי אשראי. מוסכם בין הצדדים כי החברה לא תהא זכאית לדרוש מהמועצה תמורה נוספת ו/או החזר הוצאותיה בכל הקשור לביצוע השירותים על פי הסכם זה ומוסכם כי למועצה שמורה הזכות לקזז מהתמורה המגיעה לחברה, כל סכום המגיע מהחברה למועצה לאחר הודעת המועצה לחברה בכתב.
- 4.4 תשלום התשלום הראשון יעשה כ-30 יום לאחר כניסת ההסכם בין הצדדים לתוקף. כל תשלום נוסף יבוצע כ-30 ימים לאחר התשלום הקודם לו.

5. העדר יחסי עובד ומעביד

- 5.1 הצדדים מסכימים ומצהירים בזה כי לא יהיו בין החברה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה ובין המועצה יחסי "עובד – מעביד" וכי מעמדה של החברה עפ"י הסכם זה הוא מעמד של "קבלן עצמאי" על כל הכרוך והמשתמע מכך.
- 5.2 עובדי החברה ימצאו תחת פיקוחה, השגחתה, ביקורתה, ואחריותה של החברה בלבד והחברה בלבד תשא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות במתן השירותים על פי מסמכי ההסכם לרבות תשלום שכר עבודה, זכויות סוציאליות ותשלומים אחרים, כנדרש על פי כל ד.י. כמו כן, מתחייבת החברה לקיים בכל תקופת תוקפו של הסכם זה לגבי עובדיה, שיועסקו במתן השירותים, את האמור בכל דין ולמלא אחר כל האמור בחוקי העבודה.
- 5.3 עם החתימה על הסכם זה החברה מאשרת בזה כי ידוע לה שהתמורה שהוסכמה בינה לבין המועצה בעד השירותים שהיא מעניקה לה, נקבעה בהתבסס על ההנחה כי לא מגיעים לה ולא יגיעו לה בגין העסקתה ו/או סיום העסקתה, תשלומים נוספים כלשהם, כך, שהתמורה שעליה הוסכם בין הצדדים היא העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהייה למועצה בכל הקשור בשירותים שהחברה תגיש לה.
- 5.4 במקרה שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיה המפורשות של החברה שאין בין הצדדים יחסי עובד-מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית מוסמכת שנוצרו יחסי עובד-מעביד בין המועצה לבין מי מעובדי החברה ו/או מטעמה, אזי החברה תשפה ותפצה את המועצה על כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לה עקב האמור, מיד עם דרישתה הראשונה של המועצה.

5. אחריות ונזיקין

- 5.1 החברה תשפה את המועצה בגין כל סכום אשר המועצה תחויב לשלם על פי פסק דין חלוט של רשות מוסמכת, בגין נזק אשר נגרם כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של החברה בהתאם לקביעה בפסק דין חלוט של רשות מוסמכת.

6. סודיות

- 6.1 כל התוכניות, המסמכים, החשבונות והצילומים הנוגעים לביצוע הסכם זה ולשירותים ניתנים על ידי החברה או אחר, הם רכושה של המועצה ואין החברה רשאית להשתמש בהם או בהעתקיהם או למוסרם לשימוש ו/א לפרסום צד ג' כלשהו.
- 6.2 החברה מתחייבת לשמור בסודיות מוחלטת את כל הידע והמידע מכל מין וסוג, אשר יגיע לידיה בין בעל פה ובין בכתב, בין בצורה ישירה ובין עקיפה, השייך או הנוגע בכל צורה ואופן לפעילות

המועצה המקומית, לרבות כרשות ציבורית, עסקית וכמעסיקת עובדים, ולרבות מידע בדבר טכניקות וטכנולוגיות, שיטות עבודה, מקורות מימון ותנאיהם, תנאי עבודה, שכר, תוכניות, מפרטים, נתונים, וכל מידע אחר הנוגע למועצה ו/או לתושבים בתחומה (להלן - **המידע**).

6.3 עוד מתחייבת החברה, לא לגלות את המידע לאחרים ולא לאפשר גילוי על ידי אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, למעט לצורך קיום הוראות הסכם זה, וזאת הן בתקופת הסכם זה והן לאחר סיומו, מכל סיבה שהיא, ללא הגבלה בזמן, והכל למעט מידע שיש חובה לגלותו על פי הדין, מידע אשר הפך להיות נחלת הכלל או מידע שנמסר לקבלן מצד שלישי אשר החזיק בו כדין.

6.4 עוד מתחייבת החברה להחתים את עובדיה וקבלני המשנה מטעמו, להם יימסר המידע, על התחייבות לשמירת סודיות.

7. קיזוז

המועצה בלבד רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לחברה על פי הסכם זה, כל סכום או חוב המגיע לה מהחברה על פי הסכם זה או על פי הסכם אחר ביניהן או על פי כל דין ולרבות דמי נזק ופיצויים בהודעה מראש ובכתב לחברה.

8. הודעות

הודעות הצדדים יהיו בכתב והן ימסרו לנמען במסירה אישית או בדואר רשום בהתאם לכתובות שבמבוא להסכם או בהודעת פקסימיליה עם אישור קבלה ואישור טלפוני כי התקבלה ההודעה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כנתקבלה 72 שעות לאחר הישלחה מבית דואר בישראל.

9. הסבה/המחאת זכות/חובה

החברה אינה זכאית למסור, להסב להעביר או להמחות לאחר כל זכות/חובה או חלק מזכויות ו/או התחייבויות החברה ו/או שירותים של החברה, אלא אם ובמידה שהמועצה הסכימה לכך בכתב ומראש, ואולם העסקת עובדים בין ששכרם משתלם לפי זמן ממתן השירות ובין ששכרם משתלם לפי שיעור מתן השירות אין בה כשלעצמה משום מתן שירות או חלק מהן לאחר.

היה והחברה הינה תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה, יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות המנוגדת לאמור בסעיף זה.

החברה מתחייבת שלא להעסיק קבלני משנה לשם מתן שירות על ידו, אלא לאחר קבלת הסכמת המועצה בכתב. המועצה תהא רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתהא חייבת במתן נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקתו של מבטחי/ משנה מסוים/מסוימים. בכל מקרה תהא האחריות לקיום הוראות מסמכי ההסכם ולטיב השירות על המבטח.

למען הסר ספק הסבה על פי סעיף בהתאם להסכמת המועצה אינה פוטרת ו/או גורעת את החברה מאחריותה והתחייבותיה על ההסכם ועל פי דין והחברה תישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל של מי שהוסבו לו הזכות או השירות.

-10

11. הפרה, ביטול הסכם, קיזוז ופיצויים

11.1 ניכויים מסכומים המגיעים לחברה לא ישחררו את החברה מהתחייבותיה על פי מסמכי ההסכם.

11.2 היה והחברה תפר את ההסכם, תהא המועצה זכאית לכל סעד ותרופה משפטית העומדים לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, ומבלי לגרוע מהזכויות האמורות תהא זכאית לתבוע פיצויים על הפרת ההסכם.

11.3 השתמשה המועצה בחלק מזכויותיה על פי סעיף 11.2 לעיל, לא יראו את השימוש האמור בזכויות המועצה כביטול ההסכם על ידי המועצה אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והחברה תהיה חייבת לעמוד בכל התחייבותיה על פי ההסכם כל עוד לא ניתנה לה הודעה, כאמור.

11.4 הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור בהסכם זה, לא תהא חייבת במתן פיצוי כל שהוא לחברה, ולחברה לא תהיה כל תביעה או טענה, כספית או אחרת, מכל סוג ומין ללא יוצא מן הכלל, נגד המועצה בשל כך.

- 12

13. שונות

13.1 נציג החברה ו/או סוכן ביטוח מורשה מטעמה, מתחייב לבקר במועצה לפחות אחת לרבעון ו/או בתדירות אחרת לפי דרישת המועצה לצורך טיפול בעניינים שוטפים הקשורים לתחומים במסגרת הסכם זה.

- 13.2 החברה מתחייבת כי הטיפול בתביעות רכוש ומינורי שמאים לטיפול בנזקים עצמיים של המועצה, יעשו בתיאום ובהסכמתה המפורשת בכתב של המועצה.
- 13.3 ספרי המועצה וחשבוניותיה ישמשו ראיה מכרעת בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לחברה מאת המועצה וכן בכל הנוגע לסכום שיינתן למועצה על ידי החברה.
- 13.4 לחברה אין ולא תהיה זכות קיזוז ו/או עיכבון מכל סיבה שהיא. החברה מוותרת על זכות הקיזוז וזכות העיכבון.
- 13.5 כל התחייבות המוטלת על החברה לפי חוזה זה, תהיה המועצה רשאית אך לא מחויבת לעשותה במקום החברה, בין בעצמה ובין בכל דרך אחרת, וכל ההוצאות והנזקים בקשר לכך יחולו על החברה.
- 13.6 הסכמה מצד המועצה לסטות מתנאי מסמכי ההסכם במקרה/ים מסוים/ים וספציפי לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזירה שווה למקרה אחר. כל הסכמה, כאמור, טעונה אישור בכתב, חתום כדין ע"י המועצה.
- 13.7 בנוסף, מבלי לפגוע באמור לעיל, מודגש כי את המועצה יחייב אך ורק מסמך בכתב החתום כדין על ידי המועצה.
- 13.8 מוסכם בין הצדדים כי מסמכי ההסכם משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו וכי המועצה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה שאינם נכללים במסמכי ההסכם ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתם. כל ויתור הסכמה או שינוי מהוראות מסמכי ההסכם לא יהא להם כל תוקף אלא אם נעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____ החברה

_____ המועצה

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ההסכם נחתם על ידי _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ בהתאם לכל דין.

לשימוש המועצה בלבד: סעיף תקציבי: _____

אישור יועץ משפטי:

הריני מאשר כי תוכן הסכם זה נבדק על ידי לפני חתימת מורשי החתימה במועצה על ההסכם.

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

כתב הצהרה והצעת המציע וטבלת ריכוז פרמיה לתשלום

לכבוד

מועצה אזורית מגידו

א.ג.נ.,

הנדון: כתב הצהרה והצעה – מכרז מס' 12/25

אני /אנו הח"מ _____ ת.ז. _____ מורשי חתימה חברה /
שותפות/ זהות _____ מס' _____
שכתובתנו _____ מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כולנו ביחד וכל
אחד מאתנו לחוד, כדלקמן:

1. הננו מצהירים כי **קראנו, הבנו ואנו מסכימים לכל** מסמכי המכרז על כלל פרטיהם, **לרבות** הפנייה למשתתפים, ההסכם על כלל נספחיו ואופן ביטוח הרכוש וחבויות המועצה ומתן השירותים ו/או הנובעים מהם.
2. להתחיל בביטוח הרכוש, החבויות ומתן השירותים בהיקפם המלא או בהיקף אחר כפי שיקבע על ידיכם – לא יאוחר מיום **01.05.2025** או בתאריך אחר שתודיעו לנו עליו במכתב רשום בהתאם לכל התנאים שבמסמכי ההסכם והכל לשביעות רצונה המלאה של המועצה.
3. להפקיד בידיכם – במועד חתימת ההסכם או במועד התחלת הביטוח, לפי המוקדם שביניהם – אישור כיסוי ביטוחי וכן העתקי האישורים והמסמכים הנוספים מכוח ההסכם.
4. הננו מצהירים ומתחייבים בזה, כי מיום חתימתנו על כתב הצהרה זה, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידנו וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תחשב הצעתנו וקבלתה על ידי המועצה בכתב, כהסכם מחייב בין המועצה לביננו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה כמפורט במסמכי המכרז. אם נדרש להתחיל בביטוח הרכוש, החבויות ומתן השירותים נשוא המכרז לפני חתימת ההסכם, נפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות ההסכם על כל המסמכים הכלולים בו.
5. ידוע לנו ואנו מסכימים כי המועצה תהייה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, להביא את ההסכם לקיצו בתנאים ובהתאם להוראות סעיף 2.4 להסכם.
6. כערבות לקיום התחייבויותינו שבהצעתנו זו, הרינו מצרפים בזה ערבות בנקאית של בנק _____ סניף _____ על סך של 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪), לפקודתכם בנוסח הרצוף למכרז ומייפים את כוחכם באופן בלתי חוזר לממש ערבות זו, במקרה ולא נקיים התחייבויותינו – כולן או מקצתן – שבהצעתנו זו ו/או לא נתחיל בביטוח הרכוש, החבויות ומתן השירותים נשוא המכרז במועד הקבוע בסעיף 2.1 להסכם, בלי כל הודעה או התראה ואנו מוותרים בזה מראש, בויתור סופי מוחלט ובלתי מסוייג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

7. תוקף הערבות הינו עד לתאריך 31.8.2025 והיא תשוחרר על ידיכם לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז.
8. הננו מצהירים בזה כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית מתאימה למתן השירותים נשוא ההסכם, עומדים לרשותנו עובדים מקצועיים מיומנים ובעלי ניסיון במתן השירותים, מסוג השירותים נשוא המכרז ובכמות מספקת.
9. **לחברת ביטוח** – מצורף בזה רישיון מבטח ישראלי, בהתאם לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים ביטוח, התשמ"א-1981, בענפי הביטוח הבאים: רכוש, חבויות.
10. **לסוכנים** – מצורף בזה העתק רישיון סוכן בר תוקף, בהתאם לחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים ביטוח, תשמ"א-1981, בענפי הביטוח הכלולים במכרז, קרי רכוש וחבויות, כן מצורפים אישור חברת ביטוח כי אני סוכן אשר מורשה לייצגה וכי היא מסכימה לתנאי המכרז וההסכם, אישור רו"ח בדבר ניסיונו בשנים הקודמות וכן בנוגע להיקף הפרמיות בביטוח "אלמנטרי" לשנת הכספים 2024. קרי, היא מטפל בתיקי ביטוח בהיקף פרמיות רכוש וחבויות (לא כולל רכבים מסוגים שונים) של 10,000,000 ₪ לפחות ובעשרה תיקי ביטוח בהיקף 750,000 ₪ ומעלה.
11. רשימת ממליצים:

מס"ד	הגוף/ הרשות הממליצה	שם איש קשר	טלפון איש קשר	דוא"ל איש קשר
1				
2				
3				
4				
5				

12. בעצם הגשת הצהרתנו זו, הרינו נותנים בזה הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.
13. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הננו מאשרים כי קיבלנו מידע בדבר מלוא עיסוקי המועצה, תיאור החצרים, אופי הסיכונים וכל מידע ו/או פרט מכל סוג שהוא הדרוש או הנחוץ לנו ו/או הכרוך ו/או הקשור ו/או הנובע ו/או הנוגע לעניין, וכן פרטים אחרים הנוגעים לעניין, לרבות פירוט ניסיון התביעות של המועצה בשנים הקודמות המצורף כנספח 8 למסמכי המכרז ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
14. הננו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שיש לנו ו/או שהייתה לנו ו/או שיכולה הייתה להיות לנו ו/או שתהייה לנו, בקשר לכל טעות, אי הבנה, שגיאה והכל בתום לב, אשר לא הועברו בכתב כאמור לעיל.

15. עוד מוסכם ומוצהר בזאת, כי אם נזכה במכרז, "מוצהר ומוסכם בזאת, כי בניגוד לאמור בכל מקום אחר בדפי הרשימה המופקים על ידי המבטחים, הפוליסה כפופה לנספח תנאי הביטוח המוסכם החתום על ידי המבטחים ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנה (מצ"ב) מובהר כי דפי הרשימה המופקים על ידי המבטחים הינם לצורך תקופת הביטוח וחיוב הפרמיה בלבד. אין האמור בדפי הרשימה המופקים על ידי חברת הביטוח בכדי לגרוע ו/או לצמצם ו/או להתנות על הכיסוי הניתן על פי נספח תנאי הביטוח כאמור. בכל מקרה של סתירה ו/או התניה לרעת המבוטח לא יחולו ההתניות ו/או השינויים לרעת המבוטח."
16. הננו מצהירים כי כל תנאי התשלום יהיו בהתאם לקבוע במסמכי ההסכם.
17. הננו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז וכי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות המופיעות במסמכי המכרז.
18. מובהר לנו, כי המועצה רשאית לצמצם את היקף הביטוחים נשוא המכרז עד כדי 50% ולהסיר סעיפי ביטוח ולצמצם את התמורה לפי ההצעה, בהודעה בכתב.
19. מובהר לנו, כי למועצה הזכות לבחור את ההצעה לפי מירב הפרמטרים העונים לדרישתה ולצרכיה וללא מחויבות לבחירת ההצעה הזולה ביותר.
20. אנו מציעים ביטוח רכוש וחבויות המועצה לתקופה 01.05.2025-30.04.2026 בתמורה לתשלום כדלקמן:

<u>הפוליסה</u>	<u>פירוט</u>	<u>פרמיה נ</u>	<u>דמים</u>	<u>פרמיה לתשלום</u>
כל הסיכונים – רכוש				
	פרק א- רכוש סכום ביטוח מלא			
	פרק ב'- ביטוח סיכוני טרור בנזק ראשון-20,000,000 ש.יובהר כי המועצה אינה מחוייבת לרכוש סעיף זה אך אי הגע לעניין זה עשוי להשפיע על ההחלטה לגבי הזוכה.			
	פרק ג'- רכוש בהעברה			
	פרק ד'- חומרה אלקטרונית			
	פרק ה'- ביטוח שבר מיכני			
חבות כלפי צד שלישי				
חבות מעבידים				
אחריות מקצועית/ מוצר				
עבודות קבלניות				
סה"כ פרמיה לתשלום				

הרינו לאשר כי הצעתנו זו הינה בהתאם לתנאי המכרז, אותם קראנו ואישרנו.

אנו מאשרים כי תשלום הפרמיות יהיה בהתאם לתנאי המכרז וההסכם המצורף לו, נחתם על ידי המציע המפורט מטה ובשמו.

ת.ז. / ח.פ. / מס' שותפות _____

טל' _____ מס' טל' נייד _____ מס' פקס' _____

דואר אלקטרוני _____.

הצהרתנו זו והצעתנו זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצון החופשי.
בכבוד רב,

תאריך	שם החברה	חותמת וחותימה	תפקיד החותם + שם

אימות חתימה:

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד

תאריך

אישור עורך דין – לתאגיד:

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המשתתפת במכרז 12/25 ביטוח רכוש וחבויות המועצה האזורית מגידו (להלן: "המציע") בהתאם להוראות המכרז ובהתאם לכל דין.

עו"ד.

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

רשימת נספחים ומסמכים מצורפים

1. פנייה לקבלת הצעות (הוראות למשתתפים).
2. הסכם.
3. כתב הצהרה והצעת המציע וטבלת ריכוז פרמיה לתשלום.
4. דף מידע בעניין מציע.
5. הצהרת סוכנות הביטוח.
6. נוסח ערבות למכרז.
7. תצהירים: העדר עבירות פליליות, תשלום שכר מינימום זכויות סוציאליות והיעדר הרשעה בעבירה לפי חוק שכר מינימום, תצהיר היעדר הרשעות בעבירה לפי חוק עובדים זרים, אי תיאום הצעות במכרז, העדר ניגוד עניינים, העדר קרובי משפחה.
8. דו"ח ניסיון תביעות.
9. נספח תנאי הביטוח.
10. דף רשימת ביטוח צד שלישי.
11. דף רשימת ביטוח חבות מעבידים.
12. דף רשימה ביטוח אחריות מקצועית.
13. דף רשימה ביטוח עבודות קבלניות.
14. דף רשימה פוליסה לביטוח חבות כלפי צד שלישי.
15. דף רשימה פוליסה לביטוח חבות מעבידים.
16. דף רשימה פוליסה לביטוח עבודות קבלניות.
17. דף רשימה לפוליסה לביטוח אחריות מקצועית.
18. סקר

הרינו לאשר כי הצעתנו זו הינה בהתאם לתנאי המכרז, אותם קראנו ואשרנו.
אנו מאשרים כי תשלום הפרמיות יהיה בהתאם לתנאי המכרז וההסכם המצורף לו.
נחתם על ידי המציע המפורט מטה ובשמו.

תאריך	שם החברה	חותמת וחתימה	תפקיד החותם + שם

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

הצהרת סוכנות הביטוח מטעם המציע

אנו החתומים מטה לאחר שהוזהרנו כי עלינו להצהיר את האמת בלבד וכי נהיה צפויים לעונשים הקבועים בחוק במידה ולא נעשה כן, מצהירים בזאת כדלקמן:

1. הננו עורכים תצהיר זה כתצהיר המצורף להצעת המציע למכרז אשר בכותרת.
2. הננו סוכנות ביטוח מורשית כדין לעסוק בכל ענפי הביטוח הכרוכים במכרז אשר בכותרת.
3. הננו בעלי ניסיון של 10 שנים לפחות בביטוח מועצות אזוריות.
4. בשנת 2024 ביטחנו לפחות שלוש מועצות אזוריות בביטוח כללי ובפרט בענפי הביטוח המפורטים במכרז זה.
5. היקף הפרמיות בביטוח כללי (לא כולל רכב מסוגים שונים ודירות פרט) רכוש וחבויות הינו מעל 10,000,000 ₪ ואנו מטפלים בעשרה תיקי ביטוח בהיקף 750,000 ₪ ומעלה.
6. החותם בשמנו על תצהיר זה הינו מורשה חתימה מטעמנו.
7. זהו שמנו וזו חתימתנו ותוכן תצהירנו אמת.

