

22/11/2024
דף מס': 001

מכרז למילוי

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

מבנה 01 הקדמה

פרק 00 מפרטי תכנון והקדמה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>פרק 00 מפרטי תכנון והקדמה</p> <p>תת פרק 00.01 הערות לפני ביצוע</p> <p>הערה חשובה מאוד לפני כניסה לביצוע ומכרז קבלנים. התכנית בוצעה ללא דוח יועץ קרקע, אני מבקש לבצע סקר קרקע במקום, על מנת לאשש את התכנון שבוצע.. ייתכן ויועץ הקרקע ידרוש ביסוס מסוג אחר.</p> <p>לא תומחרו הזנות מים וחשמל לחדר המכונות ועמודי התאורה כולל התחברות לביוב מרכזי של חדר המכונות שנמצא במפלס נמוך מהבריכה.</p> <p>על הקבלן הזוכה, או קבלני משנה בכל תחום במפרטי התכנון, לבדוק את כתב הכמויות, ומפרטים טכניים, ולציין באם חסר משהו ואו שינוי או טעות בכמויות לפני חתימה על חוזה או תחילת ביצוע.</p> <p>לא ניתן יהיה לשנות מחיר לאחר חתימה על חוזה התקשרות עם קבלן, אלא רק באישור המפקח בשטח ומתכנן.</p> <p>על הקבלן הזוכה לוודא כי מה שמופיע בתכנון יהיה גם בגיליון של כתב הכמויות.. התכנון הוא הקובע במקרה של חוסר התייחסות בכתב הכמויות.</p>				
	<p>סה"כ 00.01 הערות לפני ביצוע</p>				
	<p>תת פרק 00.02 עבודות חפירה לצנרת PVC</p> <p>תבוצע חפירה בכל תוואי קרקע לעומק מינימלי של 50 ס"מ. יבוצע פיזור חול ים, או חול טוף בתחתית התעלה.. וכיסוי צינור בחול טוף או חול ים בעובי 30 ס"מ. יונח סרט סימון כחול או לבן בתוואי החפירה. המחיר של החפירה, כולל חפירה כיבוי והנחת צנרת גלרון.. מחיר למ"א.</p>				
	<p>להעברה בתת פרק 01.00.02</p>				

22/11/2024
דף מס': 002

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

מבנה 01 הקדמה

פרק 00 מפרטי תכנון והקדמה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
	ייתכן ויוחלט במהלך החפירה להשתמש בצנרת קיימת בשטח ואז יבוצע קיזוז ממחיר קבלן זוכה על פי הצעת מחיר.				
	סה"כ 00.02 עבודות חפירה לצנרת PVC				
	תת פרק 00.03 צנרת ואביזרים				
	כל הצנרת בפרוייקט יהיה צנרת PVC של חברת "גלרון" פלסים בכל הקטרים על פי תכנון. הצנרת בדרג 10 אפור על פי תקן 532. הצנרת מגיע במוטות של 5 מטר. כל הספחים יהיו גם כן מאותו חומר, כאשר כל חיבורי האלמנטים יהיו בהדבקה. כל המגופים בחדר המכונות יהיו של חברת FIP או שו"ע בעלי תו תקן בלבד, כולל כל האוגנים והספחים הדרושים לביצוע סניטרי של חדר המכונות. מעבר צינור גלרון בקיר בטון.. לפני יציקה יש להניח את הצנרת ולעגנה לברזל הזיון.. יש להניח אוגן (פלנג') בתוך היציקה למניעת שליפה ואו בריחת מים דרך דופן הצנרת. על המפקח בשטח לוודא ביצוע אוגנים בכל מעבר צינור בקיר בטון יש לבצע בדיקת לחץ על כל מערכת הצנרת מחדר המכונות ועד הבריכות.. מינימום לחץ 2.5 אט. יש להשאיר את הצנרת בלחץ עד גמר היציקות ופירוק תפסנות. על קבלן מערכות להישאר בזמן היציקה באתר.				
	סה"כ 00.03 צנרת ואביזרים				
	תת פרק 00.04 אביזרים בגוף הבריכה				
	כל הדיזות (מפזרים) יהיו של חברת "אסטרל" או שו"ע, מיועדים לחיבור בקירות הבריכה, בקוטר 2" מיועדים להדבקה על צינור גלרון בקוטר 63. כולל כל הספחים של המפזר. כל הדיזות יהיו מתכווננות וניתנות לפתיחה וסגירה עבור שינויים בספיקה..רשת ומסגרת כולל תושבת ביציקה עבור בור ריקון של הבריכות.. יש לעיין בפרט ריקון בתכנית מצורפת. על הצנרת להגיע לחדר המכונות בגראויטציה בשיפוע של חצי אוז מינימום.				
	סה"כ 00.04 אביזרים בגוף הבריכה				

