הערה:-

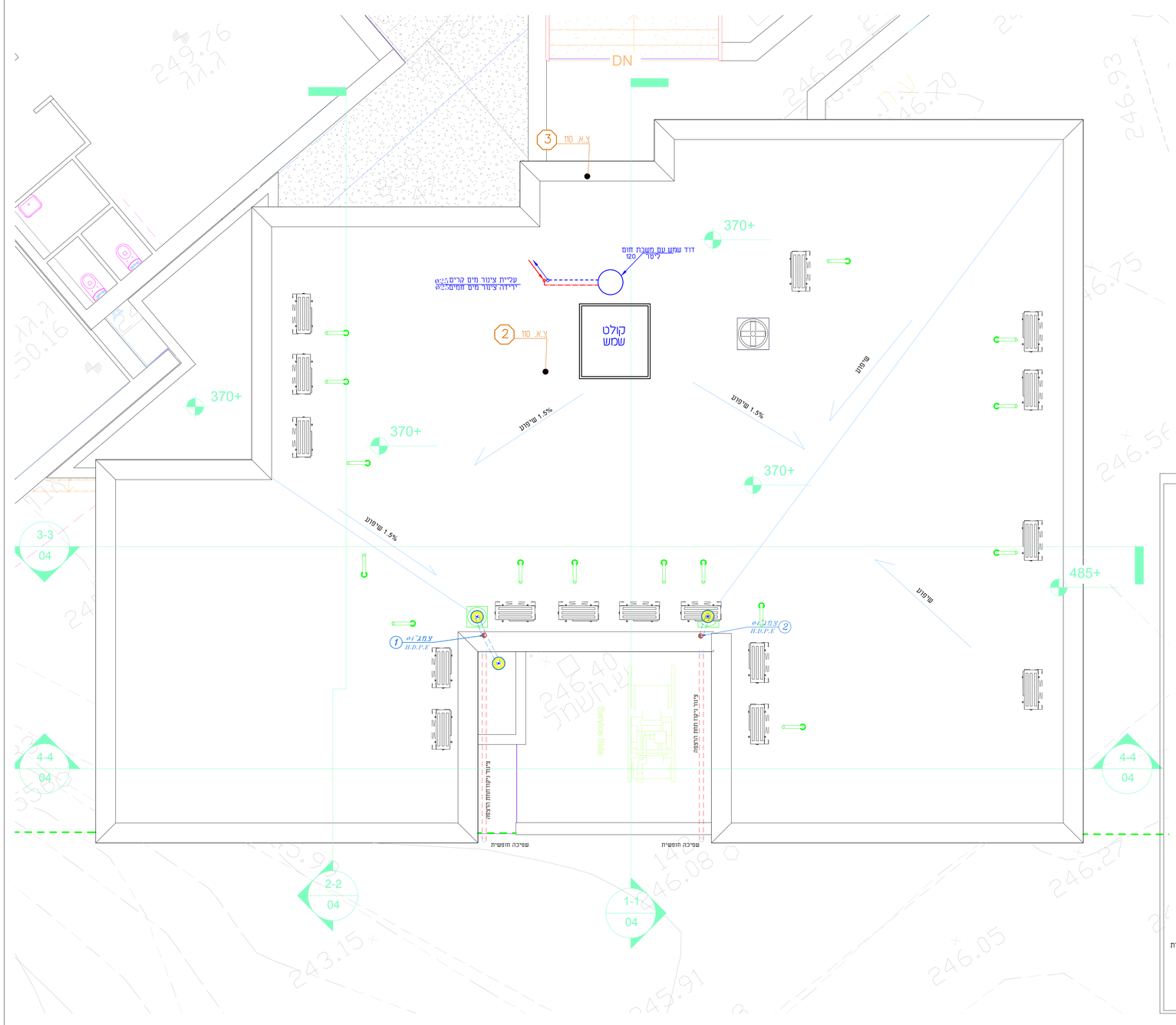
יש לציין בתוכנית, באחריות הקבלן, שכל האביזרים שיותקנו, יהיו אביזרים לחיסכון במים
(ווסתי ספיקה,מכלי הדחה דו כמותיים, חסכמים לברזים, לסוללות ומלקחות)

מקרא:

קו ביוב בצפיפות גבוה עם עפיפת בטון (H.D.P.E.)	
קו ביוב (PVC -SN8)	
צינור דלוחין Ø50 **מ"מ**	
שוחת ביוב מתוכננת	
בור חלחול	
שוחת ביוב קיימת	
קופסת ביקורת Ø4/2"	
מחסום רצפה Ø4/2"	
קופסת ביקורת נופלת Ø4/4"	
צינור ניקוז מזגנים Ø40 **מ"מ עילי**	
ברז ניתוק	
קו מים חמים	
קו מים קרים	
קו מי כבוי אש	

עמדת כיבוי אש
ארון כיבוי במידה 30/80/120
כוללת ברז כיבוי 2" ברז ניתוק 1"
גלגלון 25 מ'

1 מטפה אבקה משקל 6 ק"ג
2 זרנוקים אורך 15 מ'



הערה :

פרטים ראה תכנית מספר INS-03

הערות

1. אין להתחיל בביצוע קווי ביוב/ניקוז בתוך המבנה עד לגילוי החיבורים העירוניים ובריכתם.