שם סוכנות הביטוח: _____ כתובת: _____

שם החותם מטעם סוכנות הביטוח: _____ ת.ז. _____

תפקיד החותם מטעם המציע: _____

חתימה+חותמת

תאריך

אישור עו"ד

הריני מאשר כי ביום _____ הופיעו בפני מר/גברת _____

ת.ז. _____, המוכרים לי אישית ולאחר שהזהרתיה/יו כי עליה/ו לומר את האמת, וכי יהא/תהא צפויים לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה/יעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתה/ו וחתם/חתמה עליה בפני.

חתימה + חותמת עו"ד

תאריך

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

נוסח ערבות בנקאית למכרז

לכבוד

המועצה האזורית מגידו

א.ג.ג.,

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה") וזאת בקשר עם מכרז מס' 12/25 לביטוח רכוש וחבויות המועצה.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה: "מדד" – משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר הכללי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד הידוע ביום נעילת המכרז קרי מדד חודש _____ 2025 שפורסם בחודש _____ 2025 שהיינו _____ נקודות (להלן: "המדד היסודי"), יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31/8/25 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי 31/8/25 לא תענה.

לאחר יום 31/8/25 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

_____ בנק

_____ תאריך

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

תצהיר לעניין העדר עבירות פליליות

תצהיר בכתב של המציע בו יוצהר כי כל מנהליו, לא הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, תשל"ז – 1977 ו/או בגין עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

אני מר _____ ת"ז _____, המשמש כ _____ בחברת _____, המשתתפת במכרז מס' _____ ביטוח רכוש וחבויות המועצה (להלן: "המציע") מצהיר בזאת כי מנהלי התאגיד, לא הורשעו בכל ערכאה שהיא בעבירות עפ"י חוק העונשין, התשל"ז-1977 ו/או בגין עבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת

_____ שם המצהיר
_____ חתימת המצהיר

אני הח"מ עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר כי ביום _____ התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. מס' _____, ולאחר שהזרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן, חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ תאריך
_____ חתימה

אישור עורך דין לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי התצהיר נחתם על ידי ה"ה _____, ת.ז. _____ המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ המשתתפת במכרז מס' _____ ביטוח רכוש וחבויות המועצה (להלן: "המציע") בהתאם להוראות המכרז ולכל דין.

שם המציע: _____ תאריך: _____

תצהיר בדבר העדר הרשעה בעבירה לפי חוק שכר מינימום ולפי חוק עובדים זרים

לפי ס' 2ב(ב)(1) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 לספק בעסקה למכירת נכס או למתן שירות ולפי ס' 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

אני הח"מ _____ נושא ת"ז מס' _____, המשמש כ
בתאגיד _____ שמספרו _____ המשתתף
במכרז מס' 12/25 ביטוח רכוש וחבויות המועצה (להלן: "המציע" או "התאגיד"), ומוסמך ליתן
תצהיר זה מטעם התאגיד.

בתצהירי זה, משמעותם של המונחים:

"בעל זיקה" - (כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976) (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבינה/א אתו.

"הורשע" - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.

"עבירה" - עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991, או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

אני הח"מ מצהיר כדלקמן:

המציע הינו תאגיד רשום בישראל.

במציע מתקיים אחד מאלו יש לסמן את האפשרות המתאימה):

[] המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות
למכרז מס' 12/25 ביטוח רכוש וחבויות המועצה (להלן: "מועד להגשה").

[] המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין ביותר משתי עבירות וחלפה שנה אחת לפחות
ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד ההגשה.

במציע מתקיים אחד מאלו יש לסמן את האפשרות המתאימה):

[] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1988 (להלן: "חוק שוויון
זכויות") אינן חלות על המציע ובעל זיקה אליו.

[] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע ובעל זיקה אליו והם מקיימן.

זהו שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

_____ שם המצהיר

אימות

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____
התייצב במשרדי ב _____ מר _____ נושא ת.ז. _____, ולאחר
שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם
בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

_____ תאריך

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

אני _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____ מוסמך ליתן תצהיר זה, ואחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז מס' 12/25 ביטוח רכוש וחבויות המועצה. כוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).

המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה (למעט קבלני המשנה אשר צוינו לעיל).

התאגיד לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה. התאגיד לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו זו.

התאגיד לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או שיח מכל סוג שהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

סמן את המקום המתאים:

- [] למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז
[] למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז

ידוע לי שהעונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

שם המצהיר	חתימת המצהיר
_____	_____

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתנו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

עו"ד _____

תצהיר בדבר העדר חשש לניגוד עניינים

אני _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____ המוסמך ליתן תצהיר זה מטעם תאגיד המגיש הצעה ואחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז מס' 12/25 ביטוח רכוש וחבויות המועצה, מצהיר בזאת כי אין חשש לניגוד עניינים במסגרת התקשרות של התאגיד ו/או גורם כלשהו מטעמו למול המועצה, וכן הנני מתחייב לעדכן את המועצה באופן מיידי במידה ויווצרו נסיבות ו/או חשש המצריכים בדיקה ספציפית לעניין ניגוד עניינים.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ שם המצהיר
_____ חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

תצהיר בדבר העדר קרובי משפחה

אני _____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בתאגיד _____ (להלן: "המצייע") המגיש הצעה במכרז מס' 12/25 ביטוח רכוש וחבויות המועצה (להלן: "המכרז"), המוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המצייע, ואחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזה בשם המצייע כדלקמן:

1. המועצה האזורית מגידו הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1 סעיף 89 ב(א) לצו המועצות המקומיות (המועצות האזוריות) תשי"ח - 1958 הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה, לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית. לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו".
 - 1.3 סעיף 59 לפקודת המועצות המקומיות (נוסח חדש) הקובע כי:

"לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה למענה או בשמה, פרט לעניין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת".
2. בין חברי המועצה אין לי בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ולא מי שאני לו סוכן או שותף.
3. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המצייע באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
4. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד במועצה.
5. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
6. במידה שיחול שינוי במצב זה אדווח באופן מיידי למועצה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ שם המצהיר
_____ חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ עו"ד

דו"ח ניסיון תביעות

מצ"ב

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25 ביטוח רכוש וחבויות המועצה

נספח תנאי ביטוח

תנאי הביטוח על פיהם יופקו הפוליסות לביטוח ויוענק הכיסוי הביטוחי

תנאים לכל הפוליסות:

1. מוסכם ומוצהר כי תנאי הביטוח לא יפחתו מהתנאים המפורטים. יובהר כי פוליסת ביטוח הרכוש תהא כפופה לתנאי כל הסיכונים המפורטים. בגין מציע שהצעתו אינה תחת תנאי כל הסיכונים מאושר כי ביטוח הרכוש יורחב להשלמת " כל הסיכונים" בסכום ביטוח 50,000,000 ש.ח. פוליסת חבות כלפי צד שלישי ופוליסת חבות מעבידים תהינה כפופות לתנאי ביט 2019
2. בכל מקום בו תופיעה המילה "מועצה" ו/או " המועצה", תהא הכוונה למועצה האזורית מגידו.
3. **שם המבוטח:** בהקשר זה **המבוטח בכל הפוליסות** יהיה: המועצה, נושאי משרה בה, נבחריה, עובדיה, נציגיה, מורים, גננות, חונכים, מדריכים במהלך עבודתם במועצה, מתנדבים במועצה בזמן התנדבותם במועצה, ועדות וועדות משנה בה וכן החברים בהן ולרבות ועדה מקומית לתכנון ולבניה במידה ותתקיים אצל המבוטח, תאגידי מים במידה וקיימים בה, מוסדותיה לרבות בתי הספר תיכון מגידו, ביי"ס עומרים, ביי"ס התקווה, ביי"ס פלגים, גנים ופעוטונים בבעלותה ותפעולה של המועצה ולרבות במושבים עין העמק ואליקים, מתנסי"ם, עמותות בהן שותפה המועצה אם כבעלים ואם כמשתתפת מעל 50% ולרבות העמותה העירונית לקידום רווחת תושבי מגידו, העמותה העירונית לקידום הספורט באזור מגידו, העמותה לפיתוח שירותים לאוכלוסיה מבוגרת במ.א. מגידו, העמותה לקשיש גיל אור, החברה הכלכלית לפיתוח מגידו, מי מגידו, מרכז רעות לחינוך בלתי פורמלי, העמותה לקידום המרחב הביוספרי, גופים בהם יש למועצה שליטה ב-25% או יותר, פעילויות אותן מממנת המועצה 25% ומעלה מהתקציב השנתי של אותה פעילות או גוף ובתנאי כי לאותו גוף אין ביטוח אחר חופף בתוקף. שם המבוטח יורחב לכלול את המפורטים להלן בהתאם לדרישתם בכתב - משרד הפנים לעניין חיוב המועצה לביטוחים מסוימים בלבד. משרד החינוך לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. משרד התמי"ת לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. הקרן לידידות לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. מפעל הפיס לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. מוסד לביטוח לאומי לעניין ביטוחים מסוימים בלבד, מוסדות וגופים שהמועצה התחייבה לבטחם טרום מקרה הביטוח לרבות משרדי ממשלה בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח.
4. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף כלפי מי שהמבוטח וויתר בכתב על זכות התחלוף כנגדו או התחייב לשפותו בכתב לפני הנזק. וויתור זה לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
5. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף כלפי בעלים של מבנים ו/או חצרים בהם המבוטח משתמש או אותם המבוטח שוכר או מקבל בהשאלה או בדרך אחרת. וויתור זה לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
6. המבטח מוותר על זכותו לתחלוף כלפי ישובי המועצה. וויתור זה לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף כלפי מנהלים, נושאי משרה, עובדים, מתנדבים וכל מי שנחשב כעובד של המבוטח או עובד עבור המבוטח לרבות מי שמקבל שכ"ט כנגד חשבונית.
8. המבטח מוותר על זכות תחלוף כלפי משרדי ממשלה, גופים הממנים פרויקטים או פעילויות במועצה אשר הורו למבוטח לוותר על זכות התחלוף כלפיהם. וויתור זה לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

9. היה והמבטח התחייב במתן הודעה מוקדמת לצד שלישי בגין ביטול הפוליסה אזי הביטול יכנס לתוקף בתום תקופת ההודעה המוקדמת עליה התחייב המבטח.
10. בכל מקרה של ביטול ביטוח על פי בקשת המבוטח, יערך חישוב הפרמיה על בסיס יחסי לתקופת הביטוח שהייתה בפועל (פרורטה).
11. **תחום המועצה** - השטח הנמצא בתחום השיפוט של המועצה, וכן שטחים בבעלות המבוטח או שהוחכרו למבוטח, והנמצאים בשליטתו או באחריותו בתחום המדינה.

ביטוח הרכוש

מוסכם ומוצהר כי תנאי הפוליסה לא יפחתו מתנאי כל הסיכונים כפי שיפורטו על ההרחבות המצורפות.

פוליסה זו מעידה, כי תמורת התחייבות המבוטח לשלם למבטח את דמי הביטוח הנקובים ברשימה, מתחייב המבטח לשלם למבוטח תגמולי ביטוח בגין מקרה הביטוח, כמוגדר בפרקי הפוליסה, שאירע במשך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה, בתחום המדינה (מדינת ישראל והשטחים המוחזקים, למעט שטחי האוטונומיה), בכפוף לגבולות אחריות המבטח, להשתתפות העצמית, לתנאים, לחריגים ולהתנאות הכלולים בפוליסה, או שיצורפו לה על-ידי תוספת או נספח.

הביטוח, לרבות ההרחבות, תקף אך ורק לאותם סעיפים, פרקים וכיסויים, שהמבוטח ביקש בהצעת הביטוח ושפורטו במפורש ברשימה, לרבות סכומי הביטוח, גבולות אחריות המבטח וההשתתפות העצמית.

סייגים כלליים

המבטח אינו חייב בשיפוי המבוטח בגין :

1. אובדן, נזק, או הפרעה או הפסקה בעסקו של המבוטח, אשר במישרין או בעקיפין, נובעים מ- או קשורים ב- או נגרמו על-ידי :

1.1 קרינה מייננת מ- או זיהום הנגרם על-ידי: רדיו-אקטיביות מדלק גרעיני כלשהו או מפסולת גרעינית כלשהי, או מבעירת דלק גרעיני.

1.2 רדיו-אקטיביות, רעילות, נפיצות, או כל תכונה מסוכנת או מזהמת אחרת של כל מתקן, כור או התקן גרעיני אחר, או של מרכיב גרעיני כלשהו.

1.3 נשק או רכיב כלשהו, אשר בו נעשה שימוש בביקוע גרעיני או אטומי, ו/או בהיתוך או ריאקציה דומה כלשהי, או בכוח רדיו-אקטיבי או בחומר רדיו-אקטיבי.

1.4 רדיו-אקטיביות, רעילות, נפיצות, או כל תכונה מסוכנת או מזהמת אחרת של חומר רדיו-אקטיבי כלשהו. האמור בסייג משנה זה לא יחול על איזוטופים רדיו-אקטיביים פרט לדלק גרעיני, כאשר אותם האיזוטופים נמצאים בהכנה, העברה, אחסנה, או בהיותם בשימוש מסחרי, חקלאי, רפואי, מדעי, או כל מטרת שלום דומות.

1.5 נשק כימי, ביולוגי, ביו-כימי או אלקטרו-מגנטי.

1.6 קרינה אלקטרונית מגנטית.

1.7 קווי תמסורת וחלוקה בכפוף לנוסח כלל ביט 2019.

1.8 השימוש או ההפעלה למטרת היזק, של מחשב כלשהו, מערכת מחשב, תוכנת מחשב, וירוס של מחשב או תהליך מחשב, או של מערכת אלקטרונית אחרת

כלשהי. מובהר כי על אף האמור לעיל, ובכפוף לתנאי הפוליסה, סייגיה וסעיפיה, מובהר בזאת כי הפוליסה מכסה בתת גבול אחריות 250,000 ₪:

1.8.1 אבדן או נזק לתכנות מדף, הנובע ממקרה ביטוח שאירע לחמרה הכלולה ברכוש המבוטח.

1.8.2 אבדן או נזק למערכות/תכנות הפעלה, הנובע ממקרה ביטוח שאירע למכונה/ציוד/מכשיר הכלולים ברכוש המבוטח, בתנאי שמערכת ההפעלה מהווה חלק מובנה ובלתי נפרד מהם.

1.8.3 אבדן או נזק למידע ו/או לנתונים אלקטרוניים/דיגיטליים, הנובע ממקרה ביטוח שאירע לחמרה הכלולה ברכוש המבוטח, עד לגבול האחריות הנקוב. בסעיף " הוצאות שחזור מסמכים /מידע" מההרחבות לפרק זה, אך מובהר במפורש שהערך האינפורמטיבי של המידע אינו מכוסה.

2. אובדן, נזק, או הפרעה או הפסקה בעסקו של המבוטח, שנגרמו במישרין או בעקיפין על-ידי:

2.1 השמדת הרכוש המבוטח על-פי דין בפקודת רשות ציבורית, שלא בעקבות סיכון מבוטח.

2.2 מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשי איבה או פעולות מסוג פעולות מלחמה (בין אם הוכרזה ובין אם לאו), מלחמת אזרחים, פעולות חבלה, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מרי, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באורח בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור, או מאורעות או גורמים כלשהם, המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור, ומעשי טרור על-ידי כל ארגון, גוף, אדם או קבוצת בני אדם למעט אם סיכון זה הורחב במפורש במסגרת פוליסה זו. לעניין זה, המונח "טרור" יפורש כשימוש באלימות לצרכים פוליטיים, לרבות שימוש באלימות, שמטרתו להפחיד את הציבור או כל חלק ממנו על-ידי איש או אנשים, הפועלים מטעם או בקשר עם ארגון עוין כלשהו. רק אישור של משטרת ישראל או של משרד הביטחון, או של מנהל מס רכוש וקרן פיצויים כמוגדר בחוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961, על כל תיקונו, המאשר כי הנזק נגרם במישרין כתוצאה מאחת מפעולות אלו, ישמש עילה לדחיית תביעה לנזקים לפי סייג זה.

3. נזק עקיף ו/או הפסד גרר ו/או הפסד תוצאתי כלשהו, לרבות השהייה, ירידת ערך ואובדן שוק, אלא אם בוטחו במפורש בפוליסה זו.

4. מקסימום למקום לא יעלה על 120,000,000 ₪ וככל ויעלה בקרות נזק הפיצוי יוגבל לסכום המקסימום המצוין.

השתתפות עצמית

מוסכם כי המבוטח יישא בסכום ההשתתפות העצמית הנקוב ברשימה, בגין כל מקרה ביטוח, על-פי כל פרק לפוליסה, פרט למקרה ביטוח על-פי פרק א' עקב הסיכונים של נזקי טבע ורעידת אדמה, שבגינם יישא המבוטח בהשתתפות עצמית כדלהלן:

א. מקרה ביטוח עקב נזקי טבע סכום השווה ל- 5% מתגמולי הביטוח על-פי פרק א'. זאת בתנאי, כי סה"כ ההשתתפות העצמית של המבוטח על-פי פרק א' עקב מקרה ביטוח אחד, לא יפחת מסכום ההשתתפות העצמית המזערית ולא יעלה על סכום ההשתתפות המרבית, הנקובים ברשימה לעניין סיכונים אלה.

למטרת סיכונים אלו ייחשב כאירוע אחד - כל אובדן או נזק, שאירעו תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות מתחילתם.

ב. מקרה ביטוח עקב רעידת אדמה - סכום השווה ל- 10% מסכום הביטוח באתר שנפגע, בתנאי כי סה"כ ההשתתפות העצמית של המבוטח על-פי פרק א' לא יפחת מסך 30,000 ₪ ולא יעלה על 4,000,000 ₪ באתר אחד. למטרת סיכון זה ייחשב כאירוע אחד - כל אובדן או נזק, שאירעו תוך פרק זמן של 72 שעות רצופות לאחר שנרשמה רעידת האדמה לראשונה.

המונח "אתר" לעניין סעיף זה, פירושו – כל תחום המוגדר תחום המועצה האזורית מגידו לרבות שטחים שאינם בשטח רציף אחד. למען הסר ספק לעניין ביטוח נזקי טבע או רעידת אדמה יישובי המועצה יוחרגו לעניין זה משטחי המועצה למעט רכוש המועצה המבוטח בישובים.

פרק א' - אובדן או נזק לרכוש

1. הרכוש המבוטח

נכסי דנידי ונכסי דלא נידי וכן נכסים מכל סוג ותיאור והנמצאים בתחום המועצה ובכל מקום בארץ, אשר הינם בבעלות המבוטח ו/או בשליטתו ו/או בחזקתו ולרבות נכסים מכל סוג ותיאור ביישובי המועצה אשר באחריות המבוטח, ולרבות מבנים השכורים על ידו ובאחריותו ולרבות מעליות, מכשירי הרמה, מערכות חשמל, מערכות ממוחשבות, תקשורת, מרכזיות, מערכות הסקה ומיזוג, מערכות פוטוולטאיות, עמדות טעינת רכב חשמלי וכן תשתיות מוניציפאליות כמתואר בדף הרשימה לצורך ביטוח זה המונח "תשתיות" כולל: מקלטים שאינם בשימוש שוטף ייעודי, גדרות, שערים, מדרכות, כבישים, שבילים, מעבירי מים מגרשי משחקים וספורט, עמודי חשמל וטלפון, עמודי תאורה, מתקני הצללה, תמרורים, רמזורים, תחנות אוטובוס, מנהרות, גשרים, מעברים תת קרקעיים ועיליים, גנים וגינות ציבוריות וכן רשתות תת קרקעיות של חשמל, תקשורת, מים וביוב שבאחריות המועצה ולרבות ציוד השייך לחברת חשמל ובזק ו/או רשות אחרת ושהמבוטח אחראי לשלמותם בעת הימצאותם בתחום המועצה, למעט הנכסים הבלתי מבוטחים, כמפורט להלן, אלא אם נכללו במפורש ברשימה. ובהתאם לסכומי הביטוח הנקובים ברשימה. יובהר כי המועצה רשאית לעדכן את הרכוש המבוטח וסכומי הביטוח מעת לעת.

2. נכסים בלתי מבוטחים

2.1 ניירות ערך, ערבויות, בולים, מטבעות, מסמכים סחירים, כספים ואמצעי תשלום אחרים מכל סוג.