22/11/2024
דף מס': 003

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

מבנה 01 הקדמה

פרק 00 מפרטי תכנון והקדמה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	<p>תת פרק 00.05 הארקות</p> <p>יש לבצע הארקה של הברכה על פי חוק החשמל.. כל אלמנט מתכתי שנמצא במרחק 350 ס"מ מפני מיים חייב להיות מוארק.. הארקה תבוצע בברזל זיון 10 מ"מ מינימום, יש לבצע מעגל בכל היקף הברכה, ולבצע סגירות . כבל הארקה יגיע עד לוח חשמל ראשי או על פי מהנדס החשמל של הפרוייקט. יש לבצע בדיקה של חשמלאי בודק על הארקה ולקבל דוח חתום. יש להגיש למתכנן תכנית הארקה שבוצעה ע"י חשמלאי מוסמך של הקבלן לאישור</p> <p>אין נגיעה בשלב הביצוע בארון חשמל קיים, והיה ויהיה צורך יש לידע את המתכנן.</p>				
	סה"כ 00.05 הארקות				
	<p>תת פרק 00.06 אביזרי סינון וחיטוי</p> <p>ל הצנרת בחדר המכונות תהיה מסוג "גרון" מסוג PVC בלבד, עם חיבורים בהדבקה בלבד מסוג המסננים בפרוייקט יהיה מסוג "CERTIKEN" או שו"ע עשוי מפברגלאס שזור בשתי שכבות בלחץ עבודה של 2.5 אטמוספירות. גובה מצע הסינון יהיה 1 מטר. במסנן יותקן פתח שירות צד לטיפול ותחזוקה, ומשחרר אוויר אוטומאטי. מצע הסינון יהיה מסוג חול קווארץ לבריכות שחייה. סה"כ כמות מצע סינון במסנן על פי תכנון יהיה על פי גודל מסנן. בתחתית המסנן יש למלא מצע מסוג בזלת עד 10 ס"מ מעל הדיזות. מצע בגודל 0.8 ובגודל 1.5 יש למלא עד 10 ס"מ מתחת למשפך מי כניסה למסנן. המשאבה תהיה מחומר ברזל יציקה בעל ציפוי אפוקסי פנימי, צבועה חיצונית בחומר בלתי מחליד כדוגמת סדרת חמא של חברת DAB או שו"ע 1450 סל"ד. בספיקות על פי תכנון מק"ש לעומד של 17 מטר. אם אפשרות להתקנה אנכית. משאבות מינון בספיקה של 10 ליטר שעה של חברת "פרומינט" או שו"ע כולל התקנה של אנטי סיפון</p> <p>בשלב זה אין החלפה של מערכת הסינון חיטוי ובקרה אלא שימוש במערכת קיימת. והיה ויהיה צורך להחליף אלמנט מסויים יובא לבדיקת מתכנן.</p>				
	סה"כ 00.06 אביזרי סינון וחיטוי				