במידה והעירייה צריכה לבצע חיבורים חדשים, הקבלן יידאג שהעירייה תכנים תחילה את החיבורים ורק אחר כך יבצע את הנדר הפנימיים של קומת הקרקע בתאום עם מחר ביוב.
חבור כלל ביוב עירוני וכלו מים עירוני יבוצע בתאום ואישור הרשות המקומית.

2. מכסים תאי בקורת בשטח כביש או מסעה יתאימו לעומס של 25 טון.
מכסים תאי בקורת בשטחי גינון או מדרכות יתאימו לעומס של 8 טון

3. עבודות האינסטלציה תבוצענה בהתאם להכיל הוראות למתקני חברואה" וחיי 1205 על כל חלקיו (במהדורותיהן העדכניות) ובהתאם לכל התקנים הרשמי אליים המעודכנים ביותר.

4. כל הצינורות שופכין ודלוחין (קולמנים) המותקנים גלויים, סמויים או במעברי תקרות וקירות יהיו מצינור פלאסטיקן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E.) עם עפיפת בטון מזוין מ מ"מ מכל צד.

5. כל צינורות מי גשם המותקנים בתוך אלמנטים קונסטרוקטיביים יהיו מצינור פלדה.

6. כל צנרת הנקיים וצינורות מי הגשם העוברים דרך קירות חדרי המגורים יותקנו עם בידוד אקוסטי מתאים, סוג הבידוד בהתאם לדנזיות יועץ אקוסטיקה.

7. מיכום מדוייק לכלים סניטריים וארמטורות ראה תכנית אדריכלות.

8. יש להתקין אביזרים חוסכי מים .

9. גובה צנורות ניקוז מזגנים ינתן ע"י קבלן מזגו אויר.

10. צנורות מי גשם יהיו מפלדה עם צימוי מלט פנימי או H.D.P.E. לפי מפמ"ל 349 חלק ו עטופי בטון כנ"ל.

11. עבור כל קולטן או ירידת צנור Ø110 יש להכין פתח 20/20 מ"מ
עבור כל קולטן או ירידת צנור Ø160 יש להכין פתח 25/25 מ"מ.

12. לכל קולטן Ø110 בקיר נדרשת נישה בקיר 20/12.
לכל קולטן Ø160 בקיר נדרשת נישה בקיר 25/17.

13. כל צנורות המים המותקנים בקיר -יש להעביר בנישה.

14. מרחק בין כיור מטבח וקולטן לא יעלה על-4 מ. אחרת יש לבצע צינור נוסף 2" וחיבור לקולטן באנטיטיפון.

15. גובה יציאות צנרת שופכין מהבנין כ- 60 מ"מ מתחת לפני הקרקע ובתאום עם תכנית פיתוח השטח.

16. ניקוז אדניות בקומת הקרקע - שפיכה לכביש ע"י יועץ הפיתוח.

17. גובה תאי ביוב לפי תכנית פיתוח סופית.

18. שרוניים בכיוון הזרימה מאבנית לאופקית יעשו באמצעות קולטן בקומת הקרקע, הכולל שתי ברכים בזוית 45 מעלות כל אחת.

19. כל צנרת הביוב בקומה מ מ"מ תהיה מ.H.P.D.E. לדבות הספחים והביקורות.

20. על קולטן מקומות הבנין מותקן ענין בקורת" או "קסם בקורת" מעל הרצפה לפני הרידה לקרקע, כל שתי קומות ובקומה עליונה.

21. צנרת דלוחין בקומה 40-50 מ"מ תהיה מפוליפרופילן.

22. שיפוע כל צנרת הדלוחין יהיו 2.0%

23. צנורות מים קרים וחמים לבצע מצינורות יהיו מסוג **Multigol** לפי הקומה המסומן בתכנית

24. צנרת מים אספקה תהייה מפלדה APC-3 עטיפה חרושתית. עטיפת בטון יש להתקין מופה התפשטות בצנרת שפכים כל 4 מטר פיקס פינגס

25. על הקבלן להמציא אישור מעבדה מוסמכת לפי תקן ישראלי 1205 ועל חשבונו .

26. המבצע אחראי לבדוק את התוכניות ולהודיע למתכנן על כל פעולת, סטייה, סטייה, סתירה או אי התאמה בפרט יחשיד בעבודתו.

תיאור שינויים

שינוי מס'	תאריך	מהות השינוי

סטטוס

○ **לעיון** ● **למכרז** ○ **לביצוע**

אדריכל: איתן ענבר

מזמין: מועצה אזורית מגידו

פרויקט: מרכז הפעלה

תכנית: קומת גג
מערכת אינסטלציה

קנה מידה: 1:50

תאריך: 25.11.2021

מהדורה: 01

תכנית מס': INS-02

קובץ: 1154

ברהם
תכנון מערכות אינסטלציה וספרינקלרים
טל':04-6080113 נייד:054-2691544
Barham.af2000@gmail.com