2.2 כלי טיס, כלי שיט וכלי רכב שחובה לבטחם על-פי דין (ביטוח חובה).

2.3 מטעים וגידולים מכל סוג, מדרכות וכבישים מכל סוג ו/או ציוד ו/או חומרים ומבנים, המשמשים לגידול מכוסה, קרקע ובעלי חיים, צמחיה, צמחיה לנוי (למעט אם צוינה במפורש בדף הרשימה).

2.4 כלי נגינה, מוצגים בעלי ערך אמנותי, היסטורי או ארכיאולוגי, תכשיטים, אבנים יקרות, מתכות יקרות וחפצים העשויים מהן. **אלא אם כן צויין במפורש בדף הרשימה ו/או בנספחים ו/או אושרו לביטוח על ידי המבטח לרבות בדואר אלקטרוני.**

2.5 עמודי חשמל ותאורה ושלטי פרסום. **אלא אם צויין במפורש בדף הרשימה.**

2.6 צנרת מים וביוב, כבלי חשמל ותקשורת מכל סוג, **שאינם נמצאים בתחום המועצה.**

2.7 נכסים המבוטחים תחת פוליסה לביטוח סיכוני הובלה ימית/אווירית, הנערכת על-ידי המבוטח או לטובתו, פרט לסכום עודף כלשהו למעלה מסכום הביטוח לפי הפוליסה או הפוליסות לביטוח ימי/אווירי.

3. התחייבויות המבטח

המבטח ישפה את המבוטח בגין אובדן או נזק פיזי ובלתי צפוי, הנגרמים לרכוש המבוטח במשך תקופת הביטוח, בתחום המדינה, מסיבה כלשהי שלא הוצאה במפורש מכלל ביטוח (להלן: "מקרה הביטוח"), בהתאם לסייגים לחבות המבטח, ובתנאי כי אחריות המבטח לא תעלה על סכומי הביטוח הנקובים בגין כל סעיף וסעיף שברשימה, ועל סך כל סכום הביטוח על-פי פרק זה. למען הסר ספק הפוליסה כוללת כיסוי בגין מהומות, שביתות ופרעות ונזק בזדון. מקסימום למקום – לא יעלה על 120 מיליון ₪. וככל ויעלה בקרות נזק הפיצוי יוגבל לסכום המקסימום המצויין.

4. סייגים לפרק זה

המבטח אינו חייב בשיפוי המבוטח בגין:

4.1 אובדן או נזק, שטבעם תכנון, חומרים או עבודה לקויים או בלתי מתאימים, פגם מטבעו של הרכוש (Inherent Vice), הרעה הדרגתית, פחת והתבלות רגילים, עש, חרקים, תולעים, עובש או החלדה.

4.2 נזק הנגרם במישרין מתהליך של ניקוי, תיקון או שיפוץ הרכוש המבוטח.

4.3 נזק הנובע משריטות, חריצים, או התבקעות כל שטח ממורק, צבוע או מצופה.

4.4 נזק הנגרם על-ידי סערה, סופה (בהתאם להגדרות השירות המטאורולוגי), שיטפון, שלג, ברד, שבר ענן וגשם, לרכוש שאין מטבעו להימצא תחת כיפת השמיים - בעת הימצאו תחת כיפת השמיים, אלא אם הוסכם על ידי המבטח במפורש.

4.5 נזק, שטבעו שבר או קלקול חשמלי/מכני פנימי, שלא נגרם עקב פגיעה תאונתית חיצונית. למרות האמור לעיל, מוסכם במפורש כי סייג זה אינו חל על:

4.5.1 נזק הנגרם ללוחות חשמל פיקוד, בקרה, שנאים מפסקים ומתגים עקב מתח יתר, עומס יתר, קצר, קשת חשמלית או התחממות עצמית.

4.5.2 נזק הנגרם לדוודים וכלים, המופעלים בלחץ או תת-לחץ, עקב התפוצצות, הימעכות, התבקעות, היסדקות פתאומית, קריסה או חימום יתר, בתנאי מפורש כי כלים אלו נמצאו תקינים על-פי אישור בדיקת תקינות כנדרש על-פי דין.

4.6 נזק עקב גניבה, שאיננה פריצה או שוד, פרט לגניבת צמודותיו של מבנה, ולגניבת הנכסים המפורטים בסעיף 2.4 לעיל (נכסים בלתי מבוטחים). לענין פוליסה זו, "פריצה" פירושה - גניבת רכוש מתוך מבנים או מתוך חצרים סגורים, לאחר חדירה למבנים או חצרים סגורים, בהם נמצא הרכוש המבוטח, בתנאי שהחדירה או היציאה בוצעו בכוח ובאלימות ונשארו סימנים המעידים על כך, וכן חדירה על-ידי שימוש במפתחות העסק, שהושגו שלא כדין והועתקו או הותאמו. מוסכם בזאת, כי נזק פיזי לרכוש שלא נגב כולל הנזק הפיזי למבנה כתוצאה מהחדירה או מהיציאה האלימה הנגרם תוך כדי פריצה, ייחשב כנזק שנגרם בזדון, ואינו כפוף לגבול האחריות בגין הרחבה זו. למען הסר ספק, מוסכם במפורש כי הרחבה זו אינה חלה על חוסר המתגלה עקב ספירת מלאי.

המונח "חצרים סגורים" פירושו - חצרים הנמצאים בתחום המועצה, המתוחמים בגדר ביטחון ושער.

4.7 נזק עקב שבר לזכוכית, פורצלן, חרסינה, חרס, קריסטל וזכוכית אמנותית. האמור בסייג זה אינו חל על שבר שמשות, הקבועות בחלונות, דלתות ומחיצות.

4.8 נזק עקב שקיעה, קריסה או התמוטטות של מבנים ותשתית, פרט לשקיעה ו/או לקריסה ו/או להתמוטטות פתאומיות ובלתי צפויות של מבנים, שקירותיהם בנויים מבלוקים ו/או מבטון ו/או מאבן ו/או מפלדה ו/או מקונסטרוקציות פלדה. מובהר בזאת כי כיסוי זה לא יחול אם השקיעה, קריסה או התמוטטות נגרמו מהתופעה הגיאולוגית הידועה בשם "בלוען" או "בלועה". מובהר כי הכיסוי לא יחול על קריסת מבנים שיאנם בנויים בניה מאסיבית ו/או קריסת קירות תומכים למינהם.

. למעט אם הורחב במפורש.

4.9 נזק עקב חוסר, טעות או השמטה, המתגלים בעת עריכת ספירת מלאי, ואין אפשרות לייחסם לאירוע מסוים.

4.10 נזק הנגרם לרכוש בעת היותו בהעברה. **למעט אם הורחב במפורש.**

4.11 נזק המוצא מכלל ביטוח בהתאם לסייגים הכלליים לפוליסה.

5. הבסיס לשיפוי

תגמולי הביטוח המגיעים על-פי פרק זה בעקבות מקרה ביטוח, יחושבו על יסוד עלות התיקון או ההחלפה של הרכוש שניזוק, ללא ניכוי פחת או בלאי, בתנאי כי אחריותו של המבטח לא תעלה על עלות ההחלפה של נכס דומה, שאינו עולה בטיבו ואינו משופר מהנכס שניזוק בעת שהיה חדש, וכן בתנאי שהמבטח יחל בביצוע התיקון או ההחלפה של הרכוש שניזוק תוך זמן סביר, ובכל מקרה לא יאוחר מ- 24 חודשים לאחר קבלת אישור לכך מאת נציג המבטח. מובהר כי במקרה של נזק טוטאלי, המבטח רשאי לכוון את הנזק במקום אחר ובאופן והצורה המתאימים לו, בתנאי שאחריות המבטח לא תגדל עקב כך ובאישור המבטח בכתב ומראש.

כל עוד לא נשא המבטח בהוצאות התיקון או ההחלפה, או הודיע למבטח כי אין ברצונו לתקן או לחלף את הרכוש שניזוק, תהיה חבות המבטח מוגבלת לשוויו הממשי של הרכוש במועד קרות מקרה הביטוח, לאחר הפחתה מתאימה בגין בלאי או שימוש.

על אף האמור לעיל, מוסכם בזאת כי היה והרכוש המבטח הורחב במפורש לכלול את הנכסים הכלולים בסעיף 2.4, יהווה סכום הביטוח, שצוין בגין כל נכס, כאמור, ערך מוסכם (Agreed Value) במקרה של אובדן מוחלט של הנכס, ובתנאי כי המבטח המציא הערכה מאת מעריך מוסמך, או שסכומי הביטוח נקבעו בהסכמת סוקר מטעם המבטח לפני מועד קרות מקרה הביטוח. בכל מקרה של נזק חלקי לנכס כזה, תיקבע עלות שיקומו או מידת ירידת ערכו על-ידי אוצר (Curator), שימונה במשותף על-ידי המבטח ועל-ידי המבטח, או במקרה של אי הסכמה ביניהם - על-ידי אוצר, שימונה על-ידי האוצר הראשי של מוזיאון ישראל, לבקשת הצדדים.

6. תנאים מיוחדים לפרק

6.1 סעיף ביטוח חסר

מוסכם בזאת, כי היה ובעת קרות מקרה הביטוח, סכום הביטוח הנקוב ברשימה יפחת מ- 85% מסכום החילוף או הכינון אילו נהרס כל הרכוש המבטח, תפחת חבותו של המבטח בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין סכום הביטוח הנקוב ברשימה, לבין 85% מסכום החילוף או הכינון, כאמור. כל פריט ופריט של הרכוש המבטח על-פי פוליסה זו, בהתאם למפורט בנספחים לרשימה, יהיה כפוף לתנאי זה בנפרד. האמור בתנאי זה אינו חל על ההרחבות הכלליות לפוליסה. ביטוח עודף

ביטוח עודף:

במידה ויתברר שסכום ביטוח של אחד מסעיפי הרכוש המבוטח כמפורט ברשימה נמצא בביטוח עודף רשאי המבוטח, במשך כל תקופת הביטוח להעביר את סכום הביטוח העודף אל סכום הביטוח של סוג רכוש אחר המפורט ברשימה הנמצא בביטוח חסר בכפוף למיון הקבוע לגבי הרכוש אליו מועבר הסכום העודף. ובלבד שסכום ההעברה לא יעלה על 20% מסכום הביטוח של הרכוש האחר הנתון כאמור בביטוח חסר".

סעיף שומא:

מוסכם ומוצהר בזאת כי אם סכום האובדן או הנזק אינו עולה על 10% מסכומי הביטוח או 4,000,000 ₪ הנמוך מבניהם, יסתפק המבטח לעניין תנאי ביטוח חסר, בהצהרתו של המבוטח בדבר ערכו של הרכוש שלא ניזוק.

6.2 שינויים ותוספות לרכוש המבוטח

מוצהר בזאת ומוסכם, כי פוליסה זו מורחבת לכסות נכסים (לרבות שינויים ותוספות פיזיים לרכוש המבוטח), שנוספו במשך תקופת הביטוח לרכוש המבוטח, כמפורט בנספח לרשימה (בכפוף לפירוט הנכסים הבלתי מבוטחים) זאת בתנאי, כי המבוטח מתחייב לדווח על השינויים כאמור, תוך תקופת זמן המתקבלת על הדעת (עד 90 ימים מתקופת השינוי) ולשלם למבטח דמי ביטוח נוספים יחסיים, בהתאם להגדלת סכומי הביטוח בעקבות האמור לעיל.

מוסכם בזאת במפורש, כי אחריותו של המבטח על-פי סעיף זה, לא תעלה על 10% מסכום הביטוח הכללי המפורט ברשימה או 30,000,000 ₪, הנמוך מבניהם. כמו כן, מוסכם כי האמור בסעיף זה אינו חל על גבולות האחריות המוסכמים המפורטים ברשימה.

הרכוש המבוטח כולל גם השקעות בשיפורים, שינויים ו/או מתקנים שביצע המבוטח במבנים המוחזקים על ידו בשכירות בין אם המבנה מבוטח בפוליסה זו ובים אם לאו.

6.3 השבת סכום הביטוח / גבול האחריות לקדמותו

לאחר קרות מקרה הביטוח, יושבו סכום הביטוח ו/או גבול אחריותו של המבטח לקדמותם מיום החל מיום קרות מקרה הביטוח (לרבות גבול אחריות שהינו על בסיס נזק ראשון אשר לגביו ההשבה תהיה מיום קרות הנזק) אלא אם יורה המבוטח אחרת - תמורת התחייבות המבוטח לתשלום דמי ביטוח נוספים יחסיים לתגמולי הביטוח ששולמו, ולתקופה שנותרה ממועד ההשבה עד לתום תקופת הביטוח.

מוסכם בזאת כי באם צויין ברשימה במפורש גבול אחריות כללי לתקופה לגבי סיכונים מסויימים או לגבי כלל הסיכונים המכוסים, לא תהיה הרחבה זו בתוקף לגבי אותם סיכונים.

7. הרחבות כלליות לפוליסה

למען הסק ספק הרחבות אלה כפופות לסכומי הביטוח הנקובים ברשימה ואין בסכומים אלה כדי לפצות ו/או לשפות מעבר לסכומי הביטוח הכללים הנקובים ברשימה.

7.1 רכוש מחוץ לתחום המועצה

הרכוש המבוטח מכוסה בפני הסיכונים המבוטחים גם בעת היותו זמנית מחוץ לתחום המועצה (למעט בהיותו בהעברה), בכל מקום בתחום מדינת ישראל והשטחים המוחזקים על ידה, בקשר לפעילותו של המבוטח, בתנאי כי אחריותו של המבטח בגין רכוש הנמצא באתר אחד לא תעלה על גבול האחריות הנקוב ברשימה.

7.2 רכוש בהקמה ובהריסה

למרות האמור בסעיפים 4.2 ו/או 4.8 לעיל (סייגים) הרכוש המבוטח מכוסה בפני הסיכונים המבוטחים גם בעת היותו בהליכי הקמה, הצבה, בנייה, הרכבה, הרצה, שיפוץ, פירוק, העברה והריסה, בחצרים המשמשים את המבוטח במהלך הרגיל של העסק.

הרחבה זו אינה חלה:

1. על עבודה שערכה עולה על 2,000,000 ₪, אלא אם צוין במפורש

אחרת ברשימה.

2. על רכוש המוקם באתר חדש ושטרם הועבר לחזקת המבוטח.

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי אין האמור בהרחבה זו בא לגרוע מהכיסוי המוענק בפוליסה לשאר רכושו של המבוטח, בגין מקרה ביטוח, המכוסה על-פי הפוליסה והנובע מביצוע העבודות הנ"ל.

7.3 ביטוח נפרד

מוסכם כי במקרה של אובדן ו/או נזק לשניים או יותר מסעיפי הרכוש המבוטח, רשאי המבוטח לדרוש כי תערך שומה נפרדת עבור כל סעיף, וכי יתייחסו אליו בנפרד כאילו בוטח בפוליסה נפרדת.

8. גבולות אחריות מוסכמים

פוליסה זו כפופה לגבולות האחריות המוסכמים כמתואר להלן, כאשר גבולות האחריות הנקובים ברשימה בגינם הינם על בסיס "נזק ראשון" ואינם כפופים לתנאי ביטוח חסר, ויחולו מעבר לסכום ההשתתפות העצמית הנקוב ברשימה:

8.1 הוצאות פינוי הריסות

הפוליסה מורחבת לכלול אחריות המבטח עבור הוצאות להריסה, ניקוי, יישור, השמדה, הרחקה ופינוי בעקבות מקרה ביטוח, לרבות נזק עקב פעולות אלה, ומוגבלת לסכום הנקוב ברשימה בגין גבול זה.

8.2 הוצאות שיחזור מסמכים

הפוליסה מורחבת לכלול אחריות המבטח עבור הוצאות שיחזור מסמכים, כתבי יד, תוכניות, שרטוטים, תרשימים, נתוני ענ"א, סרטים מגנטיים, דיסקים, התקני אגירת מידע וגיבוי ניידים, מידע האגור באמצעי מידע ממוחשבים, תוכנות מחשב, פנקסי חשבונות, דפוסים וספרי עסק, בעקבות מקרה ביטוח, הרחבה זו מוגבלת לסכום הנקוב ברשימה בגין גבול זה.

8.3 הוצאות אדריכלים ואחרים

הפוליסה מורחבת לכלול אחריות המבטח עבור הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים, שכר טרחה ואי חשבון, מבקרים יועצים ומומחים אחרים למעט עו"ד ושמאים המועסקים ע"י המבטח בתביעה מול המבטח, לרבות הוצאות תקורה של המבטח לשם כינון בעקבות מקרה ביטוח וכן הוצאות הנובעות מחוקי עזר עירוניים או אחרים, תקנות, אישורי בנייה וכדומה לשם כינון אובדן ו/או נזק עקב הסיכונים המבוטחים. הרחבה זו מוגבלת לסכום הנקוב ברשימה.

יובהר כי הכיסוי הנ"ל מורחב לכסות הוצאות אותן הוציא המבטח בגין הכנת תביעה על ידי יועץ ביטוח ו/או ניהול משא ומתן על התביעה מול המבטח בשיעור $2.25\% +$ מע"מ מסכום הנזק המאושר בכינון מקסימום 100,000 ₪.

8.4 הוצאות מיוחדות לאחר קרות נזק

הפוליסה מורחבת לכלול אחריות המבטח בגין

8.4.1 הוצאות הכרחיות לשם שמירת הרכוש המבוטח מיד לאחר קרות אירוע מכוסה שלאחריו יש צורך בשמירה מיוחדת על הרכוש הניזוק או הנותר, ושאלולא אותו נזק לא היה צריך בקיומה.

8.4.2 הוצאות הכרחיות לשם השמדת רכוש שניזוק מארוע מכוסה והמסכן את עובדי המבטח ו/או את הרכוש המבוטח לאחר נזק.

8.4.3 הוצאות הכרחיות עבור עבודה בשעות נוספות, בשבתות ובחגים וכן נסיעות בעלי מקצוע ומשלוחים אוויריים דחופים, עקב אובדן או נזק המכוסה על פי הפוליסה.

8.4.4 הוצאות תפעול נוספות סבירות הנחוצות על מנת לאפשר את המשך תפקודו השוטף של המבטח במשך התקופה הדרושה לביצוע החלפה ו/או תיקון של הרכוש שניזוק מאירוע מכוסה.

8.4.5 הוצאות הכרחיות שלם התאמת הרכוש המבוטח שלא ניזוק לרכוש שהחליף את הרכוש הניזוק.

8.4.6 הוצאות בגין דרישת רשויות-הוצאות עבור שינויים ותוספות פיזיים הכרחיים, שהוצאו על ידי המבטח בעקבות מקרה ביטוח עקב

דרישת הרשויות המוסמכות ובתנאי כי לא נדרשו על ידם לפני קרות מקרה הביטוח. בכפוף לגבול האחריות בדף הרשימה.

הרחבות אלה מוגבלות לסכום הנקוב ברשימה

8.4 פריצה ושוד

אחריות המבטח בגין נזק עקב פריצה, לא תעלה על הסכום הנקוב ברשימה.

8.5 שבר שמשות

הרחבה זו מכסה אחריות המבטח בגין נזק לקירות מסך ו/או לשמשות, העשויים זכוכית או פרספקס והקבועים בחלונות או בדלתות. אחריות המבטח לא תעלה על הסכום הנקוב ברשימה.

8.6 דמי שכירות

מוסכם ומוצהר כי הפוליסה ממורחבת לכסות בעקבות מקרה ביטוח למבנה המבוטח, כמפורט היה והמבוטח הינו הבעלים של המבנה שניזוק ויצא מכלל שימוש עקב מקרה ביטוח, ישפה המבטח את המבוטח בעד:

8.6.1 דמי שכירות או דמי ניהול אשר ידרשו לתשלום עבור שכירת מבנה חילופי למבוטח בעל המבנה שניזוק.

8.6.2 סכום נוסף אשר יידרש להתאמתו של המבנה החילופי לצרכי המבוטח בעל המבנה הניזוק.

היה והמבוטח הינו שוכר של המבנה שניזוק ויצא מכלל שימוש עקב מקרה ביטוח ישפה המבטח את המבוטח בגין אחת משתי האפשרויות הבאות

8.6.3 דמי שכירות אשר המבוטח, שוכר המבנה, חייב בפועל בתשלומם עבור המבנה המוחזק על ידו בשכירות, אשר יצא מכלל שימוש ובתנאי שלא שולמו תגמולי ביטוח כמצויין בס"ק 8.6.1

8.6.4 סך דמי שכירות סבירים נוספים שהמבוטח חייב לשאת בגין הפרשי שמי שכירות שבין המבנה בשכירות שניזוק לבין המבנה החילופי שהמבוטח שוכר.