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
 דף מס': 007

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
 מבנה 02 בריכת פעוטות
 פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.02 גוף הבריכה					
02.02.0010	יציקת רצפת בטון בעובעי 22 ס"מ על גבי כולל אספקה והכנת שבלונות, והנחתם על מנת לקבל עומק שווה בשני הצדדים.	מ"ר	60.00		
02.02.0020	יציקת קירות/תעלה/מדרגה על פי תכנית. עומק תעלת הגלישה יהיה 30 ס"מ בכל ההיקף	מ"ק	16.00		
02.02.0030	יציקת בטון שיפועים בתוך תעלת הגלישה בשיפוע שלא יעלה על 1%	מטר	33.00		
02.02.0040	יציקת בורות יניקה במידות 40\40 על פי תכנון עובי קירות כמו רצפה 35 ס"מ	יח'	2.00		
02.02.0042	יציקת שתי מדרגות בצורה מלאה	מ"ק	1.00		
על הקבלן לבצע חישוב על פי שיקול דעתו ולעדכן והיה וישנה טעות בחישובי הכמויות של כל האלמנטים של הבטון					
סה"כ 02.02 גוף הבריכה					
תת פרק 02.04 זיון					
02.04.0001	אספקה והנחת מוטות זיון ורשתות	טון	3.00		
סה"כ 02.04 זיון					
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר					

22/11/2024
דף מס': 008

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
מבנה 02 בריכת פעוטות
פרק 05 עבודות טיח ואיטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 05 עבודות טיח ואיטום					
תת פרק 05.01 טיח ואיטום בריכת פעוטות					
יש להקפיד מאוד על ביצוע איטום של בורות היניקה בבריכה, בדגש על חיבור צנרת בין בטון לצינור PVC. כנ"ל גם איטום כל יציאות "מניפולד" מתעלת הגלישה למכל איזון. יש לבצע איטום מקומי בין כל יציאת צנרת מקיר הבריכה החוצה גם מחוץ לקיר הבריכה					
טיח ואיטום הבריכות יבוצע בעזרת החומרים של "לטיקריט" או שו"ע בלבד. חומרים המיועדים לבריכות שחייה. יש לבצע אך ורק על פי הוראות יצרן. עצר מים מתנפח על בסיס בנטונייט רק במקרה של הפסקת יציקה בצורה לא מתוכננת ורק על פי הנחיות של המפקח בשטח					
05.01.0030	ביצוע שכבת טיח מיישר בקירות הבריכה, ובמדרגה על מנת לקבל מידות בריכה על פי תכנון. יש לבצע דיאגנוליים בכל פינות הבריכה. עובי היישום לא יותר מ 2 ס"מ בין שכבה לשכבה. יש לבצע אשפרה של הטיח על פי הוראות יצרן בלבד. טיח צמנטי חד רכיבי מסוג "לטיקריט" B\222 או שו"ע בלבד	מ"ר	16.00		
05.01.0040	ביצוע קידוח כל הניפלים של מערכת הפיזור ברצפה ובקירות ואיטום בחומר אטימה	יח'	12.00		
05.01.0050	ביצוע טיח מיישר בכל היקף תעלת הגלישה כולל פילוס ראש קיר על מנת להגיע למידה מתוכננת. חשוב מאוד להגיע למצב של קירות ישרים וללא חורים.	מטר	33.00		
05.01.0060	ביצוע איטום תעלת הגלישה ופנים בריכת הפעוטות בחומר מסוג הידרובאנד של חברת "לטיקריט" או שו"ע באישור המתכנן.	מ"ר	33.00		
סה"כ 05.01 טיח ואיטום בריכת פעוטות					

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
דף מס': 009

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
מבנה 02 בריכת פעוטות
פרק 05 עבודות טיח ואיטום

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
תת פרק 05.02 חיפוי יריעות PVC העוגן פלסט					
05.02.0001	אספקה והדבקת יריעות PVC עבור כל שטח רצפת בריכת פעוטות ביריעות על פי תקן ובגוון תכלת בהיר כולל שלח המדרגות בכניסה.. יריעות נגד החלקה בלבד בצבע תכלת בהיר	מ"ר	33.00		
05.02.0002	אספקה והתקנת יריעות בגוון דומה עבור קירות בריכה	מ"ר	16.00		
05.02.0005	הדבקתפס סימון כניסה למים כהה בצבע כחול עבור מדרגה כניסה .	מטר	6.00		
סה"כ 05.02 חיפוי יריעות PVC העוגן פלסט					

סה"כ 05 עבודות טיח ואיטום

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
 דף מס': 010

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
 מבנה 02 בריכת פעוטות
 פרק 08 עבודות חשמל

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 08 עבודות חשמל					
תת פרק 08.01 הארקת יסוד					
08.01.0001	ביצוע הארקת יסוד בריכת פעוטות, כולל כל האלמנטים המתכתיים שנמצאים במרחק 350 ס"מ מקו מים, כולל פתחי יניקה ומעקות	קומפ'	1.00		
08.01.0002	יש לבצע הארקה מקומית אם אינה כזו במוט הארקה שיעוגן בשטח אליו יחוברו כל האלמנטים המתכתיים כולל בריכה גדרות ובורות יניקה	קומפ'	1.00		
	יש לבצע בדיקת הארקה לפני הפעלה עי חשמלאי בודק ולהוציא דוח תקינות הארקה ללקוח.				
סה"כ 08.01 הארקת יסוד					
סה"כ 08 עבודות חשמל					

22/11/2024
 דף מס': 011

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
 מבנה 02 בריכת פעוטות
 פרק 10 עבודות חיפוי וריצוף

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 10 עבודות חיפוי וריצוף					
תת פרק 10.01 ריצוף בריכת פעוטות					
	תעלת הגלישה בבריכות תחופה באריחי קרמיקה של "חרש" או שו"ע. תעלת הגלישה תכלול אריח מאחז יד ברוחב 25 ס"מ עם תושבת לגריל. מצד שני של הגריל יבוא אריח משלים עם תושבת ועוד אריח נוסף בצבע כהה שמתחבר לאבן משתלבת. כל העבודה תבוצע בהדבקה בלבד עם דבק יעודי של חברת "לטיקריט" או שו"ע.				
10.01.0010	אספקה והנחת אריחי קרמיקה עבור תעלת הגלישה הכוללת 3 אריחים על פי תכנון	מטר	33.00		
10.01.0011	חיפוי קירות ורצפת תעלת הגלישה באריחי קרמיקה לבנים חלקים	מטר	33.00		
10.01.0012	אספקה והתקנת גריל תקני כולל טיפול בפינות באריח אבו יעודי בגוון על פי בחירת הלקוח	מטר	33.00		
סה"כ 10.01 ריצוף בריכת פעוטות					
סה"כ 10 עבודות חיפוי וריצוף					