הכיסוי תקף כל עוד המבנה אינו ניתן לשימוש אך לא יותר מ12 חודשים מיום הנזק והשיפוי המירבי לא יעלה על הסכום הנקוב ברשימה ובכל מקרה לא יותר מדמי שכירות הכרחיים שישולמו בפועל.

8.7 הוצאות מנע

הפוליסה הורחבה לכסות הוצאות שהוצאו למניעת אובדן או נזק מסיכון מבוטח אף אם לא נגרם אובדן או נזק בפועל לרכוש המבוטח. בתנאי כי הוצאות אלה היו חיוניות לשמירה על שלמות הרכוש המבוטח.

8.8 רכוש שיצא מכלל שימוש

היה ובקרות אובדן ו/או נזק מכוסה בפוליסה הוחלף הרכוש ניזוק) למעט מבנים) ברכוש אחר ועקב כך רכוש אחר של המבוטח הפך לחסר שימוש ישפה המבטח את המבוטח בערך עלות הרכוש הנ"ל בניכוי ניצולת עד לסך הנקוב בדף הרשימה.

8.9 שחזור מסמכים/מידע- הוצאות עבור שחזור מסמכים, כתבי-יד, תכניות, שרטוטים, תרשימים, נתוני ענ"א, סרטים מגנטיים, דיסקים, אמצעי אגירת מידע אחרים, פנקסי חשבונות, דפוסים וספרי עסק, שניזוקו עקב סיכון מבוטח. עד גבול האחריות הנקוב בדף הרשימה.

8.10 התמוטטות מבנים- הביטוח על פי פרק זה מורחב לכסות שקיעה ו/או קריסה ו/או התמוטטות של מבנים מבנייה מסיבית כהגדרתם להלן, אשר נגרמה באופן פתאומי ובלתי צפוי מסיבה כלשהי שלא נכללה בסיכונים המבוטחים ובהרחבות לפרק זה ושאינה מוצאת מכלל כיסוי בסייגים הכלליים ו/או בסייגים לפרק זה. מובהר בזאת כי כיסוי זה לא יחול אם השקיעה ו/או הקריסה ו/או ההתמוטטות נגרמו מהתופעה הגאולוגית הידועה בשם "בולען" או "בלועה". "המונח "מבנה מבנייה מסיבית" פרושו לצורך הרחבה זו: מבנה שקירותיו בנויים בלוקים ו/או בטון ו/או אבן ו/או פלדה אך למעט מבנים הבנויים מאיסכורית, מבנים בהקמה ומבנים הבנויים בשיטת ה"פל-קל". "אחריותו של המבטח על פי הרחבה זו מוגבלת עד לסך השווה ל-10% מסכום הביטוח של המבנים או 4,000,000 ש"ח, הנמוך מבניהם.

8.11 התמוטטות מדפים- הביטוח על פי פרק זה מורחב לכסות אובדן או נזק לרכוש המבוטח עקב נפילתם ו/או התמוטטותם של מדפים ו/או אמצעי אחסון ו/או תקרות אקוסטיות ו/או קירות ו/או תקרות גבס עד לסך של 1,000,000 ₪.

8.12 נזק ללוחות חשמל- הביטוח על פי פרק זה מורחב לכסות נזק ללוחות חשמל, לוחות פיקוד חשמליים, מתגים חשמליים, שנאים, כתוצאה ממתח יתר, עומס יתר, קצר, קשת חשמלית, התחממות עצמית, ו/או אש במקור הנזק הנובעת מהם אשר נגרמו מכל סיבה שהיא כולל ברק, עד לגבול אחריות 250,000 ₪.

8.13 מוצהר בזאת כי רכוש נגרר ונייד מכוסה בעת היותו באתר כלשהו וכן בהיותו במעבר, אך מוגבל לסכום ביטוח 200,000 ש"ח על בסיס נזק ראשון.

פרק ב' - ביטוח סיכוני טרור (מעל מס רכוש)

הגדרות כלליות לפרק

למטרת פרק זה:

א. "טרור" פירושו - השימוש באלימות למען מטרה פוליטית, כולל כל שימוש באלימות למטרת הפחדת הציבור או חלק הימנו.

ב. "הרכוש המבוטח" פירושו - הרכוש המתואר ברשימה כמוגדר בחלק א' לפוליסה.

ג. "גבולות טריטוריאליים" פירושים - גבולות מדינת ישראל כפי שהיו ביום 4 ליוני 1967.

הגבלת אחריות

אחריות המבטח על-פי פרק זה, מוגבלת אך ורק לסכום ההפרש, שבין ערך הכינון של הרכוש המבוטח כמוגדר בפרק א' לפוליסה, ובין הפיצוי שקיבל המבוטח ממס רכוש וקרן הפיצויים, או המגיע למבוטח ממס רכוש וקרן הפיצויים על-פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, התשכ"א-1961 (להלן: "החוק"). המבטח לא יהיה אחראי לשלם כל סכום, אשר שולם על-ידי מס רכוש וקרן הפיצויים, או שהיה משתלם על ידו אך לא שולם בגלל אי קיום הוראה מהוראות החוק, ו/או בגלל אי הגשת תביעה למס רכוש וקרן הפיצויים.

למען הסר ספק, מובהר בזאת כי פוליסה זו הינה פוליסה שיורית המכסה אצת המבוטח בגין נזקים שאינם ברי פיצוי ע"פ החוק או בגין סכומים שלא שולמו כפיצוי בהתאם לחוק.

1. מקרה הביטוח

נזק הנגרם לרכוש המבוטח הנמצא בתחום הגבולות הטריטוריאליים, הנובע או הנגרם במישרין מ:

1.1 כל מעשה טרור, שבוצע על-ידי כל ארגון, גוף, אדם או קבוצת בני אדם, המכוון להפיל או להשפיע על כל מדינה, ממשלה, רשות מחוזית או מקומית, באמצעות אלימות, הפחדה או כוח.

1.2 כל מעשה טרור, שבוצע על-ידי כל ארגון, גוף, אדם או קבוצת בני אדם, על מנת לקדם כל מטרה או יעד פוליטי, או להביא לידי שינוי חברתי או כלכלי, או למחות נגד כל מדינה, ממשלה, רשות מחוזית או מקומית, או למטרת הפחדה.

1.3 כל ניסיון לבצע את המפורט בסעיפים 1.1 או 1.2 לעיל.

1.4 פעולה כלשהי מטעם רשות חוקית כלשהי, לשם שליטה, מניעה, דיכוי, או טיפול אחר כלשהו, בקשר לאירוע כלשהו שנזכר בסעיפים 1.1, 1.2 או 1.3 לעיל.

2. בסיס השיפוי בגין הפרק

השיפוי על-פי חלק זה יחושב בהתאם לבסיס השיפוי המוגדר בפרק א' (אובדן או נזק לרכוש) לפוליסה. זאת בתנאי, כי אחריות המבטח במשך תקופת הביטוח לא תעלה על הסכום הנקוב ברשימה לפרק זה.

3. סייגים כלליים לפרק

המבטח אינו חייב בשיפוי המבוטח בגין:

3.1 אובדן, נזק, או הפרעה או הפסקה בעסקו של המבוטח, אשר במישרין או בעקיפין, נובעים מ- או קשורים ב- או נגרמו על-ידי:

3.1.1 המפורט בסעיפים 1.1 עד וכולל 1.6 לסייגים הכלליים לפוליסה.

3.1.2 איבוד חזקה בעסקו של המבוטח (באופן זמני או קבוע), עקב החרמה, הלאמה, או תפיסה על-ידי רשות חוקית כלשהי.

3.1.3 מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשי איבה או פעולות מסוג פעולות מלחמה (בין אם הוכרזה ובין אם לאו), מלחמת אזרחים, פעולות חבלה, מרד, התקוממות צבאית או עממית, מרי, מרידה, מהפכה, שלטון צבאי או שלטון שתפסוהו באורח בלתי חוקי, משטר צבאי או מצב של מצור, או מאורעות או גורמים כלשהם, המביאים לידי הכרזה או קיום של משטר צבאי או מצב של מצור.

בכל דרישה, ובכל תובענה או הליך אחר, לשם אכיפת תביעה בגין אובדן על-פי פוליסה זו, חובת הראיה שהאובדן אינו נכלל באמור בסייג 3.1.3 לעיל, תחול על המבוטח.

3.2 הפסקה או הפרעה בעסקו של המבוטח עקב אובדן או נזק, אשר נגרמו ל:

3.2.1 חצריהם או רכושם של ספקי המבוטח או לקוחות המבוטח.

3.2.2 רכוש כלשהו, לרבות קווי אספקה, בכל תחנת כוח או תחנת משנה, מפעלי גז או מפעלי אספקה ציבורית כלשהם, מהם מקבל המבוטח חשמל, גז או מים.

3.3 הפסד גרר או הפסד תוצאתי כלשהו, לרבות השהייה, ירידת ערך ואובדן שוק.

4. תנאי מיוחד לפרק

בניגוד לאמור בסעיף 7 לתנאים הכלליים לפוליסה, המבטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על כך תישלח למבוטח בכתב ובדואר רשום, לפחות 30 ימים לפני התאריך בו יתבטל הביטוח. במקרה של ביטול הפוליסה על-ידי המבטח כאמור, יהיה המבוטח זכאי להחזר דמי הביטוח, ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח.

פרק ג' - ביטוח רכוש בהעברה

1. התחייבויות המבטח

המבטח ישפה את המבוטח בגין אובדן או נזק פיזי ובלתי צפוי, שאירעו במשך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה, בתחום המדינה, למטען המבוטח, בעת העברתו על-גבי כלי מוביל, לרבות בעת טעינה ופריקה ישירה של המטען המבוטח מהכלי המוביל, ובלבד שהאובדן או הנזק לא נגרמו בשל סיכון, שהוחרג במפורש בפרק זה ובפוליסה (להלן: "מקרה הביטוח"). זאת בכפוף לגבולות אחריות המבטח הנקובים ברשימה, להגדרות, לסייגים, להשתתפות העצמית ולתנאים המפורטים להלן. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי לא יכוסה מקרה ביטוח שאירע מחוץ לתחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

2. הגדרות לפרק

- 2.1 **מטען מבוטח** רכוש המבוטח על-פי פרק א' לפוליסה, למעט הנכסים הבלתי מבוטחים, חפצים אישיים וחפצי אמנות מכל סוג ותיאור, אלא אם הוזכרו במפורש בפרק א' בדף הרשימה.
- 2.2 **כלי מוביל** כל רכב פרטי ומסחרי, משאית, טרקטור, מלגזה, נגרר, רכבת, למעט כלי טיס וכלי שיט.

3. סייגים לפרק

המבטח אינו חייב בשיפוי המבוטח בגין:

- 3.1 אובדן או נזק, הנגרמים למטענים שלא בבעלות המבוטח, **בהיות המטענים מובלים בתמורה או בשכר**.
- 3.2 אובדן או נזק, הנגרמים למטענים עקב העמסת יתר על-גבי כלי מוביל בבעלות המבוטח ו/או בשליטתו.
- 3.3 אובדן או נזק, הנגרמים למטענים בעת שהובלו על-גבי כלי מוביל בבעלות המבוטח ו/או בשליטתו, בניגוד לשימוש המותר.
- 3.4 נפילה של מטען, שלא הונח ועוגן כיאות על-גבי כלי מוביל בבעלות המבוטח ו/או בשליטתו.
- 3.5 חוסר ו/או היעלמות ו/או גניבה שאיננה פריצה, או שאיננה נובעת מגניבת הכלי המוביל.
- 3.6 אובדן או נזק, הנובעים משריטות, חריצים, או התבקעות של כל שטח ממורק, צבוע או מצופה.

- 3.7 אובדן או נזק, שטבעם בלאי, פחת, תהליך הדרגתי, תנאים אקלימיים רגילים, עש, חרקים, תולעים, מכרסמים, לחות, עובש, החלדה, או פגם מטבעו של הרכוש המבוטח (Inherent Vice).
- 3.8 אובדן או נזק, שעבורם אחראי בדין מי שהוביל את המטען המבוטח - בין שאחריותו של זה נובעת מכוח החוק או מכוח הסכם או אחרת. חלק המוביל על אחריותו, ישפה המבטח את המבוטח בגין האובדן או הנזק, בתנאי שהמבוטח חייב יהיה להסב למבטח כל זכות חוזית שיש לו כלפי המוביל כאמור.
- 3.9 אובדן או נזק, הנגרמים למטען המבוטח המובל בכלי מוביל, הנהוג על-ידי אדם שאינו מורשה על-פי דין לנהוג בו. האמור בסייג זה לא יחול לעניין אדם שרישיונו נשלל, והמבוטח לא ידע על קיום השלילה כאמור, ולא היה מודע לנסיבות אשר היו מחייבות אותו לדעת על שלילת הרישיון כאמור.
- 3.10 זיהום, מהילה, או ערבוב המטען המבוטח, אלא אם נגרמו במישרין עקב תאונה לכלי המוביל.
- 3.11 אובדן או נזק, הנגרמים למטען עקב פעולה בלתי תקינה של מערכות קירור, אוורור, חימום או ערבול, אלא אם הפעולה הבלתי תקינה כאמור נגרמה עקב התנגשות או התהפכות של הכלי המוביל.
- 3.12 אובדן או נזק, המוצאים מכלל ביטוח על-פי האמור בסייגים הכלליים לפוליסה.

4. הבסיס לשיפוי

בסיס השיפוי על-פי פרק זה הינו בהתאם לבסיס השיפוי על-פי פרק א' לפוליסה.

5. התנאות מיוחדות לפרק

- 5.1 מותנה בזאת, כי הרכוש המבוטח יהיה ארוז כיאות, בהתאם לאופיו ולתנאי הובלתו.
- 5.2 היה והמטען המבוטח הינו מוצר ו/או מיכל, העשויים מזכוכית, פורצלן שיש או קרמיקה, ישא המבוטח בכל מקרה ביטוח, כאמור, בכפל סכום ההשתתפות העצמית הנקוב ברשימה.
- 5.3 הכיסוי הניתן על-פי פרק זה מפני אובדן או נזק עקב פריצה בשעות האור בלבד. מותנה בכך, כי המטען המבוטח נמצא במכולה נעולה ו/או בתא מטען סגור ונעול כהלכה ו/או בתא הרכב. כל הני"ל בתנאי כי תא הרכב ננעל ומפתחות הרכב לא הושארו בו. בנוסף, הכיסוי מפני אובדן או נזק עקב גניבה, הנובעת מגניבת הכלי המוביל, מותנה בכך כי תא הרכב ננעל ומפתחות הרכב לא הושארו בו.

בנוסף לאמור לעיל, הכיסוי מפני פריצה או גניבה בשעות החשיכה, מותנה בכך, שבכלי הרכב מותקנת מערכת התראה תקינה ומופעלת, המגנה על הרכב עצמו ועל תא המטען שבו.

האמור בסעיף זה הינו תנאי מוקדם לכיסוי על-פי פרק זה.

5.4 הכיסוי בגין נזק, הנגרם למטען המבוטח עקב סיכוני טבע ונזקי מים מכל סוג, מותנה בכך כי המטען המבוטח כוסה כיאות.

5.5 מוסכם כי גבול אחריות המבטח הינו על בסיס נזק ראשון ואינו כפוף לתנאי ביטוח חסר.

5.5 מוסכם בזאת במפורש, כי האמור בתנאי כללי 11.4 בדבר ויתור על זכות תחלוף, לא יחול לעניין גוף קיבוצי ובין-קיבוצי, שעיסוקו הובלה בשכר או בתמורה.

5.6 למען הסר ספק, מוסכם במפורש, כי ציוד ומלאי, המאוחסנים דרך קבע ברכב המוביל (המהווה כעין "מחסן נייד"), לא ייחשבו כרכוש במעבר ואינם מבוטחים על-פי פרק זה.

5.7 הכיסוי בגין מיכלי איחסון, המיועדים להובלה על גבי כלי מוביל, יחול רק בעת היותם רתומים לכלי המוביל.

פרק ד' - ביטוח חומרה אלקטרונית (יובהר כי לעניין פרק זה יתקבלו כחלופה

תנאי ביט 2019 שיקלית)

1. התחייבויות המבטח

המבטח ישפה את המבוטח, כאמור במבוא לפוליסה, בגין אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, אשר נגרמו לרכוש המבוטח בתקופת הביטוח, בתחום החצרים המבוטחים, מכל סיבה שלא הוצאה מכלל ביטוח, בכפוף לאמור בסייגים להלן, בעת היותו בעבודה, במנוחה, בפירוק, או בעת העברה והרכבה מחדש, למטרת עסקו של המבוטח (להלן: "מקרה הביטוח").

זאת בתנאי, כי אחריות המבטח במשך תקופת הביטוח לא תעלה על הסכום הנקוב ברשימה, כאשר סכום זה אינו כפוף לתנאי ביטוח חסר, ובכפוף לשיעורי ההשתתפות העצמית הנקובים ברשימה, לתנאים, לסייגים וההתנאות בפרק זה ובפוליסה.

2. הרכוש המבוטח

חומרה אלקטרונית מכל סוג בבעלותו של המבוטח ו/או בחזקתו ו/או בשליטתו, ושבינה אחראי המבוטח, לרבות: מערכות עיבוד נתונים ומערכות ממוחשבות אחרות, ממירים, אנטנות, מערכות CCTV ולמעט: מערכות מכניות הנמצאות תחת פיקוד החומרה המבוטחת, מנועים חשמליים, לוחות פיקוד חשמליים, מתגים חשמליים, אמצעי מידע חיצוניים, ציוד מטלטל וציוד אלקטרוני המורכב בכלי רכב מכל סוג, כבלי חיבור או כבלי תקשורת, או רשתות תקשורת מכל סוג ותיאור.

3. סייגים לפרק

המבטח לא יהיה אחראי עבור:

- 3.1 אובדן או נזק, המבוטחים או הניתנים לביטוח, על-פי פרק א' של הפוליסה.
- 3.2 אובדן או נזק, שנגרמו במישרין או בעקיפין, כתוצאה מפגמים או ליקויים, אשר היו קיימים במועד תחילת תקופת הביטוח, אלא אם לא היו ידועים למבוטח באותו מועד.
- 3.3 אובדן או נזק, שנגרמו במישרין או בעקיפין, מאי סדירות בשירות או באספקת החשמל הציבוריים, אלא אם קיים וסת מתח אוטומטי לפני ההזנה לציוד המבוטח.
- 3.4 בלאי, שיתוך (קרוזיה), חלודה - של כל חלק מהרכוש המבוטח, או נזק שנגרם או נבע מאורח טבעי, משימוש רגיל או עבודה רגילה, או שסיבתם נעוצה בהרעה הדרגתית. סייג זה מוגבל לאותו חלק שניזוק או אבד עקב גורמים אלה.

- 3.5 כל ההוצאות הכרוכות והקשורות בתיקון ליקויים תפעוליים ו/או בהרחקתם, פרט לליקויים שנוצרו כתוצאה מנזק אחר, המכוסה על-פי פרק זה.
- 3.6 כל ההוצאות הקשורות באחזקת הציוד, לרבות חלקים שהוחלפו במסגרת פעולות אחזקה.
- 3.7 אובדן או נזק, שעבורם אחראי בדין מי שייצר את הרכוש המבוטח, או סיפק אותו, או ביצע בו תיקונים - בין שאחריות זו נובעת מכוח החוק או מכוח חוזה. חלק הלה על אחריותו, ישלם המבטח את דמי האובדן או הנזק, בתנאי שהמבוטח חייב יהיה להסב למבטח כל זכות שיש לו כלפי היצרן, הספק או המתקן.
- 3.8 אובדן או נזק מסיבה כלשהי, בעת שהרכוש המבוטח נישא בכלי רכב, כלי טיס או כלי שיט.
- 3.9 אובדן או נזק לנורות ושפופרות. סייג זה אינו חל על שבר עקב פגיעה פיזית חיצונית.
- 3.10 אובדן או נזק, המוצאים מכלל ביטוח, בהתאם לאמור בסייגים הכלליים לפוליסה.