22/11/2024
דף מס': 013

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

מבנה 02 בריכת פעוטות

פרק 70 צנרת ואביזרים בגוף הבריכה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 70 צנרת ואביזרים בגוף הבריכה					
תת פרק 70.01 בריכת פעוטות					
יש לבצע פלנג' בכל מעבר של צינור בקיר בטון כל המחירים בפרק זה כוללים ביצוע בדיקת לחץ מים למשך שבוע ימים לפני ובזמן ביצוע יציקת בטון. וזאת לאחר ביצוע סגירת כל מערכת הפיזור בפקקים, כולל העמדת שעון לחץ במקום שניתן להבחין בו, וקריאת השעון פעמיים ביום. העבודה כוללת ביצוע קידוחים בבטון על מנת לבצע איטום לניפל. בכל מעברי צינור בבטון, יש להתקין פלנג' (טבעת) ביציקה, על פי פרט מצורף. יש לקבל אישור מהקבלן המערכות שבדק את כתב הכמויות בדיקה נוספת, כולל כל האביזרים לפני חתימה על חוזה. ישנם סעיפים שכוללים בתוכם את כל האלמנטים הדרושים לשם ביצוע התחברויות, כמו מחברים, T, רוכבים מעברי קוטר וכדומה. על הקב לן לקחת זאת בחשבון שלא כל הספחים מופיעים בכתב הכמויות. כל שינוי בתכנית, יש להביא לידיעת המתכנן. כל סעיף שאינו מופיע בכתב הכמויות, אך מופיע בתכנית משמע הוא קיים, ועל הקבלן לבדוק זאת לפני תחילת עבודה.					
70.01.0003	צנרת פיזור היקפית (צינור עיוור) בקוטר 75 מ"מ PVC מרידור או שו"ע בהדבקה בלבד	מטר	25.00		
70.01.0004	צנרת פיזור מים מסוננים בקוטר 63 מ"מ מרידור או שו"ע PVC בהדבקה בלבד	מטר	32.00		
70.01.0005	מחבר T על גבי צנרת פיזור 63 מ"מ בהדבקה עבור ניפל למפזר רצפתי בקוטר 63 מ"מ	יח'	12.00		
70.01.0006	ניפל בקוטר 63 מ"מ עבור מפזר רצפתי בהדבקה לאביזר T כולל פקק סגירה עבור בדיקת לחץ.	יח'	12.00		
70.01.0007	ביצוע מפזר רצפתי בקוטר 63 מ"מ בעל פיזור מים בזווית רחבה עבור פיזור החומר בצורה אופטימלית. המפזר יותקן ללא פינות חדות, ומיועד לרצפת בטון מחופה קרמיקה	יח'	12.00		
להעברה בתת פרק 02.70.01					

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
 דף מס': 014

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
 מבנה 02 בריכת פעוטות
 פרק 70 צנרת ואביזרים בגוף הבריכה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	מהעברה				
70.01.0008	צנרת יניקה/ריקון בקוטר 75 עשוי PVC בהדבקה בלבד מרדור או שו"ע מונח בין שני הבורות. יש לודא ביצוע איטום, ובנוסף, הכנסת טבעת פלנג' בזמן יציקה למניעת שליפה ואיטום	מטר	2.00		
70.01.0009	ביצוע מניפולד גלישה בקוטר 160 מחובר לצינור אחד בקוטר 160	יח'	2.00		
סה"כ 70.01 בריכת פעוטות					
סה"כ 70 צנרת ואביזרים בגוף הבריכה					

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
 דף מס': 015

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

מבנה 02 בריכת פעוטות
 פרק 71 צנרת ואביזרים מגוף הבריכה לחדר המכונות

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 71 צנרת ואביזרים מגוף הבריכה לחדר המכונות					
תת פרק 71.01 בריכת פעוטות					
<p>כל הצנרות מבריכה לחדר המכונות חייבות להיות מעוגנות בתחתית חפירה, ללא יכולת לזוז עקב תזוזות קרקע או שקיעות.. תשקל האפשרות בזמן ביצוע לעבור לצנרת פוליאתילן בחתיכה אחת ללא חיבורים ואו הסתעפויות.. בחיבורים בריתוך EF.</p> <p>כל עבודות הצנרת בפרק זה כוללים חפירה וכיסוי התעלה, במגמה להניח את כל הצנרות באותה תעלה. יש לכסות בחול לפחות 30 ס"מ בהיקף הצינור, ולסמן בסרט סימון כחול. יש לוודא כי צינור הגלישה נמצא בשיפוע של 1% מינימום.</p>					
71.01.0010	אספקה וביצוע צנרת פיזור בקוטר 90 מ"מ מסוג מרידור עשוי PVC מחדר המכונות לגוף הבריכה. המחיר כולל פלנג'ים חיבור לצנרת בגוף הבריכה כולל כל הספחים והאביזרים הדרושים	מטר	65.00		
71.01.0020	אספקה וביצוע צנרת יניקה/ריקון בקוטר 90 מ"מ מחדר המכונות לגוף הבריכה. יש לוודא כי הצינור מונח בשיפוע של חצי אחוז.	מטר	65.00		
71.01.0025	אספקה והנחת צנרת גלישה ממכל האיזון בקו 160 לבריכת הפעוטות	מטר	65.00		
סה"כ 71.01 בריכת פעוטות					
סה"כ 71 צנרת ואביזרים מגוף הבריכה לחדר המכונות					
סה"כ בריכת פעוטות					

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
 דף מס': 018

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
 מבנה 04 מכל איזון וחדר יבש
 פרק 01 הכשרת השטח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 01 הכשרת השטח					
תת פרק 01.01 חיפוי אזור מכל האיזון					
01.01.0001	ניקיון וחישוף השטח המיועד להקמת מכל האיזון	קומפ'	1.00		
סה"כ 01.01 חיפוי אזור מכל האיזון					
תת פרק 01.02 מצעים והידוק					
01.02.0001	יש לבצע הידוק שתית של קרקע מקומית במכבש בומג 120 טון דפיקה.	קומפ'	1.00		
01.02.0005	במקרה של קרקע שלא מתהדקת יש להוסיף לקרקע אבנים מקומיות לקרקע ולבצע הידוק אבנים כבסיס למצע.	מ"ק	4.00		
סה"כ 01.02 מצעים והידוק					
סה"כ 01 הכשרת השטח					

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
 דף מס': 019

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
 מבנה 04 מכל איזון וחדר יבש
 פרק 02 בטון יצוק באתר

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 02 בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.01 יציקת בטונים					
02.01.0001	יציקת רצפה מכל איזון ומשטח משאבות בבטון ב 300.	מ"ר	12.00		
02.01.0005	יציקת הגבהה מכל איזון ב 15 ס"מ	מ"ר	7.00		
02.01.0006	יציקת קירות מכל איזון	מ"ק	3.00		
02.01.0010	יציקת תקרת מכל	מ"ר	7.00		
סה"כ 02.01 יציקת בטונים					
סה"כ 02 בטון יצוק באתר					

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
דף מס': 020

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
מבנה 04 מכל איזון וחדר יבש
פרק 05 עבודת איטום וטיח

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 05 עבודת איטום וטיח					
תת פרק 05.01 טיח ואיטום קיר פנימי					
מכל האיזון יבוצע בעקרון בשיטת "פני בטון חלקים" על הקבלן לוודא כי לאחר פירוק טפסנות ישאר קיר חלק ונקי ללא צורך בביצוע טיח מישר. גג המכל יאטם ביריעות ביטומניות משוכלות. ביצוע סתימת חורים ואו פגמים בבטון בקיר חיצוני בכל ההיקף על פי צורך					
05.01.0010	ביצוע עבודת טיח במכל האיזון, כולל טיפול בברזל על פי צורך, לאחר פירוק טפסנות. ביצוע יישור קיר בלבד, בדגש על סגירת חורים והשלמות יציקה על פי צורך בטיח לטיקריט 222	מ"ר	12.00		
05.01.0020	ביצוע איטום בכל מעברי הצנרת בבטון בתוך מכל האיזון. יש לחרוץ את הבטון, ולבצע איטום בלטיקריט על פי הנחיית יצרן	קומפ'	1.00		
05.01.0030	חיפוי מכל איזון ביריעות PVC עד לגובה צנרת O.F	מ"ר	20.00		
קירות חיצוניים ללא טיח ואיטום אבל יש לטפל בברזל חשוף וסגירת חורים					
05.01.0040	איטום גג ביריעות ביטומניות 5 ממ כולל חיפוי קיר כלפי מטה ברוחב 10 ס"מ.	מ"ר	9.00		
סה"כ 05.01 טיח ואיטום קיר פנימי					
סה"כ 05 עבודת איטום וטיח					