4. הרחבות מיוחדות

מקרה יורחב לכלול את המפורט בהרחבה/ות המפורטות/ות להלן, וזאת בכפוף לתנאי הפוליסה, סייגיה וגבולות האחריות הנקובים ברשימה, שהינם על בסיס נזק ראשון ואינם כפופים לתנאי ביטוח חסר :

- 4.1 המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות הכרחיות, שהוצאו בפועל על-ידו, לשם תיקון או החלפה של אמצעי אגירת מידע חיצוניים, וכן לשם שיחזור המידע (Data) האגור באמצעים אלה, בעקבות נזק לאמצעי האגירה, כתוצאה ממקרה ביטוח שאירע למערכות עיבוד הנתונים המבוטחות. הכיסוי בגין שיחזור נתוני עניינא מותנה בקיום נוהל גיבוי שבועי ושמירת הגיבוי כאמור במקום נפרד.
- למען הסר ספק, מוסכם במפורש כי הרחבה זו אינה חלה על תוכנה (Software) ואף אינה חלה על הוצאות הנובעות מליקויים ב: תכנות, ניקוב, מיון, שליפה, הקמה, שינוי, החלפה, מיזוג או ביטול של רשומות וקבצים, או הנובעות ממחיקת מידע, **אלא אם נגרמו כתוצאה ישירה ומיידית של מקרה ביטוח כאמור.**
- 4.2 המבטח ישפה את המבוטח בגין הוצאות, אשר הוצאו בפועל לשם רכישת תוכנה (Software) חליפית, בעקבות אובדן או נזק, הנגרמים לאמצעי ההגנה של תוכנה (Software) מוגנת, עקב מקרה ביטוח המבוטח על-פי פרק זה.
- 4.3 הוצאות מיוחדות- השיפוי יכלול הוצאות שהוצאו על ידי המבוטח עד לשיעור 20% מערך הפריט הניזוק בגין משלוח אווירי, שעות עבודה נוספות ועבודה בשבתות ובחגים.
- 4.4 נזק נוסף- אם בעת תיקון הפריט יגרם נזק נוסף מאירוע מכוסה לרכוש שנמצא בתיקון, יהיה הנזק הנוסף מכוסה אף הוא.

4.5 תיקונים דחופים- המבוטח רשאי לבצע תיקונים דחופים עד סך של 15,000 ₪ גם ללא בדיקה מוקדמת של שמאי. **אולם מותנה כי עליו להודיע מיידידת לשמאי או לנציג המבטח ולשמור את החלק הניזוק שהוחלף.**

4.6 הוצאות בגין התאמת ציוד שלא ניזוק- הפוליסה מורחבת לכלול התאמת ציוד שלא ניזוק לציוד המוחלף שבא במקום הציוד שניזוק וכן עלות חלקי חילוף שלא ניזוקו אך אינם מתאימים לציוד שהוחלף במקום הציוד שניזוק עד גבול האריות הנקוב ברשימה בגין חומרה אלקטרונית על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר.

5. הבסיס לשיפוי

5.1 **נזק בר תיקון :** המבטח ישפה את המבוטח בגין כל ההוצאות, שתידרשנה כדי להחזיר את הפריט שניזוק למצב פעולה, כפי שהיה מיד לפני קרות מקרה הביטוח, לרבות הוצאות בגין עבודה בשבתות, בחגים, והוצאות משלוח דחוף. בנוסף, ישלם המבטח את הוצאות הפירוק וההקמה מחדש, דמי הובלה וכן היטלי מכס ומע"מ - במידה ויחולו ואינם ברי החזרה - שהוצאו לשם ביצוע התיקונים.

במקרה וההחזרה למצב פעולה תקין, תגרור אחריה החלפה של חלפים, החייבים החלפה תקופתית בהתאם לנוהל היצרן, ייעשה ניכוי מתאים עבור בלאי בגין חלפים אלה.

5.2 **אובדן מוחלט :** בקרות מקרה ביטוח הגורם לאובדן מוחלט לרכוש המבוטח, ישפה המבטח את המבוטח עבור עלות ההחלפה של הפריט בפריט חדש, בעל אותו כושר תפוקה (כשעלות זו כוללת דמי הובלה, הוצאות הקמה, וכן היטלי מכס ומע"מ - במידה ויחולו ואינם ברי החזרה). לעניין פוליסה זו, כ "אובדן מוחלט" של פריט מפריטי הרכוש המבוטח, ייחשב מקרה בו הושמד הפריט, או מקרה בו עלות התיקונים של הפריט על-פי חישוב השיפוי בפסקה 5.1 לעיל, עולה על או שווה ל: שיפוי המשתלם למקרה של אובדן מוחלט.

מוסכם בזאת, כי ערכה של כל ניצולת יופחת מהשיפוי שעל המבטח לשלם.

פרק ה' - ביטוח שבר מכני (יובהר כי לעניין פרק זה יתקבלו כחלופה תנאי ביטוח 2019 שיקלית)

הגדרות לפרק

1. **מקרה הביטוח** - נזק פיזי, פתאומי ובלתי צפוי, המצריך תיקון או החלפה של הרכוש המבוטח בכל מצב שהוא, לרבות בפעולה או במנוחה, בתהליך של פירוק והרכבה או הצבה מחדש לשם ניקוי, תיקון, שיפוץ כללי, והנובע מכל סיבה שלא הוחרגה במפורש בפוליסה זו, בכפוף לגבולות האחריות הנקובים ברשימה.
2. **הרכוש המבוטח** - המכונות והציוד המפורטים בהצעת הביטוח וברשימה בפרק שבר מכני, לרבות הוצאות הובלה, הקמה והיטלי מכס.

סייגים לחבות המבטח

המבטח לא יהיה חייב לשפות את המבוטח בגין מקרה ביטוח:

1. אשר נגרם במישרין או בעקיפין עקב כל אחד מהגורמים כדלקמן: אש, פעולת כיבוי אש, או ניקוי שיירים או פירוק בעקבותיה או במהלכה, ברק, התפוצצות כימית, פעילות של טיסה או של חפצים ו/או חלקים הנושרים מטיסה זו, נזק בזדון, שביתות או השבתות, גניבה, פריצה או ניסיון לכך, התמוטטות מבנה, הצפה, שיטפון, הימלטות מים וגזים מהכלים או מהצינורות בהם הם מאוחסנים או מוזרמים, רעידת אדמה, שקיעת קרקע וסלעים, גלישת קרקע וסלעים, התפרצות וולקנית, סופה, סופת הוריקן, ציקלון ואסונות טבע דומים.
2. אשר נגרם עקב ניסיונות, ניסויים ועומס יתר, שהופעלו על הרכוש המבוטח במתכוון.
3. אשר עבורם אחראי בדין מי שייצר את הרכוש המבוטח, או סיפק אותו או ביצע בו תיקונים - בין שאחריותו נובעת מכוח החוק או מכוח חוזה או אחרת. חלק הלה על אחריותו, ישפה המבטח את המבוטח בגין מקרה הביטוח, בתנאי שהמבוטח חייב יהיה להסב למבטח כל זכות שיש לו כלפי היצרן, הספק או המתקן.
4. אשר נגרם עקב פגם או ליקוי, שהיו ידועים למבוטח בתחילת תקופת הביטוח, אלא אם המבטח הסכים לכך בכתב לאחר שנמסרה לו הודעה על כך.
5. הנגרם לחלפי שירות המוחלפים תקופתית, כגון: תבניות, מקדחים, מבלטים, נורות, שפופרות, סרטים, משוריות, גלילים, רצועות, חגורות, חבלים, כבלים, שרשראות, מצברים או סוללות חשמל, צמיגים, מברשות, חומרי הפעלה (כגון

דלק, שמן שאינו שמן קירור, ממריצים), חומרי קירור (בין אם נוזל ובין אם גז).
אלא אם אבדנם או החלפתם של כל המפורטים לעיל נעוצים במקרה ביטוח, שלא הוצא מכלל הביטוח על פי הסייגים האחרים לפרק זה בניכוי בלאי.

6. הנגרם לחומרים בלתי מתכתיים, זולת אלה העשויים מחומרים קשיחים, אלא אם אובדנם או החלפתם נעוצים במקרה ביטוח, שלא הוצא מכלל ביטוח על-פי הסייגים האחרים לפרק זה.

7. שטבעו בלאי, חלודה, קורוזיה או אבנית, שנגרמו משימוש רגיל או מעבודה רגילה. סייג זה מוגבל לאותו חלק של הרכוש, שניזוק במישרין עקב גורמים אלה.

8. הנגרם ליסודות, ללבנים ולבנייה מכל סוג שהוא.

9. הנגרם לחומרים במהלך עיבודם.

10. שנגרם לפריט מפריטי הרכוש המבוטח, בהיותו מופעל לראשונה אצל המבוטח, וטרם חלפה לגביו תקופת ההרצה המקובלת לגבי הרכוש המבוטח, והנזק אירע בתקופת ההרצה.

התנאות מיוחדות

1. על המבוטח למלא בדייקנות ובשלמות אחר הוראות היצרן.
2. על המבוטח לנקוט על חשבונו באמצעים סבירים, על מנת להחזיק את הרכוש המבוטח במצב פעולה תקין, ולוודא שאף פריט של הרכוש המבוטח לא יהא נתון במתכוון לתנאים של עומס ו/או מתח יתר, או חריגה מעומס ומתקן מקובלים.
3. כל פריט של הרכוש המבוטח יופעל אך ורק על-ידי מפעיל מוסמך, ובאם הדבר נדרש על-פי החוק-גם בעל רישיון תקף.

4. על המבוטח לבצע במועד, בדיקה תקופתית הנדרשת בחוק, ולהצטייד בדו"ח מבחן המאשר את הפעלת הציוד, אם ובמידה ודו"ח כזה נדרש על-פי החוק.

5. מיד עם גילוי של נזק כלשהו, ינקוט המבוטח באמצעים סבירים למנוע נזק נוסף ו/או לצמצם את הנזק. המבוטח יפסיק את פעולת הפריט שניזוק, והמבטח לא ישא בעלות הנזק הנוסף, שנגרם עקב אי הפסקת פעולת הפריט, שניזוק, כאמור.

6. אין להתחיל בביצוע תיקון הפריט שניזוק לפני שניתן אישור מפורש לכך על-ידי המבטח, פרט לתיקונים מידיים הדרושים לשם צמצום או מניעת נזק אחר, המבוטח על-פי פוליסה זו.

7. בוטח כלל ציודו של המבוטח, אזי בנוסף לסכומי הביטוח המפורטים ברשימה, מורחב פרק זה לכלל הציוד, כאמור, ובתנאי שאחריות המבטח לא תעלה על 10% מסכום

הביטוח הנקוב ברשימה. המבוטח מתחייב לדווח על סכומי הביטוח הנוספים בגין כל ציודו, מעבר לאלה שפורטו ברשימה, תוך 45 ימים מתום כל רבעון לתקופת הביטוח, ולשלם דמי ביטוח נוספים יחסיים בהתאם.

8. היה בעת קרות מקרה הביטוח, סכום הביטוח הנקוב ברשימה כסכום הביטוח לרכוש המבוטח, פחות משווי של הרכוש המבוטח כחדש, יוקטנו תגמולי הביטוח בשיעור יחסי, שהוא כיחס בין סכום הביטוח הנקוב ברשימה לבין שווי הרכוש כחדש בקרות מקרה הביטוח. סעיף זה יחול על כל פריט מפריטי הרכוש המבוטח בנפרד.

תגמולי הביטוח - הבסיס לשיפוי

בקרות מקרה הביטוח, ישלם המבטח תגמולי ביטוח כדלקמן:

1. בנזק בר תיקון:

המבטח ישלם את כל ההוצאות, שתידרשנה כדי להחזיר את הפריט הניזוק למצב פעולה, כפי שהיה מיד לפני קרות מקרה הביטוח, ללא ניכוי עבור פחת או שימוש, למעט עלות החלפתם של חלפים בני חילוף תקופתי, מהם ינוכה פחת מתאים. בנוסף, ישלם המבטח את הוצאות הפירוק וההקמה מחדש, דמי הובלה הלוך ושוב בתחום מדינת ישראל והיטלים (אם יחולו כאלה), שהוצאו לשם ביצוע התיקונים. אם התיקונים בוצעו בבית מלאכה של המבוטח, ישלם המבטח את עלות החומרים ושכר העבודה. המבטח לא ישפה את המבוטח עבור שינויים, תוספות, שיפורים, או שיפוצים כלליים, אשר יבוצעו בעת התיקונים המכוסים על-ידי הפרק, אלא אם שינויים, תוספות או שיפורים אלה היו תוצאה בלתי נמנעת של ביצוע התיקון. המבוטח ישא על חשבונו בעלותם של תיקונים ארעיים כלשהם, אלא אם הם מהווים חלק מעלות התיקונים הסופיים המכוסים בפרק זה.

2. במקרה של החלפה:

המבטח ישלם את עלות החלפה של הפריט הניזוק בפריט חדש אחר, מאותו סוג ומאותו כושר תפוקה, כשעלות זו כוללת דמי הובלה הלוך ושוב בתחום מדינת ישראל, הוצאות הקמה, היטלים, מכס ומע"מ (אם יחולו). מוסכם בזאת במפורש, כי היה וחלפו 7 שנים ממועד ייצורו של הפריט שאבד, יופחת בלאי מתגמולי הביטוח, בהתחשב במצבו ותקופת השימוש של הפריט הניזוק במועד קרות מקרה הביטוח, אך לא יותר מ- 50% משווי כחדש.

3. באובדן מוחלט:

במקרה ופריט של הרכוש המבוטח הושמד כליל, או כאשר עלות תיקונו על-פי חישוב תגמולי הביטוח המפורט בס"ק 1 לעיל, עולה על או שווה לערך הממשי של הפריט סמוך לקרות מקרה הביטוח, ישלם המבטח את ערכו הממשי הכספי של הפריט, כפי שהיה סמוך לקרות מקרה הביטוח, בהתאם לס"ק 2 לעיל. כ"אובדן מוחלט" ייחשב מקרה בו הושמד הפריט כליל, או שהשיפוי בגינו שווה או עולה על השיפוי המשתלם למקרה של אובדן מוחלט.

3. ערך ניצולת, הניתנת לשימוש על-ידי המבוטח, יופחת מהשיפוי שעל המבטח לשלם.

הרחבות לפרק שבר מיכני

מקרה הביטוח מורחב לכלול את המפורט בהרחבה/ות המפורטות/ות להלן, וזאת בכפוף לתנאי הפוליסה, סייגיה וגבולות האחריות הנקובים ברשימה, שהינם לפי נזק ראשון ואינם כפופים לתנאי ביטוח חסר.

1. הוצאות מיוחדות- מוסכם כי השיפוי יכלול הוצאות מיוחדות עבור עבודה בשבתות וחגים וכן משלוח אווירי עקב אבדן או נזק המכוסה על-פי פוליסה זו, עד לסכום שאינו עולה על 20% מסכום האבדן או הנזק הכולל.
2. ביטוח יסודות מוסכם כי הכיסוי הורחב לכסות אבדן או נזק ליסודות הרכוש המבוטח באירוע בו נגרם נזק מכוסה לרכוש המבוטח, וזאת בתנאי שערך היסודות נכלל בסכומי הביטוח.
3. אבדן תאונתי - גז קירור וחומרי הפעלה מוסכם כי הפוליסה מורחבת לכסות אבדן תאונתי של גז קירור או חומרי הפעלה אחרים במערכות המבוטחות, מכל סיבה שלא הוחרגה במפורש בחריגי הפוליסה.
4. נזק נוסף אם בעת תיקון נזק המכוסה עפ"י פוליסה זו, יגרם נזק מכוסה נוסף לרכוש הנמצא בתיקון, יהיה גם נזק נוסף זה מכוסה במסגרת הפוליסה.
5. רכוש סמוך מוסכם כי הכיסוי מורחב לכסות אבדן או נזק פיזי תאונתי לרכושו של המבוטח אשר לא ניתן לבטחו על פי פרק זה, והנמצא בתחום המועצה בסמוך לרכוש המבוטח על פי הפרק, ובתנאי שהנזק נגרם כתוצאה ישירה מאבדן או נזק מכוסים לרכוש המבוטח, כל הנ"ל עד לשיעור של 5% מסכום הביטוח על פי פוליסה זו או 150,000 ₪ - הנמוך מהשניים.
6. תיקונים דחופים- המבוטח רשאי לבצע תיקונים דחופים עד סך של 15,000 ₪ גם ללא בדיקה מוקדמת של שמאי. **אולם מותנה כי עליו להודיע מיידיית לשמאי או לנציג המבטח ולשמור את החלק הניזוק שהוחלף.**
7. הוצאות בגין התאמת ציוד שלא ניזוק- הפוליסה מורחבת לכלול התאמת ציוד שלא ניזוק לציוד המוחלף שבא במקום הציוד שניזוק וכן עלות חלקי חילוף שלא ניזוקו אך אינם מתאימים לציוד שהוחלף במקום הציוד שניזוק עד גבול האריות הנקוב ברשימה בגין חומרה אלקטרונית על בסיס נזק ראשון שאינו כפוף לביטוח חסר
8. **מוסכם כי המבוטח רשאי להגדיל את גבול האחריות הנקוב בדף הרשימה עד ל25% בכפוף לבקשה בכתב ובתמורה לפרמיה כפי שתקבע על ידי המבטח מעת לעת בגין הרחבה זו. ללא צורך בבדיקת ואישור הציוד על ידי המבטח.**

תנאים כלליים לפוליסה

פוליסה זו, הרשימה וכל מסמך אחר המצורפים לה, ייקראו כחווזה אחד, וכל מילה או ביטוי, שיוחסה להם משמעות מיוחדת בכל חלק של הפוליסה או של הרשימה, תהא להם אותה המשמעות המיוחדת בכל מקום בו הם מופיעים.

כל האמור ב**פוליסה** בלשון יחיד - משמעו גם ברבים ולהיפך, וכל האמור במין זכר - משמעו גם במין נקבה ולהיפך.

1. תחולת החוק

הוראות חוק חוזה הביטוח התשמ"א-1981 תחולנה על כל הקשור לפוליסה זו, ככל שיתחייב על-פי העניין, אלא אם הותנה אחרת לטובת המבוטח בפוליסה זו, בכפוף להוראותיו הקוגנטיות של חוק זה.

2. גילוי ושינוי בעניין מהותי

2.1 הציג המבטח למבוטח לפני כריתת החוזה, אם בטופס של הצעת ביטוח ואם בדרך אחרת בכתב, שאלה בעניין שיש בו כדי להשפיע על נכונותו של מבטח סביר לכרות את החוזה בכלל או לכרותו בתנאים שבו (להלן: "עניין מהותי"), על המבוטח להשיב עליה בכתב תשובה מלאה וכנה.

2.2 הפוליסה הוצאה על סמך התשובות, שנתן המבוטח בכתב למבטח על כל השאלות שנשאל בהצעת הביטוח, ששימשה בסיס לפוליסה זו, או בכל דרך אחרת שנתבקש, ועל סמך הנחתו של המבטח, שהמבוטח גילה לו את כל העובדות המהותיות לצורך הערכת הסיכון המבוטח.

2.3 נודע למבטח שחל שינוי מהותי (להלן: "החמרת הסיכון"), עליו להודיע על כך מיד למבטח בכתב. "שינוי מהותי" פירושו כל אחד מאלה:

א. שינוי בעניין מהותי, ששאלה עליו הוצגה למבוטח לפני כריתת החוזה, ושחל אחרי שניתנה תשובה לאותה שאלה.

ב. שינוי שחל אחרי מסירת הפוליסה למבוטח, בנושא שצוין בה במפורש כעניין מהותי.

ג. דבר המגלה, שתשובה לשאלה בעניין מהותי הייתה לא נכונה, ויש בכך כדי להחמיר את סיכון המבטח החמרה של ממש.

2.4 לא ענה המבוטח תשובות מלאות וכנות לפני כריתת חוזה הביטוח, כאמור בס"ק 2.1 לעיל, או לא גילה למבטח שינוי מהותי בנסיבות המהוות החמרת הסיכון המבוטח - יחולו ההוראות הבאות:

א. המבטח רשאי, תוך 30 ימים מהיום שנודע לו על כך, וכל עוד לא קרה מקרה הביטוח, לבטל את חוזה הביטוח בהודעה בכתב למבוטח.

ב. ביטל המבטח את חוזה הביטוח מכוח סעיף זה, יחזיר למבוטח את דמי הביטוח ששולמו לו בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח, בניכוי הוצאות המבטח, זולת אם פעל המבוטח בכוונת מרמה. לא ביטל המבטח את החוזה, רואים אותו כמסכים להמשך קיומו.

ג. קרה מקרה הביטוח לפני שנתבטל החוזה מכוח סעיף זה, אין המבטח חייב אלא בתגמולי ביטוח מופחתים בשיעור יחסי, שהוא כיחס שבין דמי הביטוח שהיו משתלמים כמקובל אצלו לפי המצב לאמיתו, לבין דמי הביטוח המוסכמים, והוא פטור כליל בכל אחת מאלה:

(1) התשובה לפני כריתת החוזה או אי מתן ההודעה

למבטח על החמרת הסיכון נעשו בכוונת מרמה.

(2) מבטח סביר לא היה מתקשר באותו חוזה, אף בדמי ביטוח מרובים יותר, אילו ידע את המצב לאמיתו. במקרה זה, זכאי המבוטח להחזר דמי הביטוח, ששילם בעד התקופה שלאחר קרות מקרה הביטוח, בניכוי הוצאות המבטח.

” המבטח אינו זכאי לתרופות האמורות בסעיף ג. בכל אחת מאלה :

ד.

1. השינוי חדל להתקיים לפני שקרה מקרה הביטוח או שלא השפיע על קרותו או על חבות המבטח או היקפה;

2. השינוי היה תוצאה של אמצעי שננקט על דעת המבטח;

3. השינוי היה תוצאה של אמצעי שננקט לשם מניעת נזק חמור לגוף או לרכוש, ובלבד שהמבוטח הודיע למבטח בכתב על נקיטת האמצעי מיד לאחר שנקט אותו או שנודע לו עליו.

2.5 ”עניין מהותי” לצורך ביטוח זה, ייחשב, בין היתר:

א. עובדות שצוינו כמהותיות בהצעת הביטוח או בכל מסמך

אחר, ששימש בסיס לפוליסה זו.

ב. פרטים על העבר הביטוחי של המבוטח, לרבות ביטול

ביטוח של המבוטח בעבר, אי חידושו על-ידי מבטח

כלשהו, סירוב של מבטח כלשהו לבטח את המבוטח

בעבר, או התנאת הביטוח בתנאים או סייגים מיוחדים.

ג. כל אירוע המהווה החמרת הסיכון או המשפיע על הערכת

הסיכון המבוטח.

ד. זהות הבעלים ו/או המחזיקים ברכוש המבוטח וכל שינוי

בזהותם.

ה. תיאור השימוש ברכוש המבוטח.

ו. תיאור ו/או שינוי בעיסוקו, מקצועו ומשלח ידו של

המבוטח.

ז. נזקים קודמים, שאירעו לרכוש המבוטח לפי פוליסה זו ב-

3 השנים הקודמות לתקופת הביטוח.

3. אמצעים להקלת הסיכון

3.1 המבוטח ינקוט באמצעים להקלת הסיכון המבוטח על-פי הפוליסה, כפי

שהמבטח יודיע למבוטח בכתב, מעת לעת, במשך תקופת הביטוח, ותוך זמן

שייקבע לכך בהודעתו, או כפי שפורט בהוראה אחרת כלשהי בפוליסה,

בהתאם למקרה.

3.2 אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח בגין נזק, שהמבוטח יכול היה למנוע או

להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנקיטת אמצעים סבירים או

אמצעים שהמבטח הורה לו לנקוט.

4. ביטוח כפל

בוטח נכס לטובת המבוטח בפני סיכון אחד אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על כך למבטחים בכתב, תוך זמן סביר מעת שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו עליו.

5. הארכת הביטוח

5.1 כל הארכה של תקופת הביטוח על-פי הפוליסה, טעונה הסכמה בכתב של המבטח, אשר תינתן במפורש למטרה זו.

5.2 מוצהר בזאת, כי בתום תקופת הביטוח האמורה, לא יוארך הביטוח ולא יחודש מאליו, לרבות בדרך של שתיקה, וכי הארכת הביטוח או חידושו ייעשו אך ורק בדרך של אישור מפורש בכתב של המבטח לחידוש או להארכה, כאמור, ולא בכל דרך אחרת, אף אם הציע המבוטח למבטח, או להיפך, בצורה ובמועד כלשהם, להאריכו.

5.3 הוארכה תקופת הביטוח על-ידי חידוש הפוליסה, תהווה ההצעה לביטוח חלק בלתי נפרד אף ממסמך ההארכה. הייתה פוליסה זו חידוש של פוליסה קודמת, יראו את הצעת הביטוח המקורית כחלק בלתי נפרד ממנה.

6. תשלום דמי הביטוח ודמים אחרים

6.1 היה ונקבעו דמי הביטוח במטבע שונה מהשקל, ישולמו דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבוטח למבטח בקשר לפוליסה, בשקלים, בהתאם לשער היציג של מטבע הפוליסה (כפי שמתפרסם מעת לעת על-ידי בנק ישראל) במועדים שהוסכמו בין המבוטח לבין המבטח או סוכנו.

6.2 לא שולם סכום כלשהו המגיע מן המבוטח למבטח במועד המוסכם, ישא הסכום שבפיגור, בנוסף להפרשי הצמדה, הפרשי ריבית עבור תקופת הפיגור לפי השער המקובל אצל המבטח באותה עת, ובלבד ששיעור הריבית לא יעלה על שיעור הריבית המרבי בהתאם לחוק הריבית, התשי"ז-1957. הפרשי ריבית אלה ישולמו למבטח בעת סילוקו של הסכום שבפיגור, וכחלק בלתי נפרד ממנו.

6.3 לא שולם סכום כלשהו שבפיגור כאמור, תוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש מהמבוטח בכתב לשלמו, רשאי המבטח להודיע למבוטח בכתב כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים, אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן; ואם נקבע מוטב שאינו המבוטח, והקביעה הייתה בלתי חוזרת - רשאי המבטח לבטל את הביטוח, אם הודיע למוטב בכתב על הפיגור האמור, והמוטב לא סילק את הסכום שבפיגור תוך 15 ימים מהיום שנמסרה לו ההודעה האמורה.

6.4 אין בביטול הביטוח על-פי סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור, המתייחס לתקופה שעד הביטול האמור, לרבות הוצאות המבטח.

6.5 ביטול הביטוח כאמור לא יפגע בזכויות המבוטח על-פי הפוליסה, בגין מקרה ביטוח שאירע קודם לביטול הביטוח.

7.1 המבוטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שההודעה על כך תישלח למבטח בדואר רשום לפחות 30 ימים לפני התאריך בו יבטל הביטוח. במקרה כזה, ישאיר המבטח לעצמו את דמי הביטוח הנהוגים אצלו, לתקופה קצרה, בשיעור של 10% ממלוא דמי הביטוח בגין כל חודש או חלקו, בו הייתה הפוליסה בתוקף, בתוספת שיעור של 10% מדמי הביטוח, שהיו משתלמים בגין מלוא תקופת הביטוח.

7.2 מבלי לגרוע מזכויות המבטח על-פי דין או על-פי הוראה אחרת כלשהי בפוליסה, המבטח רשאי לבטל את הביטוח בכל עת שהיא לפני תום תקופת הביטוח, לפי שיקול דעתו, ובלבד שהודעה על כך תישלח למבוטח בכתב ובדואר רשום, לפחות 60 ימים לפני התאריך בו יבטל הביטוח, ובמקרה כזה המבוטח יהיה זכאי להחזר דמי הביטוח, ששילם למבטח בעד התקופה שלאחר ביטול הביטוח.

7.3 במידה וביטל המבטח את הביטוח לפני תום תקופת הביטוח המוסכמת, ועילת הביטוח אינה הפרת החוזה ו/או ניסיון המבוטח להונות את המבטח, ישלם המבטח למבוטח את הסכום, שהיה דורש ממבוטח דומה לאותו סוג ביטוח ביום הביטול, יחסית לתקופה שנתרה עד תום תקופת הביטוח המוסכמת.

8. תביעה לתגמולי ביטוח וחובת שיתוף פעולה של המבוטח עם המבטח

8.1 קרה מקרה הביטוח, על המבוטח להודיע על כך למבטח בהקדם האפשרי מעת שנודע לו. אם קיים מוטב אחר מהמבוטח, עליו להודיע למבטח מיד לאחר שנודע לו על קרות מקרה הביטוח ועל זכותו לתגמולי ביטוח.

אירוע גניבה מחייב דיווח מיידי למבטח וקבלת אישור משטרת ישראל.

8.2 באם המבוטח הינו תאגיד, תיחשב ידיעה של המבוטח על מקרה הביטוח, מרגע שנודע עליו לאחד ממנהלי המבוטח או לאחראי על נושא הביטוח אצל המבוטח.

8.3 כל תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על-פי הפוליסה, תוגש בכתב (על גבי טופס תביעה שהומצא למבוטח, על-פי בקשתו, על-ידי המבטח).

8.4 על המבוטח או על המוטב, לפי העניין, למסור למבטח תוך זמן סביר מעת שנדרשו לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות והיקפה, ואם אינם ברשותם, עליהם לעזור למבטח, ככל שיוכלו, להשיגם.

8.5 לא קוימה חובת המבוטח להודעה למבטח על קרות מקרה הביטוח, לרבות שיתוף פעולה עמו בבירור התביעה ומסירת כל מסמך הדרוש לכך, כאמור, וקיומה היה מאפשר למבטח להקטין חבותו - אין המבטח חייב בתגמולי הביטוח, אלא במידה שהיה חייב בהם אילו קוימה החובה. הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:

- א. החובה לא קוימה או קוימה באיחור מסיבות מוצדקות.
- ב. אי קוימה או איחורה לא מנעו מן המבטח את בירור חבותו ולא הכבידו על הבירור.

8.6 עשה המבוטח במתכוון דבר, שהיה בו כדי למנוע מן המבטח את בירור חבותו או להכביד עליו - אין המבטח חייב בתגמולי הביטוח, אלא במידה שהיה חייב בהם אילו לא נעשה אותו דבר.

8.7 מסר המבוטח למבטח עובדות כוזבות, או העלים ממנו עובדות בנוגע למקרה הביטוח או בנוגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מרמה - פטור המבטח מחבותו.

8.8 נגרם מקרה הביטוח בידי המבוטח במתכוון - פטור המבטח מחבותו.

9. השבת סכום הביטוח לקדמותו

סכום הביטוח יוקטן בסכום תגמולי הביטוח מיום קרות מקרה הביטוח. על-פי בקשת המבוטח, יושב סכום הביטוח לקדמותו, ובתנאי שהמבוטח ישלם למבטח את דמי הביטוח היחסיים הנוספים, שיידרשו ממנו בגין השבה כזאת, מיום ההשבה ועד תום תקופת הביטוח.

10. זכויות המבטח לניצולת

בקרורות אובדן או נזק כלשהו לרכוש כלשהו, המבוטח על-ידי פוליסה זו, רשאי המבטח :

10.1.1 להיכנס לבניין או לחצרים בהם אירעו האובדן או הנזק.

10.1.2 לקבל לידיו רכוש של המבוטח, שלגביו תובע המבוטח תגמולי ביטוח.

10.1.3 להחזיק בחזקתו כל רכוש כזה, לבדוק אותו, למיינו, לסדרו, להעבירו, או לטפל בו בדרך אחרת, לכל מטרה סבירה ובצורה סבירה כלשהי.

10.2 אם המבוטח או כל אדם אחר הפועל בשמו, לא ימלאו את דרישות המבטח, או יפריעו או ימנעו את המבטח משימוש בסמכויותיו הניתנות בזה, ייחשב הדבר כאי שיתוף פעולה של המבוטח עם המבטח, ויחולו הוראות סעיף 8 לתנאים הכלליים לפוליסה לעיל.

10.3 המבוטח לא יהיה רשאי בשום אופן לנטוש לטובת המבטח רכוש כלשהו, בין אם המבטח כבר קיבל אותו לרשותו ובין אם לאו.

10.4 מותנה כי ניצול זכויותיו של המבטח על-פי תנאי זה, לא יפגע בניהול עסקיו של המבוטח או במוניטין שלו.

11. תחלוף

- 11.1 הייתה למבוטח בשל מקרה הביטוח גם זכות פיצוי או שיפוי כלפי צד שלישי שלא מכוח חוזה ביטוח, עוברת זכות זו למבטח, מששילם למוטב תגמולי ביטוח, וכשיעור התגמולים ששילם.
- 11.2 המבטח אינו רשאי להשתמש בזכות, שעברה אליו לפי סעיף זה, באופן שיפגע בזכותו של המבוטח לגבות מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי מעל לתגמולים שקיבל מהמבטח.
- 11.3 קיבל המבוטח מן האדם השלישי פיצוי או שיפוי, שהיה מגיע למבטח לפי סעיף זה, עליו להעבירו למבטח. עשה פשרה, ויתור או פעולה אחרת הפוגעת בזכות שעברה למבטח, עליו לפצותו בשל כך.
- 11.4 הוראות סעיף זה לא יחולו אם מקרה הביטוח נגרם שלא בכוונה בידי אדם, שמבוטח סביר לא היה תובע ממנו פיצוי או שיפוי, מחמת קירבת משפחה או יחס של מעביד ועובד שביניהם, וכן גופים קיבוציים ובין קיבוציים, המבוטחים על-ידי המבטח.
- 11.5 מוסכם כי זכות המבוטח לקבלת שיפוי על-פי פוליסה זו, לא תיפגע עקב כך שהמבוטח, בטרם קרות מקרה הביטוח, ויתר על-פי חוזה אחיד, על זכות תביעה כלפי אדם או גוף כלשהו, או התחייב על-פי חוזה אחיד לשפותו. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות התחלוף של המבטח כלפי אותו אדם או גוף.

12. תקופת ההתיישנות

תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח, הן כנגד חברת הביטוח והן בערכאות, היא 3 שנים מיום קרות מקרה הביטוח.

13. מקדמה ותגמולים שאינם שנויים במחלוקת

- 13.1 בקרות מקרה ביטוח לרכוש המבוטח על-פי פוליסה זו, ולאחר שהמבטח הכיר בחבותו על-פי הפוליסה, יהא המבוטח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית, בכפוף לאישור שמאי מטעם המבטח שיאפשרו לו לקבל שירות לתיקון הנזק, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו לו מהמבטח לפי תנאי פוליסה זו.
- מקדמה כזו תנוכה מסכום השיפוי הסופי שישולם למבוטח. חישוב הניכוי ייעשה תוך המרת המקדמה, ששולמה למטבע הפוליסה (במידה ואינו שקל), בהתאם לשער היציג של מטבע הפוליסה ביום תשלום המקדמה בפועל.
- 3.2 במקרה שיתברר שהמקדמה/ות עולה/ות על סכום תגמולי הביטוח הסופיים שיגיעו למבוטח, יחזיר המבוטח למבטח את ההפרש, לרבות ריבית והצמדה, בהקדם.

13.3 תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת, ישולמו תוך 30 ימים מהיום שנמסרה למבטח תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח, והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

14. מוטב שאינו המבוטח

14.1 המבוטח לפי פוליסה זו לא רשאי לקבוע מוטב זולתו, אלא אם כן ניתנה לו לכך מראש, הסכמת המבטח בכתב, והוא הדין לגבי קביעה בלתי חוזרת של המבוטח של מוטב זולתו.

14.2 נקבע בפוליסה מוטב שאינו המבוטח, והוסכם בין המבטח למבוטח הפיצוי המגיע לו, תחייב קביעה זו גם את המוטב.

15. ביטוח חסר

היה ובשעת קרות מקרה הביטוח, יפחת סכום הביטוח משווי של הנכס המבוטח, תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי, שהוא בהתאם ליחס שבין סכום הביטוח לבין שווי הנכס המבוטח במועד קרות מקרה הביטוח. **כל סעיף וסעיף של הרכוש המבוטח יהיה כפוף לתנאי זה בנפרד.**

16. הודעות

הודעות למבוטח ולמוטב

הודעה של המבטח למבוטח או למוטב בכל הקשור לפוליסה, תינתן לפי מענם האחרון הידוע למבטח.

הודעות של המבוטח או של המוטב למבטח

הודעה של המבוטח או של המוטב למבטח, תינתן למבטח בכתב למען משרדו, או למען סוכנות הביטוח באמצעותה ערך המבוטח פוליסה זו, או לכל מען אחר בישראל, עליו הודיע המבטח בכתב (אם בכלל) למבוטח ולמוטב, מזמן לזמן.

הודעה תיחשב כהודעה שנמסרה בתוך 72 שעות ממועד מסירתה למשלוח בדואר בבית הדואר.

17. שיעבוד

17.1 סעיף זה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר במפורש ברשימה.

17.2 כל תשלום, אם יגיע לפי הפוליסה, ישולם לבנקים/מוסדות המצוינים ברשימה, לפי שיעור זכות ההנאה שיש להם ברכוש המבוטח, ו/או בהתאם לסכומים הנקובים ברשימה ובהתאם לתנאי הפוליסה.

17.3 למרות האמור בפוליסה ו/או בתוספת כלשהי לה, בדבר זכות ביטול הפוליסה על-ידי המבטח, לרבות ביטול הביטוח עקב אי תשלום הפרמיה או חלק ממנה, לא יהיה תוקף לביטול הביטוח, אלא ביום ובשעה הנקובים בהודעה, שתימסר

בכתב לפחות 30 ימים לפני מועד הביטול, לבנקים/מוסדות להם זכות הנאה בפוליסה.

17.4 התחייבות המבוטח לתשלום פרמיות תהיה מוקדמת להתחייבות המבטח לתשלום בגין תביעות וכל שיעבוד ו/או כל חוב אחר, ולמבטח שמורה הזכות לנכות את חובות המבוטח כלפיו מכל סכום שיש לשלמו בגין מקרה ביטוח.

17.5 למרות האמור לעיל, ובאם לא צוין אחרת ברשימה, תשלומים שאינם עולים על \$50,000, ישולמו ישירות למבוטח או לפקודתו, ללא צורך באישור מוקדם של הבנקים/מוסדות, להם זכות ההנאה בפוליסה.

18. הצמדת סכומים

נקבע ברשימה סכום ביטוח במטבע מסוים ו/או צמוד למטבע מסוים ו/או מדד מסוים, יהיו התשלומים הקשורים לפוליסה זו או הנובעים ממנה, לרבות דמי ביטוח, סכום ההשתתפות העצמית ותגמולי ביטוח, נקובים באותו מטבע ו/או צמודים לאותו מטבע מסוים ו/או לאותו מדד מסוים.

19. תנאי הצמדת תשלומים

הוסכם בין המבוטח למבטח על תשלום דמי הביטוח בתשלומים, יהיו התשלומים החודשיים צמודים על-פי הנקוב ברשימה ובהתאם לאמור להלן:

19.1 נקבע כי סכומי הביטוח צמודים למדד המחירים לצרכן, ישתנה כל תשלום של דמי הביטוח בהתאם לשינויים שיחולו במדד זה, בין המדד הידוע סמוך לפני תחילת הביטוח, לבין המדד שהתפרסם לאחרונה סמוך לפני ביצוע התשלום.

19.2 נקבע כי סכומי הביטוח צמודים למדד אחר, ישתנה כל תשלום של דמי הביטוח בהתאם לשינויים שיחולו במדד זה, בין המדד הידוע סמוך לפני תחילת הביטוח, לבין מדד זה, כפי שהתפרסם לאחרונה סמוך לפני ביצוע התשלום.

19.3 נקבע כי סכומי הביטוח צמודים למטבע חוץ מסוים - ישתנה כל תשלום של דמי הביטוח בהתאם לשינויים, שיחולו בשער היציג של אותו מטבע מסוים, בין שער המטבע שהתפרסם סמוך לפני תחילת הביטוח, לבין השער שהתפרסם לאחרונה לפני ביצוע התשלום.

19.4 בוטחה החבות המכוסה על-פי פוליסה זו בביטוח כפל, כאמור בסעיף 5 לתנאים הכלליים לעיל, והמבטח סילק את התביעה על-פי פוליסה זו, יחזיר המבוטח למבטח את הסכום שקיבל מהפוליסה האחרת, בתוספת הצמדה למדד המוסכם, מיום קבלת השיפוי מהפוליסה האחרת עד ליום החזרת הכספים למבטח.

20. השתתפות עצמית

המבוטח ישא בעצמו בתשלום ההשתתפות העצמית המופיע ברשימה, בכל תביעה העומדת לתשלום.

21. זכות קיזוז

המבטח רשאי לקזז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בקרות מקרה הביטוח, כל סכום שהמבוטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה זו או לאחרת. כמו כן, בקרות מקרה הביטוח, יקזז המבטח את סכומי דמי הביטוח המגיעים לו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם, בכפוף להוראות הדין.

22. מס ערך מוסף

מוסכם כי באם המבוטח רשאי לקזז מס תשומות (מע"מ), אזי לא יכללו סכומי הביטוח והשיפוי בגינם מע"מ. באם המבוטח אינו רשאי לקזז מס תשומות (מע"מ) מכל סיבה שהיא, בגין הרכוש המבוטח, כולו או חלקו, אזי יכללו סכומי הביטוח והשיפוי בגינם גם מע"מ.

23. ברירת דין

- 23.1 פרשנות הפוליסה תיעשה לפי דיני מדינת ישראל בלבד.
- 23.2 כל חילוקי דעות או תביעות על-פי פוליסה זו או בקשר אליה, יתבררו אך ורק באחד מבתי המשפט בתחום המדינה ועל-פי דיני ישראל בלבד.

תנאי הפוליסה לביטוח חבות כלפי צד שלישי

מוסכם ומוצהר כי תנאי הפוליסה הינם על פי תנאי כללביט 2019 לחבות כלפי צד שלישי בכפוף להרחבות המצורפות:

פוליסה זו מכסה את המבוטח בעת היותו מועצה אזורית בתחומי מדינת ישראל העוסקת בפעילויות המפורטות בדף הרשימה ובהרחבות המפורטות לרבות פעילויות ושירותים נלווים מכל סוג.

הגדרות כלליות

שם המבוטח לעניין פוליסה זו יהיה כמצוין בתנאי המכרז.

1. שם המבוטח מורחב לכלול בני אדם ו/או גופים שהמבוטח התחייב לשפותם ו/או התחייב בכתב לכלול אותם כמבוטחים נוספים בפוליסה טרם קרות מקרה הביטוח והודעה כל כך הועברה למבטח.

2. "תחום המועצה" - השטח הנמצא בתחום השיפוט של המועצה, וכן שטחים בבעלות המבוטח או שהוחכרו למבוטח, והנמצאים בשליטתו או באחריותו בתחום המדינה.

3. הפוליסה מורחבת לכלול את אחריותו החוקית של המבוטח בגין מועסקים מטעמו, ו/או עובדיו ו/או עצמאיים המוזמנים לבצע שירותו עבורו, שהינם נושאי נשק כחוק, חובשים, מדריכים, מלואים, שומרים לרבות שומרים נושאי נשק כחוק, מטפלות, גנות/גננים, חונכות/חונכים, מורים/מורות, מתנדבים שונים. הנ"ל ייחשבו כצד שלישי לגבי פוליסה זו ובתנאי שלא חלה על המבוטח חבות תשלום דמי ביטוח עבורם למוסד לביטוח לאומי ו/או אינם מבוטחים או שניתן לבטחם בפוליסת חבות מעבידים.

4. כל אדם שאינו מופיע ברשימת מקבלי המשכורת של המבוטח יחשב כצד שלישי וכל עובד של המבוטח יחשב כצד שלישי בכל זמן שאינו עובד בפועל עבור המבוטח בכפוף כי יקבע שלא התקיימו יחסי עובד מעביד ובתנאי כי לא יוכר על ידי המוסד לביטוח לאומי.

5. הפוליסה הורחבה לכסות את אחריותם של עובדים, תלמידים, משלחות וכל אדם הנשלחים על ידי המבוטח או נוסעים מטעמו ו/או בשיתוף עמו וכל אדם הנשלח על ידי המבוטח לשהות זמנית בחו"ל. כפוף לשיפוט ישראלי.

6. הפוליסה כוללת את אחריות מנהלי בית ספר, מורים, מדריכים, וועדי הורים במסגרת פעילותם במועצה בגין כל הפעילות של מוסדות או פעילויות חינוך של המועצה, לרבות אלה שמחוץ לשעות הלימודים המקובלות.

7. הפוליסה מורחבת לכלול את אחריותו החוקית של המבוטח בגין תלמידים וילדים אחרים המתחנכים במוסדות שונים במועצה וכל זאת מבלי לגרוע מאפשרות כי הם יהיו צד שלישי למועצה.

8. הפוליסה תורחב לכסות את אחריותם החוקית של מתנדבים במסגרת פעילותם עבור המבוטח.

9. הפוליסה כוללת את אחריותם האישית של עובדי המבוטח כולל במפורש גם נבחרים הציבור ואחרים, בשכר ושלא בשכר, במהלך עיסוקם עבור המבוטח.

10. מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותה על פי דין של מדינת ישראל בגין מקרה ביטוח המבוטח על פי פוליסה זאת שנגרם על ידי מעשה או מתדל של המועצה האזורית ו/או

מי מטעמה. ולעניין המילים " ו/או מי מטעמה" אלא יירשמו ככל ומופיעות בדרישות ביטוח מטעם מדינת ישראל.

11. הפוליסה כוללת את אחריותם של גופים המבצעים פעולות בשיתוף פעולה עם המבוטח באישור מראש בכתב או בדוא"ל של המבטח בקשר עם פעילותם עבור המועצה בלבד, אלא במידה בה ביטוח עצמם בנפרד בפני אחריות כזו.

12. על אף האמור בסעיף 3.3.1 לסייגים הפוליסה תורחב לכלול את אחריותו של המבוטח הנובעת מהרעלה ממזון ו/או משקה המוגשים ככיבוד ו/או מוגשים במזנונים ו/או מסעדות ו/או נקודות הסעדה במוסדות השייכים ו/או מופעלים על ידי המבוטח ו/או מטעמו וכן מזנונים המופעלים על ידי קבלנים ו/או מזנונים הקשורים בחוזה עם המבוטח. מובהר כי סייג זה (3.3.1) מבטל עד לגבול אחריות 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה ולרבות בגין פעילות תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של ציוד ו/או פרטי ציוד בשטחי המבוטח.

13. על האף האמור בסעיף 3.3.2 לסייגים הפוליסה תורחב לכסות את אחריותו המקצועית של המבוטח לעניין נזקי גוף, בגין פעילויות שונות בתחום המועצה והישובים בה ולרבות אירועים בתשלום, אירועים המוניים בתשלום ו/או לרווחת התושבים, קייטנות, טיולים, שימוש והפעלת בריכות שחיה ו/או חדרי כושר ו/או מתקני ספורט שונים, פסטיבלים, אירועי ספורט שונים, צעדות וכדומה, עד לתת גבול אחריות 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופה.

14. בסעיף 4.10 להרחבות, בסיפא במקום המילים " העסק המבוטח" תופיע המילה " המבוטח".

15. הפוליסה תורחב לכסות תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי.

16. הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות התחלוף כלפי מדינת ישראל ו/או או כל גוף מטעמה לרבות אך לא רק, משרד הפנים, משרד החינוך, משרד התמ"ת, מפעל הפיס, מוסד לביטוח לאומי, למעט מי שגרם נזק בזדון. ולעניין המילים " ו/או כל גוף מטעמה" אלא יירשמו ככל ומופיעות בדרישות ביטוח מטעם מדינת ישראל.

17. היה והמבוטח התחייב בכתב לפני קרות מקרה הביטוח כי הביטוח הנערך על ידו יהיה קודם לביטוח אחר כלשהו, אזי תחשב פוליסה זו כקודמת לביטוח האחר כאמור והמבטח מוותר על כל דרישה או טענה בדבר שיתוף הביטוח האחר.

18. אי קיום תנאי הביטוח על ידי מי מהמבוטחים בפוליסה, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הפרת תנאי הפוליסה ו/או אי קיום חובה כלשהי ו/או אי הודעה ו/או איחור בהגשת תביעה והכל בתום לב, לא יפקיע מזכותם של המבוטחים האחרים לפיצוי ו/או שיפוי על פי הפוליסה.

19. למען הסר ספק, מוסכם ומוצהר בזה כי בכל מקרה בו צוינו באישורי הביטוח שנערכו עבור המבוטח לטובת גורמי חוץ, גבולות האחריות הנמוכים מגבולות האחריות שבפוליסה זו, לא יהיה בכך הגבלה על גובה גבולות האחריות של המבוטח.

20. מודגש במפורש כי הפוליסה מורחבת לכסות את אחריות המבוטח בקשר עם פעולת פריקה וטעינה.

21. **הפוליסה תורחב לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח בין היתר בגין פעילויות שונות שיפורטו מראש בדף הרשימה.** פעילויות שאינן מפורטות במסמכי המכרז יפורטו בהמשך בדף הרשימה בהתאם להסכמת המבוטח.

22. מובהר כי חריג רשלנות רבתי מבוטל. אולם, אין באמור כדי לגרוע מחובת הזהירות של המבוטח ו/או זכויות המבטח על פי הפוליסה ו/או ע"פ דין.

23. תנאי הביטוח יקראו ביחד עם דף הרשימה ויהוו תנאי מצטבר לדף הרשימה, אי התאמות בין דף הרשימה לתנאי הפוליסה יהיו לטובת המבוטח בלבד.

תנאי הפוליסה לביטוח חבות מעבידים

מוסכם ומוצהר כי תנאי הפוליסה הינם על פי תנאי כללביט 2019 לביטוח חבות מעבידים בכפוף להרחבות המצורפות.

מבלי לגרוע מאמור לעיל, פוליסה זו מכסה את המבוטח בעת היותו מועצה אזורית בתחומי מדינת ישראל העוסקת בפעילויות המפורטות בדף הרשימה ובהרחבות המפורטות לרבות פעילויות ושירותים נלווים.

שם המבוטח יהיה כמצוין בתנאי המכרז.

עיסוק המבוטח: מועצה אזורית ולרבות היותה מעסיקה בשכר או שלא בשכר עובדים בכל עיסוק.

הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח בגין מועסקים מטעמו, ו/או עובדיו ו/או עצמאיים המוזמנים לבצע שירותו עבורו, שהינם נושאי נשק כחוק, חובשים, מדריכים, מלווים, שומרים לרבות שומרים נושאי נשק כחוק, מטפלות, גנות/גננים, חונכות/חונכים, מורים/מורות, מתנדבים שונים, פנסיונרים העובדים בשכר ו/או בהתנדבות, היה ונקבע כי נתקיימו בניהם יחסי עובד – מעביד.

הפוליסה מורחבת לכסות אחריותו של המבוטח כמעסיק בני נוער על פי חוק.

בנוסף לאמור לעיל הפוליסה תכלול את ההרחבות המפורטות:

1. הפוליסה מורחבת לכסות את אחריותו של המבוטח כלפי עובדים ונציגים אחרים מטעמו ככל וייחשב מעבידם, בעת שהותם הזמנית מחוץ לגבולות המדינה לרבות בדרך הלוך וחזור, בכפוף לדין ושיפוט ישראלי.
2. הפוליסה מכסה גם עובדים המועסקים על ידי המבוטח על פי חוזים מיוחדים אשר משכורתם משתלמת ע"י אחרים, ו/או אשר המבוטח אינו משלם את שכרם ו/או עובדים זרים.
3. הפוליסה מכסה גם עובדים שמשכורתם משולמת על ידי המבוטח והמועסקים בגופים ו/או חברות שלמועצה יש בהם עניין.
4. פוליסה זו חלה בכל עת שהעובד נמצא בשרותו של המבוטח לרבות הפסקות עבודה בדרך אל מקום העבודה ובחזרה ממנו וממקום עבודה אחד למשנהו, וכן בעת פעולה אחרת של העובד הנעשית לצורך ביצוע העבודה או בקשר אליה כל עוד הוא פועל במסגרת חובותיו וצרכיו כעובד של המבוטח, כולל, מבלי לגרוע מכלליות האמור, פעילויות ספורטיביות וחברתיות.
5. הפוליסה מכסה את אחריותו של המבוטח לפי חוק כלפי עובדיו הנושאים נשק כחוק בתוקף תפקידם ובמסגרת עבודתם כולל אימונים במטווחים. מוצהר ומוסכם בזה כי המבוטח מקיים את כל החוקים והתקנות המתייחסים לאחזקה ושימוש בנשק.

תנאי הפוליסה לביטוח אחריות מקצועית

מוסכם ומוצהר כי תנאי הפוליסה הינם על פי תנאי פוליסות המציע לשנת 2025 בכפוף להרחבות המצורפות.

שם המבוטח כמצוין בתנאי המכרז

עיסוק המבוטח: חבותו החוקית של המבוטח על פי על דין בגין בהיותו מועצה אזורית כמצוין בתנאי המכרז וכן כל עיסוק בו משתמש המבוטח בידע מקצועי לצורך פעולותיו ולרבות המקצועות המפורטים ברשימה. מוסכם כי הפוליסה מכסה את אחריותו המקצועית של כל אחד מהמקצועות המפורטים בדף הרשימה בהיותו מועסק בשכר על ידי המועצה וכן את אחריותה השלוחית של המועצה בגין כל אחד מהמפורטים לרבות בהיותם נותני שירותים חיצוניים.

עורכי דין, מגשרים) המוכרים על ידי בתי המשפט/או הגישורים המופנים ע"י בתי המשפט), מנהלי במו"א או אירועים, פסיכולוגים, עובדים סוציאליים, קלינאים/תקשורת, מטפלים פרא רפואיים, מטפלים ריגשיים, וטרנרים, חשמלאים, פקחים, שיטור ופיקוח עירוני, קב"ט, אחראי על מניעת הטרדה מינית, מדבירים למעט ריסוס חקלאי ואווירי, לוכדי נחשים ו/או כלבים, מצילים, ממונה על בטיחות, מהנדסים למעט מהנדסים במחלקת מהנדס הרשות, אלא אם נרכש כיסוי בגין מהנדס הרשות ומחלקתו, רואי חשבון, מבקר העיריה, מחלקת רישוי עסקים, תברואנים, מדריכי ספורט ו/או התעמלות, מפעילי חוגים שונים, ועובדים אחרים המפעילים ידע מקצועי ספציפי אחר שעיסוקם מחייב הסמכה או רישוי על פי דין ובתנאי כי הינם עובדים שכירים ברשות, או מתנדבים שאין ברשותם ביטוח כזה באופן עצמאי, נושאי משרה בגין חבות שלא ניתנת לביטוח במסגרת פוליסות נושאי משרה. לרבות אחריות שלוחית ו/או ישירה בגין עבודתם של נותני שירותי מקצועיים חיצוניים במקצועות המפורטים לעיל שאינם עובדי הרשות או מתנדבים.

מקרה הביטוח: " היפר חובה מקצועית כלפי צד שלישי, שנעשה בתום לב, כתוצאה מרשלנות, בין במעשה ובין במחדל, טעות או השמטה של המבוטח, במסגרת מקצועו של המבוטח ו/או משלח-ידו, המפורט ברשימה בלבד, והמהווה עילה לתביעה בגין רשלנות מקצועית על-פי חוק, ובתנאי מפורש שאירע בתוך תקופת הביטוח או לאחר התאריך הרטרואקטיבי, כמוגדר ברשימה, ובוצע בתחום המדינה.

כל מקרה ביטוח או מקרי ביטוח, הנובעים מאותן נסיבות, יהוו לצורך פוליסה זו מקרה ביטוח אחד..

תביעה משמעה בין היתר גם כל תובענה, כתב תביעה, דרישה בכתב או ידיעה בדבר קרות מקרה הביטוח או מקרה העלול להביא לתביעה בעקבותיו.

הביטוח מורחב לכסות חבות ישירה או שלוחית של המבוטח הנובעת ממקרה הביטוח בקשר עם העיסוק המבוטח.

תנאי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות

מוסכם ומוצהר כי תנאי הפוליסה יהיו בהתאם לתנאי כלל ביט 2019 לביטוח עבודות קבלניות בכפוף להרחבות המצורפות:

שם המבוטח: המועצה האזורית מגידו, נושאי משרה בה, נבחריה, עובדיה, נציגיה, , מתנדבים במועצה, ועדות וועדות משנה בה וכן החברים בהן ולרבות ועדה מקומית לתכנון ולבניה במידה ותתקיים אצל המבוטח, תאגידי מים במידה וקיימים בה, מוסדותיה לרבות בתי ספר, גנים, מתנסי"ם, עמותות בהן שותפה המועצה אם כבעלים ואם כמשתתפת ולרבות העמותה העירונית לקידום רווחת תושבי מגידו, העמותה העירונית לקידום הספורט באזור מגידו, העמותה לפיתוח שירותים לאוכלוסייה מבוגרת במ.א. מגידו, העמותה לקשיש גיל אור, החברה הכלכלית לפיתוח מגידו, פמ"ת- מבוא כרמל בע"מ, גופים בהם יש למועצה שליטה ב-25% או יותר, פעילויות אותן מממנת המועצה 10% ומעלה מהתקציב השנתי של אותה פעילות או גוף. משרד הפנים לעניין חיוב המועצה לביטוחים מסוימים בלבד. משרד החינוך לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. משרד התמ"ת לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. הקרן לידידות לעניין ביטוחים מסוימים בלבד בגין מעשי ו/או מחדלי המבוטח. מפעל הפיס לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. מוסדות וגופים שבשימוש או ברשות המועצה. מוסדות וגופים שהמועצה התחייבה לבטחם לרבות משרדי ממשלה בגין משעי ו/או מחדלי המבוטח. מוסדות וגופים שהמועצה התחייבה לבטחם.

הפוליסה הינה פוליסה פתוחה המכסה עבודות שונות בשטחי המועצה שלא בוטחו בנפרד על ידי המועצה ו/או יזם מטעמה.

סכומי הביטוח וגבולות האחריות יהיו כפופים למצויין בדף הרשימה.

דף רשימה – פוליסה לביטוח רכוש המועצה

שם המבוטח: המועצה האזורית מגידו, נושאי משרה בה, נבחרה, עובדיה, נציגיה, מתנדבים במועצה, ועדות וועדות משנה בה וכן החברים בהן ולרבות ועדה מקומית לתכנון ולבניה במידה ותתקיים אצל המבוטח, תאגידי מים במידה וקיימים בה, מוסדותיה לרבות בתי ספר, גנים, מתנסי"ם, עמותות בהן שותפה המועצה אם כבעלים ואם כמשתתפת ולרבות העמותה העירונית לקידום רווחת תושבי מגידו, העמותה העירונית לקידום הספורט באזור מגידו, העמותה לפיתוח שירותים לאוכלוסיה מבוגרת במ.א. מגידו, העמותה לקשיש גיל אור, החברה הכלכלית לפיתוח מגידו, פמ"ת- מבוא כרמל בע"מ, גופים בהם יש למועצה שליטה ב-25% או יותר, פעילויות אותן מממנת המועצה 10% ומעלה מהתקציב השנתי של אותה פעילות או גוף. משרד הפנים לעניין חיוב המועצה לביטוחים מסוימים בלבד. משרד החינוך לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. משרד התמי"ת לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. הקרן לידידות לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. מפעל הפיס לעניין ביטוחים מסוימים בלבד. מוסדות וגופים שבשימוש או ברשות המועצה. מוסדות וגופים שהמועצה התחייבה לבטחם. מוסדות וגופים שהמועצה החליטה לבטחם.

כתובת ראשית: כמצוין בתנאי המכרז.

תקופת הביטוח: מיום 01.03.2025 ועד יום 28.02.2026 בחצות.

תיאור הרכוש המבוטח:

1. מבנים מכל סוג ותיאור, אשר הינם בבעלות המבוטח ו/או בשליטתו ו/או בחזקתו, ולרבות מבנים השכורים על ידו ובאחריותו ולרבות מתקני תיאור שפכים ומאגרים ולרבות מעליות, מכשירי הרמה, מערכות חשמל, מערכות ממוחשבות, תקשורת, מרכזיות, מערכות הסקה ומיזוג. 448,712,851 ₪.
 2. הביטוח מורחב לכסות תשתיות מוניציפאליות בתחום המועצה ולרבות תחנות אוטובוס/הסעה, צמחיית נוי עד 100,000 ש"ח, גדרות, צנרת, חניונים, שערים, כבישים, שבילים, משטחים, מדרכות, אבני שפה, גשרים להולכי רגל, עמודי תאורה, ריצוף משתלב, חיפויי בטון ואספלט, צנרת תת-קרקעית מכל מין ותיאור (קווים מאספים, מפרטים, קווים ציבוריים), כבלי חשמל ועמודי חשמל, תאורה ופרסום, בריכות בטון, מבני בטון תת-קרקעיים לקליטת שפכים (בורות רטובים), מגדלי מים, מגרשי ספורט, ולרבות ציוד השייך לחברת חשמל ובזק ושהמבוטח אחראי לשלמותם בעת הימצאותם בתחום המועצה. שמורת טבע נחל השופט-עין ריחניה. בנוסף לסכום הביטוח ועל בסיס נזק ראשון ע"ס: 25,000,000 ₪.
 3. נכסים מכל סוג ותיאור הנמצאים בשטחי המועצה המבוטח לרבות מערכות הגנה ו כיבוי אש ומערכות הגנה מפריצה, כלי נגינה וחפצי אמנות.....: 57,371,255 ₪.
 4. מלאים מכל סוג: 250,000 ₪.
- סה"כ סכומי ביטוח.....531,334,106 ₪.

גבולות אחריות מוסכמים בגין הרחבות:

1. לוחות חשמל, בקרה, פיקוד, שנאים, ומתגים 1,000,000 ש"ח.
2. הוצאות פינוי הריסות לרבות יישור קרקע 10,000,000 ש"ח
3. הוצאות שיחזור מסמכים ₪ 750,000
4. התמוטטות מבנים ₪ 5,000,000
5. הוצאות אדריכלים, יועצים ואחרים 10% מנזק עד 10,000,000 ₪
6. הוצאות הכנת תביעה יועץ ביטוח 2.25% מפיצוי שאושר עד 200,000 ש"ח
7. הוצאות מיוחדות לאחר קרות נזק 2,000,000 ש"ח
8. שבר שמשות 500,000 ש"ח
9. פריצה ושוד 100,000 ש"ח
10. דמי שכירות 100,000 ש"ח
11. הוצאות מנע 1,000,000 ש"ח
12. רכוש שיצא מכלל שימוש 1,000,000 ₪.
13. נזק תוצאתי לרכוש שלא נפגע ישירות כתוצאה מנזק לרכוש מבוטח 1,000,000 ₪.
14. הוצאות ע"פ דרישת רשויות בעקבות נזק 2,000,000 ₪.
15. תוספות לרכוש המבוטח-בנוסף לסכומי הביטוח המפורטים בפרק א' לרשימה, המבטח ישפה את המבוטח בגין סכומים נוספים שנוספו במהלך תקופת הביטוח, שמקורם בשינויים, הרחבות או תוספות פיזיות לרכוש המבוטח אך למעט מלאי עסקי, וכן בשל היטלים ומיסים נוספים שהוטלו על ידי הרשויות המוסמכות על הרכוש כאמור ו/או עליות בערך הרכוש כתוצאה משינויים בלתי צפויים. אחריותו של המבטח על פי הרחבה זו מוגבלת עד לסכום השווה ל 10% מסכום הביטוח המפורט לצד כל סעיף וסעיף המצוין בפרק א' ברשימה; אך בכל מקרה לא יעלו סכומי הביטוח המצטברים בגין הרחבה זו עד לסך כולל של 20,000,000 ש"ח במהלך כל תקופת הביטוח.
16. נזק למלאי במקררים ומתקני קירור עקב שינוי טמפרטורה 50,000 ₪.
17. גניבה שלא תוך כדי ביצוע פריצה או שוד מתוך משרדי המבוטח עד 50,000 ₪.

המבוטח יישא בהשתתפות עצמית ע"ס 50,000 ₪ לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה .

ביטוח לסיכוני טרור:

סכום ביטוח..... 531,334,106 ₪

כיסוי על בסיס נזק ראשון עד 20,000,000 ₪.

המבוטח יישא בהשתתפות עצמית ע"ס 100,000 ₪ לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה .

ביטוח רכוש בהעברה:

סכום ביטוח..... 350,000 ₪

המבוטח יישא בהשתתפות עצמית ע"ס 5,000 ₪ לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה .

ביטוח חומרה אלקטרונית:

סכום ביטוח על בסיס נזק ראשון..... 250,000 ש"ח

גבול אחריות שחזור אמצעי מידע בעקבות נזק על פי פרק זה עד לסך של- 50,000 ש"ח

המבוטח יישא בהשתתפות עצמית ע"ס 5,000 ₪ לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה .

ביטוח שבר מכני תיאור הרכוש וסכומי ביטוח:

1. בהתאם לרשימת רכוש שתצורף לפוליסה. ותאושר על ידי המבטח.....1,200,000 ש"ח.
2. מקסימום אחריות המבטח תהא מוגבלת ל 250,000 ₪ למקרה.

המבוטח יישא בהשתתפות עצמית ע"ס 2.5% משיעור הנזק ולא פחות מ20,000 ש"ח ₪ לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה .

ביטוח נזקי טבע:

סכום ביטוח.....531,334,106 ש"ח
המבוטח יישא בהשתתפות עצמית 5% משיעור הנזק מינימום 50,000 ₪ מקסימום 250,000 ש"ח לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה .

ביטוח רעידת אדמה:

סכום ביטוח.....531,334,106 ₪.
המבוטח יישא בהשתתפות עצמית בהתאם למפורט בתנאי הפוליסה(נספח תנאי הביטוח).
סכום השווה ל- 10% מסכום הביטוח באתר שנפגע, בתנאי כי סה"כ ההשתתפות העצמית של המבוטח על-פי פרק א' לא יפחת מ40,000 ₪ ולא יעלה מ4,000,000 ₪ באתר אחד.
למען הסר ספק לעניין סיכון זה ייחשב כל תחום המועצה לאתר אחד. יובהר כי ישובי המועצה לא ייחשבו לעניין אתר למעט נזק לרכוש בבעלות המועצה הנמצא בישובי המועצה.

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

דף רשימה – פוליסה לביטוח חבות כלפי צד שלישי

מוסכם ומוצהר כי תנאי הפוליסה הינם על פי תנאי כלל ביט 2019 לחבות כלפי צד שלישי בכפוף להרחבות והשינויים המפורטים

שם המבוטח: כמצויין בנספח תנאי הביטוח למכרז.

כתובת ראשית: כמצויין בתנאי המכרז.

תקופת הביטוח: מיום _____ ועד יום _____ בחצות.

עיסוקו של המבוטח: מועצה אזורית לרבות פעילויות ושירותים נילוים.

מספר תושבים: 15,234 .

למען הסר ספק המפורטים להלן יחשבו כמבוטחים לעניין ביטוח חבות כלפי צד שלישי בעת היותם מועסקים מטעם המבוטח: מטפלות/מטפלים, גנות/גננים, חונכות/חונכים, מורים/מורות, מתנדבים שונים, תלמידים וילדים אחרים המתחנכים במוסדות שונים במועצה וכל זאת מבלי לגרוע מאפשרות כי הם יהוו צד שלישי למועצה.

גבול האחריות של המבטח:

למקרה במהלך תקופת הביטוח: 40,000,000 ₪; לתקופת הביטוח: 40,000,000 ₪.

תת גבול האחריות בגין הרחבת PERSONAL INJURY - 1,000,000 ש"ח.

המבוטח יישא בהשתתפות עצמית בסך 25,000 ש"ח הראשונים בגין כל נזק מבוטח לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה. יובהר כי שינוי לרעה בשיעור השתתפות עצמית ישפיע על החלטת הזכיה.

מוסכם ומוצהר כי בקרות אירוע בגינו יוגשו תביעות הן בגין נזקי גוף והן בגין נזקי רכוש תחול השתתפות עצמית אחת.

בנוסף לכיסויים וההרחבות המופיעים בתנאי הפוליסה ובתנאי המכרז, הפוליסה תורחב לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח:

1. כמפעיל מטווח בגיוערה.
2. כמפעיל מתקני ביוב ומאגרי מים ומכונים לטיהור שפכים בשטחי המועצה.
3. כמפעיל חוגים שונים לילדים נוער ומבוגרים לרבות חוג רובוטיקה.
4. כמסיע ומארגן הסעות לתלמידים בתחום המועצה. סעיף מורחב לכסות אחריות המבוטח לנזקי גוף שאינם מבוטחים בביטוח חובה בגבול אחריות של 600,000 ₪ למקרה ולתקופה לגבי כלי רכב המשמשים להסעות שרשימתם תועבר למבוטח.
5. כמפעיל אולמות מופעים ומרכזים קהילתיים.
6. מפעיל אולם אזורי מגידו בשיתוף עם קיבוץ עין השופט ולעניין זה יורחב שם המבוטח ויכלול את קיבוץ עין השופט בסעיף אחריות צולבת.
7. מפעיל אולם ספורט בקיבוץ משמר העמק ולעניין זה יורחב שם המבוטח ויכלול את קיבוץ משמר העמק בסעיף אחריות צולבת.
8. מפעיל של מעונות, משפחתונים, צהרונים, פעוטונים, חונכים, מועדוניות, מרכזים טיפוליים, טיפול בית, וכד' בפיקוח המבוטח. למען הסר ספק, הילדים במשפחתונים ובמסגרות אחרות ייחשבו כצד שלישי.

9. אחריותו של המבוטח הנובעת מהרעלה ממזון ו/או משקה המוגשים ככיבוד ו/או מוגשים במזנונים ו/או מסעדות ו/או נקודות הסעדה במוסדות השייכים ו/או מופעלים על ידי המבוטח ו/או מטעמו וכן מזנונים המופעלים על ידי קבלנים ו/או מזנונים הקשורים בחוזה עם המבוטח.

10. מארגן פעילויות שונות בתחום המועצה והישובים בה ולרבות אירועים בתשלום, אירועים המוניים בתשלום ו/או לרווחת התושבים, קייטנות, טיולים, פסטיבלים, אירועי ספורט שונים, צעדות וכדומה עד 3,000 איש (לעניין זה המועצה רשאית להרחיב את מספר המשתתפים בהודעה מראש). יובהר כי כיסוי לאחריותה של המועצה בגין הפעולות המפורטות יידרש אישור מיוחד מראש ובכתב

- בנגיי
- גלישה ודאייה באוויר
- גלישת חול (סנדבורדינג)
- גלישת מצוקים וטיפוס על מצוקים
- גלשן שלג
- הוקי
- החלקה בסקי וכל סוגי ספורט החורף
- החלקה על הקרח
- היאבקות
- הליכת חבל
- התאגרפות
- התגוששות
- חקר מערות
- טיפוס הרים
- טיפוס על קירות
- טרקטורון מעופף ואולטרלייט
- כדור פורח
- כלי ממונע כלשהו המשמש לנסיעה
- סייף, קרב מגע, ג'ודו, קרטה או כל אמנות לחימה אחרת במסגרת תחרות.
- ספורט ימי כולל שיט בסירות ובאופנועי-ים
- פארקור
- פיינטבול
- פעולות מתחת למים כולל צלילה
- צייד
- צניחה מכל סוג שהוא לרבות קפיצה ממצוקים
- קארטינג
- קייאקינג
- רכיבה על סוסים לרבות מרוץ סוסים
- רפטינג

10.

11. מפעיל קייטנות עד 250 ילדים לקייטנה.

12. שימוש והפעלת בריכות שחיה ו/או חדרי כושר ו/או מתקני ספורט שונים למעט מתקני ספורט אתגרי כמצויין מעלה, למען הסר ספק ומבלי לפגוע בכלליות האמור מוסכם ומוצהר כי הפוליסה מכסה אחריות המבוטח בקשר עם, בריכות שחיה, מתקני שעשועים ומתקני ספורט מכל סוג ותאור שבאחריות המועצה.

13. העמדת שטחים לאנטנות ומתקנים סולאריים. אין באמור בכדי לגרוע מתנאי הפוליסה ובמפורש סייג נזק קרינה ושדות מגנטיים"

14. הפעלת מתקנים סולאריים ועמדות טעינה לרכב חשמלי. אין באמור בכדי לגרוע מתנאי הפוליסה ובמפורש סייג נזק קרינה ושדות מגנטיים"

15. הפעלת חניון אורחן אליקים עד תת גבול אחריות 4,000,000 ₪.

16. הביטוח על פי פוליסה זו מורחב לכסות את המבוטח בקשר עם: יצור, תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של רכוש המשמש את המועצה או תושבי המועצה ובתנאי כי לא יצאו מחזקת המועצה.

17. מפעיל זיקוקי דינור בשטח המועצה.

18. הפוליסה תורחב לכסות את אחריותו החוקית של המבוטח בגין נזקי גוף מכלי רכב וצ.מ.ה אשר אינם חייבים בביטוח חובה ע"פ חוק הפלתי"ד עד לתת גבול אחריות 1,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח.

19. למען הסר ספק מודגש כי הפוליסה אינה מחריגה את אחריותו של המבוטח בגין פעולת ריסוס מכל סוג, כולל ריסוס מהאוויר שנעשו עבורו בתת גבול אחריות של 300,000 ₪ למקרה ותקופה והשתתפות עצמית בסך 50,000 ₪.

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

דף רשימה – פוליסה לביטוח חבות מעבידים

שם המבוטח: כמצוין בנספח תנאי הביטוח למכרז

כתובת ראשית: כמצוין בתנאי המכרז.

תקופת הביטוח: מיום _____ ועד יום _____ בחצות.

עיסוקו של המבוטח: מועצה אזורית לרבות פעילויות ושירותים נלווים מכל סוג.

מספר עובדים: 434

שכ"ע שנתי משולב למועצה וגופי הסמך: 60,926,000 ₪.

ש"ח

גבול האחריות של המבטח:

למקרה ותובע במהלך תקופת הביטוח: 40,000,000 ש"ח

לתקופת הביטוח: 80,000,000 ש"ח

המבוטח ישא בהשתתפות עצמית בסך 20,000 ש"ח הראשונים בגין כל נזק מבוטח לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה.

למען הסר ספק במקרה של מחלת מקצוע יישא המבוטח בהשתתפות עצמית בסך 20,000 ₪ כל נפגע.

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

דף רשימה – פוליסה לביטוח עבודות קבלניות

מוסכם ומוצהר כי תנאי הפוליסה יהיו בהתאם לתנאי כללביט 2016 לביטוח עבודות קבלניות בכפוף להרחבות המצורפות

שם המבוטח: כמצוין בדף תנאי הביטוח למכרז

הרחבת שם המבוטח: בנוסף יכלול שם המבוטח קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או קבלנים ממונים ו/או קבלנים מכל דרגה ו/או מפקחים, מתכננים (למעט אחריותם המקצועית).

כתובת ראשית: כמצוין בתנאי המכרז.

תקופת הביטוח: מיום 01.03.2025 ועד יום 28.02.2026 בחצות.

עיסוקו של המבוטח: מועצה אזורית.

שווי פרויקט מקסימלי - 1,500,000 ₪.

תיאור העבודות: עבודות בניה ו/או הקמה ו/או הרצה מכל סוג בתחום המועצה. מובהר כי המועצה פטורה מדווח בגין עבודות ששווין אינו עולה על 50,000 ₪. בגין עבודות ששווים הן 50,000 ₪ ל 500,000 ₪ - דיווח חציוני. עבודות מעל 500,000 ₪ בכפוף לאישור מבטח מראש ובכתב.

הפוליסה תכלול תקופת תחזוקה מורחבת בת 24 חודשים.

פרק א-ביטוח העבודות בביטוח כל הסיכונים

הפוליסה כוללת הרחבה מפורשת של מקרה הביטוח מעבר לתנאי הפוליסה למקרה ולתקופה בדבר:

רעידת אדמה נזקי טבע, שיטפון, נזק בזדון, פרעות ושבתות. מתקנים, מבנים ארעיים וציוד קל בגבול אחריות של עד 100,000 ₪. מקסימום לפריט 40,000 ₪. אובדן ו/או נזק לרכוש המהווה חלק מהפרויקט בעת העברתו ו/או אחסונו בוטח בגבול אחריות של 100,000 ₪. נזק ישיר שנגרם מחומרים לקויים ו/או מעבודה לקויה, תכנון לקוי בגבול אחריות של 100,000 ₪. נזק ישיר עקיף שנגרם מחומרים לקויים ו/או מעבודה לקויה/ מתכנון לקוי בגבול אחריות שלא יפחת משווי הפרוייקט.

הוצאות מיוחדות עקב קרות נזק בוטחו בגבול אחריות של עד 100,000 ₪. הוצאות להחשת תיקון נזק ועבודות זמניות בוטחו בגבול אחריות של 50,000 ₪ למקרה. הוצאות לפינוי הריסות בוטחו בגבול אחריות של 100,000 ש"ח למקרה. הוצאות בגין מדידה פיקוח והשגחה של אדריכלים מהנדסים, יועצים ומומחים בוטחו עד 10% מהנזק.

הוצאות שייגרמו למבוטח בעקבות דרישת רשויות. נזקים לרכוש שעליו עובדים ו/או לרכוש סמוך השייך לאחד מיחיד הביטוח (לרבות רכוש אשר אינו מהווה חלק מהפרוייקט המבוטח) בוטח בגבול אחריות שלא יפחת מ1,000,000 ש"ח.

פרק ב'- אחריות כלפי צד שלישי

הפוליסה כוללת הרחבות למקרה ולתקופה בגין: נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 500,000 ₪ למקרה. נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 500,000 ש"ח. נזקים הנובעים מרעידה, הסרת תמיכה, החלשות משען בגבול אחריות שלא יפחת 500,000 ש"ח. הפוליסה כוללת הרחבה לביטוח תביעות שיבוב שיוגשו מטעם המוסד לביטוח לאומי.

גבול האחריות למקרה ולתקופת הביטוח: 4,000,000 ₪.

המבוטח יישא בהשתתפות עצמית בסך 30,000 ש"ח הראשוניים בגין כל נזק מבוטח לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה .

תביעות שיבוב מלל-100,000 ₪.

פרק ג' - חבות מעבידים

בגין חבות המבוטח על פי דין כלפי כל המועסקים בביצוע העבודות או בקשר אליהן (גם אם אינם עובדיו הישירים של המבוטח) בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית הנגרמת תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.

גבול האחריות : 20,000,000 ש"ח למקרה ו/או לתובע ו/או לתקופת הביטוח.

המבוטח ישא בהשתתפות עצמית בסך 40,000 ש"ח הראשוניים בגין כל נזק מבוטח לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה .

המועצה האזורית מגידו

מכרז פומבי מספר 12/25

ביטוח רכוש וחבויות המועצה

דף רשימה – פוליסה לביטוח אחריות מקצועית (כולל הרחבה לחבות מוצר)

שם המבוטח: כמצוין בנספח תנאי הביטוח למכרז

כתובת ראשית: כמצוין בתנאי המכרז.

תקופת הביטוח: מיום _____ ועד יום _____ בחצות.

עיסוקו של המבוטח: חבותו החוקית של המבוטח על פי על דין בגין בהיותו מועצה אזורית כמצוין בתנאי המכרז וכן כל עיסוק בו משתמש המבוטח בידע מקצועי לצורך פעולותיו ולרבות המקצועות המפורטים ברשימה. מוסכם כי הפוליסה מכסה את אחריותו המקצועית של כל אחד מהמקצועות המפורטים בדף הרשימה בהיותו מועסק בשכר על ידי המועצה וכן את אחריותה השלוחתית של המועצה בגין כל אחד מהמפורטים לרבות בהיותם נותני שירותים חיצוניים.

עורכי דין, מגשרים (המוכרים ע"י בתי המשפט ו/או הגישורים המופנים על ידי בתי המשפט), מנהלי במוות ו/או אירועים, פסיכולוגים, עובדים סוציאליים, קלינאית/ת תקשורת, מטפלים פרא רפואיים, מטפלים ריגשיים, וטרינרים, חשמלאים, פקחים, שיטור ופיקוח עירוני, קב"ט, אחראי על מניעת הטרדה מינית) כפוף לחוזר 16-1-2025, מדבירים (למעט ריסוס חקלאי ואווירי), לוכדי נחשים ו/או כלבים, מצילים, ממונה על בטיחות, מהנדסים למעט מהנדסים במחלקת מהנדס הרשות, אלא אם נרכש כיסוי בגין מהנדס הרשות ומחלקתו, רואי חשבון, מבקר העיריה, מחלקת רישוי עסקים, תברואנים, מדריכי ספורט ו/או התעמלות, מפעילי חוגים שונים מטעם המועצה, ועובדים אחרים המפעילים ידע מקצועי ספציפי אחר שעיסוקם מחייב הסמכה או רישוי כדין ובתנאי כי הינם עובדים שכירים ברשות, או מתנדבים עבור המועצה שאין ברשותם ביטוח כזה באופן עצמאי, נושאי משרה בגין חבות שלא ניתנת לביטוח במסגרת פוליסות נושאי משרה. לרבות אחריות שלוחתית ו/או ישירה בגין עבודתם של נותני שירותי מקצועיים חיצוניים במקצועות המפורטים לעיל שאינם עובדי הרשות או מתנדבים.

בגין המפורטים מטה המבוטחים כיום תחת פוליסת אחריות מקצועית יצוין תאריך רטרואקטיבי

01/03/2004:

פסיכולוגים(5)

מדריכי ירי(4)

קצין בטיחות (לרבות מוסדות חינוך)/ממונה בטיחות בעבודה.

קלינאי תקשורת/מרפאה בעיסוק.

מטפלים פרא רפואיים. מטפלים ריגשיים.

עובדים/עובדות סוציאליים(7).

תברואן.

וטרינר.

מדביר.

מפעילי חוגים שונים.

מחלקת רישוי עסקים.

קב"ט.

נושאי משרה בגין חבות שלא ניתנת לביטוח במסגרת פוליסות נושאי משרה בעת עיסוקם במקצועות המפורטים.

גבול האחריות של המבטח:

למקרה במהלך תקופת הביטוח: 1,000,000 ₪.

לתקופת הביטוח: 1,000,000 ₪.

לעניין קלינאי תקשורת ומרפאים בעיסוק גבול האחריות יעמוד על 2,000,000 ₪ למקרה ולתקופה. תאריך רטרואקטיבי להרחבה זו 25.02.2016

הביטוח מורחב לכסות אחריותו של המבוטח עד 500,000 ₪ בגין:

1. אובדן מסמכים, אובדן השימוש בהם או עיכובם בהתאם לנוסח ההרחבה בפוליסת המציע.
 2. השמצה או דיבה או שם רע או לשון הרע בכל צורה שהיא.
 3. פגיעה בפרטיות.
 4. סוכנים נציגים ומורשים.
 5. חריגה בתום לב מסמכות ייצוג.
 6. מעילה באמון של עובדים.
 7. תקופת גילוי עד 12 חודשים.
 8. הגנה בהליכים פליליים ולרבות לעובדים סוציאליים, פסיכולוגיים, עובדים פאר רפואיים.
- המבוטח ישא בהשתתפות עצמית בסך 20,000 ש"ח הראשונים בגין כל נזק מבוטח לכל מקרה ביטוח על פי פרק זה.
- מוסכם כי בכפוף לבקשת רשויות בכתב יורחבו גבולות האחריות בהתאם.

הרחבה לביטוח חבות מוצר בגבול אחריות משותף:

הפוליסה מורחבת לכסות חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין עבודות תיקון, ייצור, הרכבה, אספקה (לא מסחרית) של מוצר שיוצר ו/או סופק על ידו.

נספחים:

סקר רכוש מ.א. מגידו 2025

דו"ח ניסיון תביעות.