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
דף מס': 022

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
מבנה 04 מכל איזון וחדר יבש
פרק 07 מתקני תברואה

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
	פרק 07 מתקני תברואה				
	תת פרק 07.01 כללי				
	יש להביא צנרת מי רשת לחדר המכונות בקוטר מינימלי של 2" או צינור PVC בקוטר 63 מ"מ באחריות הקיבוץ				
	סה"כ 07.01 כללי				
	תת פרק 07.07 צנרת עודפים				
07.07.0010	אספקה והנחת צנרת בקוטר 160 ממכל איזון לתא ניקוז קרוב	מטר	10.00		
	סה"כ 07.07 צנרת עודפים				
	סה"כ 07 מתקני תברואה				

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
דף מס': 025

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
מבנה 05 פיתוח ותשתיות
פרק 10 אבן משתלבת

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 10 אבן משתלבת					
תת פרק 10.01 מילוי מובא מצעים והידוק					
10.01.0001	לאחר פירוק אבן משתלבת בהיקף הבריכה יש להשלים מצע בכל המקומות הנדרשים מתחת לאבן החדשה	מ"ק	5.00		
10.01.0002	יש לפרק אבן בהיקף הבריכה למרחק של 1 מטר מינימום על מנת לבצע שיפוע והשלמה לאבן קיימת	קומפ'	1.00		
סה"כ 10.01 מילוי מובא מצעים והידוק					
תת פרק 10.02 אבן משתלבת					
10.02.0001	אספקה והנחת אבן משתלבת על גבי מצעים מהודקים, כולל שכבת סומסום בעובי מינימלי של 15 ס"מ, כולל מילוי חול ים במישקים לאחר גמר ביצוע. סוג האבן על בסיס מלט לבן מסותת בגוון צהבהב לאישור המתכנן. במידות 6\20\20 בצבע צהוב של חברת "וולפמן" או שו"ע. או כמו קיים	מ"ר	45.00		
סה"כ 10.02 אבן משתלבת					
סה"כ 10 אבן משתלבת					

כתב כמויות למכרז קבלנים פעוטות מגידו

22/11/2024
 דף מס': 026

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו
 מבנה 05 פיתוח ותשתיות
 פרק 19 מסגרות חרש

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סה"כ
פרק 19 מסגרות חרש					
תת פרק 19.04 גדרות ושערים					
19.04.0001	השלמת גדר חובה בהיקף הבריכה. עשוי ממתכת פלדה מגולוונת וצבועה בתנור גובה 110 ס"מ. כולל עיגון וביטון לקרקע "גדרות אורלי" או שו"ע או בדומה למצב קיים. גוון RAL5009	מטר	36.00		
19.04.0002	התקנת שער יציאה	יח'	1.00		
סה"כ 19.04 גדרות ושערים					
סה"כ 19 מסגרות חרש					

22/11/2024
דף מס': 028

מכרז למילוי (ריכוז)

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

סה"כ	
	מבנה 01 הקדמה פרק 00 מפרטי תכנון והקדמה תת פרק 00.01 הערות לפני ביצוע תת פרק 00.02 עבודות חפירה לצנרת PVC תת פרק 00.03 צנרת ואביזרים תת פרק 00.04 אביזרים בגוף הבריכה תת פרק 00.05 הארקות תת פרק 00.06 אביזרי סינון וחיטוי תת פרק 00.07 איטום מכל איזון תת פרק 00.08 פרטי טיח ואיטום תת פרק 00.09 חיפוי אריחי קרמיקה סה"כ 00 מפרטי תכנון והקדמה
	סה"כ 01 הקדמה
	מבנה 02 בריכת פעוטות פרק 00 עקרון התכנון תת פרק 00.01 עקרון התכנון סה"כ 00 עקרון התכנון
	פרק 01 הכשרת השטח תת פרק 01.01 חישוף תת פרק 01.02 גידור סה"כ 01 הכשרת השטח

22/11/2024
דף מס': 029

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

סה"כ	
	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.02 גוף הבריכה תת פרק 02.04 זיון סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 05 עבודות טיח ואיטום תת פרק 05.01 טיח ואיטום בריכת פעוטות תת פרק 05.02 חיפוי יריעות PVC העוגן פלסט סה"כ 05 עבודות טיח ואיטום
	פרק 08 עבודות חשמל תת פרק 08.01 הארקת יסוד סה"כ 08 עבודות חשמל
	פרק 10 עבודות חיפוי וריצוף תת פרק 10.01 ריצוף בריכת פעוטות סה"כ 10 עבודות חיפוי וריצוף
	פרק 16 אביזרי נירוסטה תת פרק 16.01 אביזרי נירוסטה סה"כ 16 אביזרי נירוסטה
	פרק 70 צנרת ואביזרים בגוף הבריכה תת פרק 70.01 בריכת פעוטות סה"כ 70 צנרת ואביזרים בגוף הבריכה
	פרק 71 צנרת ואביזרים מגוף הבריכה לחדר המכונות תת פרק 71.01 בריכת פעוטות סה"כ 71 צנרת ואביזרים מגוף הבריכה לחדר המכונות
	סה"כ 02 בריכת פעוטות

22/11/2024
דף מס': 030

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

סה"כ	
	מבנה 03 חדר מכונות פרק 01 מצב קיים תת פרק 01.01 שימוש במבנה וציוד תת פרק 01.02 השלמות ציוד סה"כ 01 מצב קיים
	סה"כ 03 חדר מכונות
	מבנה 04 מכל איזון וחדר יבש פרק 00 הקדמה סה"כ 00 הקדמה
	פרק 01 הכשרת השטח תת פרק 01.01 חיפוי אזור מכל האיזון תת פרק 01.02 מצעים והידוק סה"כ 01 הכשרת השטח
	פרק 02 בטון יצוק באתר תת פרק 02.01 יציקת בטונים סה"כ 02 בטון יצוק באתר
	פרק 05 עבודת איטום וטיח תת פרק 05.01 טיח ואיטום קיר פנימי סה"כ 05 עבודת איטום וטיח
	פרק 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה תת פרק 06.01 סולם ירידה למים תת פרק 06.02 מכסה כניסה ושרות סה"כ 06 נגרות אומן ומסגרות פלדה

22/11/2024
דף מס': 031

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

סה"כ	
	פרק 07 מתקני תברואה תת פרק 07.01 כללי תת פרק 07.07 צנרת עודפים סה"כ 07 מתקני תברואה
	פרק 11 אביזרים לתפעול מערך הגלישה ומכל איזון תת פרק 11.01 אביזרים סה"כ 11 אביזרים לתפעול מערך הגלישה ומכל איזון
	סה"כ 04 מכל איזון וחדר יבש
	מבנה 05 פיתוח ותשתיות פרק 03 עבודות בטון יצוק באתר סה"כ 03 עבודות בטון יצוק באתר
	פרק 10 אבן משתלבת תת פרק 10.01 מילוי מובא מצעים והידוק תת פרק 10.02 אבן משתלבת סה"כ 10 אבן משתלבת
	פרק 19 מסגרות חרש תת פרק 19.04 גדרות ושערים סה"כ 19 מסגרות חרש
	פרק 20 נוי תת פרק 20.01 אדמה גננית סה"כ 20 נוי
	סה"כ 05 פיתוח ותשתיות

22/11/2024
דף מס': 032

אומדן מתכנן בריכת פעוטות קבוץ מגידו

סה"כ	
	סה"כ כללי
	17% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן