

נספח 2 – אחריות וביטוח מכרז 22-50

לצורך נספח זה, תחול ההגדרה שלהלן:

"**המועצה**" – "מועצה אזורית מגידו ו/או יישוביה ו/או חברות בנות ו/או קשורות ו/או שלובות ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או נבחריהם ונושאי משרה בהם";

אחריות

1. הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל נזק ו/או הפסד ו/או אבדן ו/או חבלה ו/או תאונה מכל מין ו/או סוג שהוא, לרבות נזק גוף ו/או רכוש שייגרמו לכל אדם ו/או אגוד כלשהו, כולל ומבלי לפגוע בכלליות הנ"ל, לקבלן ו/או למועצה ו/או למי מטעמה ו/או לקבלנים אחרים ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודות ו/או לרכוש באתר העבודות ו/או בסביבתו ו/או לאנשים המבקרים או העובדים באתר או בסביבתו ו/או לכל צד שלישי שהוא, בקשר עם ביצוע העבודות על ידי הקבלן ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה המועסקים על ידו ו/או בקשר עם כל מעשה או מחדל של אלה, בין בתקופת ביצוע העבודות ובין בכל מועד לאחר מכן, והקבלן ינקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים למניעת כל נזק ו/או אובדן ו/או חבלה ו/או תאונה כנ"ל ו/או על פי כל דין.
2. הקבלן יהיה הנושא הבלעדי בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כלשהו שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. בנוסף ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, יהיה הקבלן אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על הקבלן על פי פקודת הניזקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל דין אחר לנזקים שייגרמו כאמור למועצה כהגדרתו לעיל ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע העבודות ולאחריהן.
3. הקבלן אחראי לשלום ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצויים המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו של הקבלן, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל תאונה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או חבלה כלשהם תוך כדי ביצוע העבודה, ותוך כדי ביצוע עבודות ובקשר אליהן.
4. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונו של המפקח ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור.
5. לא תוקן ליקוי ו/או פגם ו/או אי התאמה ו/או נזק כאמור לעיל ע"י הקבלן תוך פרק הזמן אשר ייקבע ע"י המועצה ויהיה נקוב בדרישה אשר תוציא המועצה לקבלן לביצוע האמור, המועצה תהיה רשאית (אך לא חייבת) על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של המועצה, לתקן בעצמה את הפגם ו/או ליקוי ו/או אי התאמה כאמור, והקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המועצה בגין כל הוצאה ו/או תשלום שהוצא על ידו בגין האמור, מיד עם דרישתה הראשונה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד ו/או זכות המוקנית למועצה מכוח הסכם זה על נספחיו ו/או מכוח כל דין.
6. הוראות הסעיפים דלעיל זה תחולנה גם על כל נזק שנגרם על ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה מטעמו ו/או עובדיהם ו/או צד ג' כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות תיקון ובדק על ידם אף לאחר מתן תעודת השלמה לעבודה.
7. המועצה וכל הפועלים מטעמה אינם אחראיים ולא יישאו בשום תשלום ו/או הוצאה ו/או אובדן ו/או נזק מכל סוג או סיבה שהיא, שיגרמו לקבלן או לעובדיו או לכל הפועל מטעמו או לצד ג' כלשהו, הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע העבודות על ידי הקבלן על פי ההסכם על נספחיו.
8. במידה וייתבעו המועצה ו/או המפקח (ככל שישנו) ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם, ביחד ו/או לחוד (להלן בסעיף זה: "**הנתבעים**"), בגין נזקים שהקבלן אחראי להם על פי ההסכם על נספחיו ו/או הוראות כל דין, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור הנזכרים בסעיפים לעיל, הקבלן מתחייב לשפות את הנתבעים, מיד עם דרישתם, בשל כל סכום ששילמו וכן בכל ההוצאות שנשאו בהן בקשר לתביעה כאמור וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה עפ"י ההסכם על נספחיו ו/או עפ"י דין לכל תרופה או סעד אחרים.
9. במקרה בו לא התגונן הקבלן, על אף חובתו לעשות כן והנתבעים התגוננו, הקבלן ישפה את הנתבעים בגין הוצאות משפטיות שהיו לנתבעים. הוצאות משפטיות אלה ישולמו לנתבעים על ידי הקבלן תוך זמן סביר לאחר ששולמו על ידי הנתבעים ליועציהם.
10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הקבלן מתחייב לבוא, על חשבונו, בנעלי המועצה ו/או המפקח (ככל שישנו) ו/או עובדיהם ו/או שלוחיהם ו/או כל הבא מטעמם, במידה שכולם ו/או אחד מהם ייתבעו בגין נזק כלשהו כאמור בנספח זה ו/או להיות מוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכל לפי קביעת המועצה ועל פי שיקול דעתה המוחלט.
11. הקבלן מצהיר בזאת כי במידה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד המועצה ו/או מי מטעמה כאמור, הוא מוותר מראש על כל התנגדות להזמנה כאמור, בין שנתבקשה על ידי המועצה ובין שנתבקשה על ידי המפקח, הקבלן מראש לכל הסדר או פשרה אשר המועצה תמצא לנכון לעשותם על פי שיקול דעתה המוחלט ולשאת בתשלומם.
12. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או מעבודה כלשהי של הקבלן יוצא כנגד המועצה צו מאת בית המשפט, יהיה הקבלן אחראי לפצות את הגורמים הנ"ל על כל נזק בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו של

הקבלן לעשות את כל הדרוש ולנקוט בכל ההליכים הדרושים להסרת הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את הקבלן בגין הצו הנ"ל, או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע העבודה כתוצאה מצו כנ"ל.

13. באם המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה יידרשו ו/או יתבעו לשלם פיצויים כלשהם לצד שלישי כלשהו, לרבות עובדי ושלוחי הקבלן או קבלני משנה, בקשר עם העבודות ו/או כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בנספח זה ו/או הקבוע בכל דין, מתחייב הקבלן לשפות ולפצות את אלה באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, לרבות בגין הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

14. שום אדם או גוף מאוגד הפועל מזמן לזמן בשמה או מטעמה של המועצה בכל העניינים המפורטים או הנוגעים להסכם על נספחיו או לביצוע העבודות או לאופן ביצוען, לא יישא בשום אחריות אישית כלפי הקבלן או כלפי אדם אחר והקבלן מוותר מראש על כל עילת תביעה נגד המועצה הנובעת מהעניינים המפורטים לעיל.

ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי ההסכם על נספחיו ו/או על פי כל דין, הקבלן מתחייב לערוך ולקיים על חשבונו באמצעות חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, למשך כל זמן ביצוע העבודות (ובהתייחס לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר – לתקופה נוספת כמפורט להלן), את הביטוחים המפורטים בפרק זה להלן בתנאי ביטוח שלא יפחתו מתנאי ביט (למעט בהתייחס לביטוח אחריות מקצועית).

2. הקבלן יערוך למשך כל תקופת העבודות **ביטוח עבודות קבלניות** אשר יהא בתוקף למשך כל תקופת העבודות ויכלול 3 פרקים:

2.1. **פרק א' – ביטוח רכוש**: ביטוח מפני אבדן או נזק פיזיים ובלתי צפויים שיגרמו לעבודות במשך תקופת ביצוען במלוא ערכן וכן אובדן ו/או נזק שייגרמו לרכוש הקבלן ומי מטעמו ו/או רכוש המועצה בעקבות העבודות המבוצעות, וכן למתקנים, לצידוד ולחומרים הקשורים בעבודות, במלוא ערכם ובערכי כינון.

2.2. **פרק ב' – אחריות כלפי צד שלישי**: המבטח את חבות מי מיחידי המבוטח על פי דין עקב פגיעה גופנית או נזק לרכוש שייגרמו בעת ביצוע העבודות המבטח חבות על פי דין של כל אחד מיחידי המבוטח כהגדרתם להלן בגין נזקים שיגרמו לצד שלישי לרבות נזקים שיגרמו למועצה ו/או מי מטעמה, עקב העבודות המבטחות. גבול האחריות למקרה ולתקופת ביטוח לא יפחת מ- 20,000,000 ₪. **הביטוח לא יכלול כל החרגה או הגבלה בדבר** חבות הנובעת מהסיכונים הבאים: אש, התפוצצות, מכשירי הרמה, מנופים ו/או מעליות, פריקה וטעינה, זיהום פתאומי (מים או קרקע), שביתות והשבתות, פרעות ומהומות, עבודות בגובה ובעומק, שימוש בכלי נשק, נזק לרכוש המועצה שהקבלן או כל איש בשירותו פועלים עליו או פעלו בו בעת קרות מקרה הביטוח. למען הסר ספק, המועצה ורכושה ייחשבו כצד שלישי על פי הפוליסה למעט מה שמבוטח בפועל תחת הרחבת רכוש סמוך ו/או הרחבת רכוש עליו עובדים במסגרת פרק א' לפוליסה.

2.3. **פרק ג' – ביטוח חבות מעבידים**: המבטח את חבות מי מיחידי המבוטח על פי דין כלפי כל המועסקים בביצוע העבודות או בקשר אליהן בגין פגיעה גופנית ו/או מחלה מקצועית הנגרמת תוך כדי ועקב ביצוע העבודות בגבול האחריות של 20,000,000 ₪ למקרה ו/או לתובע ו/או לתקופת הביטוח. **הביטוח לא יכלול כל חריג או הגבלה בדבר** קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם, עבודות בגובה ובעומק, עבודות הריסה ו/או פיצוץ, הרעלה במאכל או במשקה, עבודות נוער, כלי רכב (למעט האחריות לפי חוק הפלתי"ד), פרעות או מהומות אזרחיות, עובדים מהשטחים, שביתה ו/או השבתה, שעות עבודה ומנוחה, עבודה בחגים ומועדים, עבודת נוער.

3. הקבלן **מתחייב לוודא כי הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות** תכלול מפורשות את התנאים המפורטים להלן:

3.1. תנאי הביטוח לא יפחתו מתנאי המפרט לביטוח העבודות הקבלניות המצורף לנספח זה, מסומן כנספח ג' ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**המפרט לביטוח עבודות קבלניות**"). הקבלן מתחייב להעביר למועצה על פי בקשתה את העתק הפוליסה הקבלנית על תנאיה, נספחיה וצרופותיה.

3.2. שם המבוטח בפוליסה זו יורחב לכלול בשם המבוטח את המועצה, הקבלן, קבלנים וקבלני משנה מכל דרגה, מפקחים, מתכננים, מהנדסים ומנהלי פרויקט וכל מי שהמועצה התחייבה בכתב לכלול אותו בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח (להלן: "**יחידי המבוטח**").

3.3. הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו מוותרים מבטחיו על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או כלפי כל הבאים מטעמה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

3.4. הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו המועצה הינה מוטב לקבלת תגמולי ביטוח בקשר עם כל נזק שיגרם לרכוש שעליו עובדים ו/או לרכוש סמוך שהינו בבעלותה.

3.5. הפוליסה תהא ראשונית וקודמת לכל ביטוח אשר נערך על ידי המועצה וכי המבטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה. למען הסר ספק, המבטח יוותר על טענה של ביטוח כפל כלפיה ו/או כלפי מבטחיה.

3.6. הפוליסה תכלול כיסוי לתקופת תחזוקה של 12 חודשים וכן תורחב לכלול כיסוי בגין נזק שייגרם לחלקי פרויקט שהוגשו.

3.7. מוסכם ומוצהר כי אם מסיבה כלשהי הקבלן יסיים עבודתו בפרויקט, תוסב הפוליסה לטובת המועצה והמועצה תהיה האחראית על תשלום הפרמיות וההשתתפויות העצמיות.

- 3.8 הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, זכותה של המועצה על פי פוליסה זו לא תפגע עקב היעדר רישוי ו/או היעדר היתר כלשהו שהיה הקבלן אמור לקבל מאת הרשויות המוסמכות.
- 3.9 הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, מעשה או מחדל של יחיד מיחיד המבוטח בתום לב העלול לגרוע מהזכויות על פי הפוליסה לא יגרע מזכויות המועצה ו/או מי מטעמה על פי פוליסה זו.
- 3.10 הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, חבויות הקבלן על פי פרק חבות כלפי צד שלישי ופרק חבות מעבידים יכוסו כל זמן שהקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני משנה מכל דרגה מצויים במקרקעי המועצה גם אם החבות נוצרה שלא כתוצאה ישירה מביצוע העבודות המבוטחות.
- 3.11 היקף הכיסוי על פי תנאי הפוליסה לא יהא נחות ולא ייפול מהיקף הכיסוי על פי התנאים הידועים כ"ביט" ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה על נספחיו.
- 3.12 הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, ככל והפוליסה דלעיל כוללת חריג רשלנות רבתי הוא יהא מבוטל. אולם, אין באמור כדי לגרוע מחבות הקבלן ו/או זכויות המבטח על פי דין.
- 3.13 הפוליסה תכלול תנאי מפורש לפיו, לעניין סכומי הביטוח וגבולות האחריות המופיעים בנספח זה ו/או באישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות, סכומים אלה מיועדים לעבודות המבוצעות על ידי הקבלן עבור המועצה ומוצהר בזאת כי בקרות נזק חברת הביטוח תהא מנועה מלטעון לסכומי ביטוח ו/או גבולות אחריות לא מספקים אשר מקורם במימון סכומי הביטוח ו/או גבולות האחריות בפרויקטים נוספים המבוצעים על ידי הקבלן בתקופת הביטוח.
4. לצורך אימות ואישור כי הקבלן ערך את **ביטוח העבודות הקבלניות** כמפורט לעיל, ימציא הקבלן, לא יאוחר מחתימת הסכם זה ו/או עד 7 ימים טרם תחילת ביצוע העבודות – המוקדם מבין המועדים, **אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות** כפי שאושר ע"י הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון והמצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: **"אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות"**).
5. לא יאוחר מ-14 יום טרם פקיעת תוקפם של אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות וללא דרישה מצד המועצה, ימציא הקבלן למועצה אישור על הארכת תוקפו של אישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות כשהוא חתום על ידי מבטחו.
6. מוסכם ומוצהר בזאת, כי המצאת אישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות, הן בתחילת ביצוע העבודות במועד המפורט לעיל והן עם פקיעת תוקפו של אישור עריכת ביטוח העבודות הקבלניות, הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת/המשך ביצוע העבודות ו/או כל פעילות אחרת בשטחי המועצה וכי המועצה תהיה זכאית למנוע מהקבלן ביצוע העבודות ו/או פעילות בשטח המועצה כאמור לרבות באתר העבודות ככל והקבלן לא המציא לידי המועצה אישור כאמור.
7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב כי יערוך ויקיים למשך כל תקופת העבודות (ובהתייחס לביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות המוצר, לתקופה נוספת כמפורט להלן) את הביטוחים המפורטים להלן אשר **אינם** במסגרת ביטוח העבודות הקבלניות:
- 7.1 **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות הקבלן על פי דין, בקשר עם מעשה ו/או מחדל ו/או הפרת חובה מקצועית ו/או טעות או השמטה, שלו ו/או של עובדיו ו/או כל מי הפועלים מטעמו ו/או בשמו, תוך כדי ו/או עקב ו/או בכל הקשור לעבודות מושא ההסכם, בגבול אחריות שלא יפחת מ- 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח. **הביטוח כאמור לא יכלול כל הגבלה או סייג** בדבר נזק גוף, אובדן או נזק תוצאתי ו/או אובדן שימוש, עיכוב בעבודות או במסירה עקב מקרה ביטוח, אבדן מסמכים, חוסר תום לב ו/או כוונת זדון, וכן כל הגבלה של הכיסוי הביטוחי בקשר עם נזק למבנים וליסודות. **הביטוח יורחב לכסות** הוצאות משפט בגין יחויב הקבלן בקשר למקרה ביטוח על פי פוליסה זו וכן הגנה בהליכים פליליים. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה לא יאוחר ממועד תחילת העבודות. למען הסר ספק, המועצה ורכושה ייחשבו כצד שלישי על פי הפוליסה. הביטוח יורחב לכלול את המועצה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מי מטעמו בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 7.2 **ביטוח חבות המוצר** המבטח את חבות הקבלן על פי דין בגין המוצרים והעבודות המסופקים ו/או המיוצרים ו/או המשווקים ו/או המותקנים ו/או המטופלים על ידו ו/או מי מטעמו (להלן: **"המוצרים"**) בגבול האחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי בפוליסה לא יהיה מאוחר ממועד סיום ביצוע העבודות ע"י הקבלן ו/או ממועד אספקת המוצרים המוקדם מביניהם. למען הסר ספק, המועצה ורכושה ייחשבו כצד שלישי על פי הפוליסה. הביטוח יורחב לכלול את המועצה בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו וכן בגין אחריותם לנזק שייגרם עקב המוצרים ו/או העבודות המסופקים ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 7.3 **ביטוח "אש מורחב"** המבטח מפני אבדן או נזק פיזי ובלתי צפוי את הציוד וכל רכוש אחר המובא לאתר העבודות על ידי הקבלן ו/או עבורו ו/או על ידי מי מטעמו ואשר אינו מהווה חלק מעבודות הפרויקט במלוא ערכם ובערכי כינון, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב מסוג ביט ולרבות אש, עשן, פיה, אדים הנפלטים מכל תהליך של אש או חימום, ברק, התפוצצות, נזקי טבע (לרבות רעידת אדמה, סערה וסופה, גשם, שבר ענן, ברד, נחשול, שיטפון), נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, חריכה וצריבה, פגיעה על ידי כלי רכב, פגיעה על-ידי כלי טיס, שביתות, פרעות, נזק בזדון, וכן פריצה לרבות שוד.
- 7.4 **ביטוח כלי רכב** – הקבלן מתחייב לערוך, בין בעצמו ובין באמצעות הפועלים מטעמו, בגין כל אחד מכלי הרכב (כולל גוררים ונגררים) אשר ישמשו אותו ו/או את מי מטעמו במסגרת העבודות את הביטוחים הבאים:

- 7.4.1. **ביטוח חובה** המבטח חבות הטעונה ביטוח על-פי דרישות פקודת ביטוח רכב מנועי [נוסח חדש], התש"ל-1970.
- 7.4.2. **ביטוח מקיף** לכלי הרכב וכן פרק אחריות כלפי צד שלישי (רכוש) בגבול אחריות שלא יפחת מסך 1,000,000 ₪ בגין נזק אחד.
- למען הסר ספק המונח "כלי רכב" כולל גם משאיות, מנופים ניידים או ניידים, ציוד כבד, מלגזות, טרקטורים, מחפרים, גוררים וכן כלים נעים ממונעים מכל סוג וכלי הרמה ניידים אחרים.
- 7.5. **ביטוח "ציוד מכני הנדסי"** לציוד מכני הנדסי המובא על ידי הקבלן ו/או על ידי מי מטעמו לאתר **העבודות**, על בסיס "כל הסיכונים" כולל פריצה, גניבה, שוד, רעידת אדמה, נזקי טבע ונזק בזדון.
- 7.6. **ביטוח צד שלישי לציוד מכני הנדסי שאינו חייב בביטוח חובה** - ככל שהקבלן מפעיל ציוד מכני הנדסי שאינו ניתן לביטוח בביטוח חובה, באתר העבודות, הקבלן יערוך ביטוח אחריות הקבלן כלפי צד שלישי כלשהו עקב השימוש בציוד מכני הנדסי בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ לתובע, למקרה ובמצטרב לתקופת הביטוח. בביטוח זה יבוטל כל חריג הנוגע לנזקים ישירים או עקיפים בקשר לביצוע עבודות קבלניות.
8. מוסכם ומוצהר כי על אף האמור בסעיפים 7.1 ו-7.2 הקבלן רשאי לערוך **ביטוח אחריות מקצועית** וכן **ביטוח חבות מוצר** בגבול אחריות משולב בסך של 6,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח ובלבד ותנאיו לא יפחתו מתנאי הביטוחים כמפורט בסעיפים אלו.
9. מובהר כי לעניין ביטוח אחריות מקצועית וביטוח חבות מוצר, ביטוח זה יהיה תקף למשך כל תקופת העבודות וכן כל עוד קמה חבות הקבלן על פי דין ובכל מקרה לתקופה שלא תפחת מ-7 שנים לאחר סיום העבודות. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי ככל שבמהלך תקופה של 7 שנים לאחר סיום העבודות תוגש כנגד המועצה תביעה הנובעת מאחריותו המקצועית של הקבלן ומי מטעמו ו/או חבות הנובעת מהמוצרים ו/או העבודות שסופקו על ידי הקבלן ומי מטעמו והפוליסות לביטוח אחריות מקצועית ו/או חבות המוצר – לפי העניין, לא יהיו בתוקף, מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המועצה בגין כל סכום אשר נובע מחבות כאמור לעיל ואשר אותו תחויב המועצה לשלם בפסק דין שלא עוכב ביצועו.
10. לצורך אימות ואישור כי הקבלן ערך את הביטוחים המפורטים בסעיפים 7.1-7.3 כמפורט לעיל, ימציא הקבלן, לא יאוחר מחתימת הסכם זה ו/או עד 7 ימים טרם תחילת ביצוע העבודות – המוקדם מבין המועדים, אישור עריכת ביטוח **מסוים** כפי שאושר ע"י הממונה על שוק ההון ביטוח וחסכון והמצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "**אישור עריכת ביטוחי הקבלן**").
11. לא יאוחר מ-14 יום טרם פקיעת תוקפם של אישור עריכת ביטוחי הקבלן וללא דרישה מצד המועצה, ימציא הקבלן למועצה אישור על הארכת תוקפו של אישור עריכת ביטוחי הקבלן כשהוא חתום על ידי מבטחו.
12. מוסכם ומוצהר בזאת, כי המצאת אישור עריכת ביטוחי הקבלן, הן בתחילת ביצוע העבודות במועד המפורט לעיל והן עם פקיעת תוקפו של אישור עריכת ביטוחי הקבלן, הינה תנאי מתלה ומקדמי לתחילת/המשך ביצוע העבודות ו/או כל פעילות אחרת בשטחי המועצה וכי המועצה תהיה זכאית למנוע מהקבלן ביצוע העבודות ו/או פעילות בשטח המועצה כאמור לרבות באתר העבודות ככל והקבלן לא המציא לידי המועצה אישור כאמור.
13. הביטוחים המפורטים בסעיף 7 לעיל וכן באישור עריכת ביטוחי הקבלן ייקראו יחד להלן: "**ביטוחי הקבלן**" ויכללו את התנאים המפורטים להלן:
- 13.1. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיו מוותרים מבטחי על זכות תחלוף כלפי המועצה ו/או כלפי כל הבאים מטעמה ובלבד שוויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- 13.2. ביטוחי הקבלן יהיו ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המועצה ו/או עבורה וכי המבטח מוותר על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי המועצה. למען הסר ספק, המבטח יוותר על טענה של ביטוח כפל כלפיה ו/או כלפי מבטחיה.
- 13.3. ביטוחי הקבלן לא יבוטלו ולא יצומצמו אלא לאחר שחלפו 30 יום מיום שנמסרה הודעה על כך בדואר רשום מהמבטחים לאחראי הביטוח מטעם המועצה.
- 13.4. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיו, מעשה או מחדל של יחיד מיחיד המבוטח בתום לב העלול לגרוע מהזכויות על פי ביטוחי הקבלן לא יגרע מזכויות המועצה ו/או מי מטעמה על פי ביטוחים אלו.
- 13.5. היקף הכיסוי על פי תנאי ביטוחי הקבלן (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יהא נחות ולא ייפול מהיקף הכיסוי על פי התנאים הידועים כ"ביט" ובכפוף לתנאים המפורטים בהסכם זה על נספחיו.
- 13.6. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש לפיו, ככל והפוליסה דלעיל כוללת חריג רשלנות רבתי הוא יהא מבוטל. אולם, אין באמור כדי לגרוע מחבות הקבלן ו/או זכויות המבטח על פי דין.
- 13.7. ביטוחי הקבלן יכללו סעיף על פיו בכל מקרה בו ימשכו העבודות מעבר לתקופה המצוינת בפוליסות הביטוח, תוארך תקופת הביטוח עד למועד סיום ההתקשרות בין הצדדים.
14. הקבלן מצהיר כי לא תהיה לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המועצה ו/או כנגד כל הבאים מטעמה וזאת, בגין כל נזק שייגרם לרכוש, בבעלותו ו/או באחריותו של הקבלן ו/או מי מטעמו, המובא למקום ביצוע העבודות ו/או משמש את הקבלן ו/או מי מטעמו בביצוע העבודות וכן לכל נזק בגין נזק שהוא זכאי לשיפוי בגינו (או שהיה זכאי לשיפוי בגינו) אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסות שבבעלותו ו/או במידה ומילא את הוראות ותנאי הפוליסות בבעלותו) על פי ביטוחי הקבלן אותם הוא מחויב לערוך בהתאם להסכם זה על נספחיו. הקבלן פוטר בזאת את הגורמים

- המפורטים לעיל, מכל אחריות לנזק כאמור. האמור לעיל בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם נזק בזדון. הקבלן מתחייב לכלול סעיף זהה במסגרת התקשרויותיו למול קבלני משנה מטעמו העוסקים בביצוע העבודות.
15. למען הסר ספק, הקבלן הינו האחראי הבלעדי לקיום התחייבויותיו באופן מדויק על פי ההסכם על נספחיו והוא משחרר בזאת את המועצה ו/או את מי מטעמה מכל אחריות בכל הקשור לבדיקת טיב איכות והיקף הכיסויים הביטוחיים ופוליסות הקבלן.
16. הקבלן מצהיר כי אין בבדיקת הפוליסות ו/או אישורי עריכת הביטוח על ידי המועצה ו/או מי מטעמה בכדי לגרוע מכל חובה המוטלת על הקבלן על פי ההסכם על נספחיו.
17. חובת הודעה על נזקים - הקבלן ימסור למועצה באופן מידי הודעה על כל נזק לרכוש ו/או תאונה שארעה לצד ג' ו/או לעובד של הקבלן או מי מטעמו שהתרחשו באתר ו/או במהלך ביצוע העבודות (להלן: "האירוע") לרבות מסירת פרטים מדויקים ו/או אישיים אודות המקרה ו/או הנפגעים ככל שידוע לקבלן ו/או למי מטעמו. יובהר כי חובה כאמור לעיל תחול על הקבלן ו/או מי מטעמו גם עקב חשש בלבד לנזק ו/או תאונה לכאורה. הקבלן מתחייב להודיע למבטחו על כל אירוע כמפורט שלעיל ולהנחותו לשתף פעולה עם המועצה ו/או עם מי שהמועצה תורה בכל הקשור לבירור פרטי האירוע וכן למסור למועצה העתק מההודעה המקורית למבטח, הכוללת את פרטי סוכן הביטוח אליו הועברה ההודעה. הקבלן מתחייב לקיים בדייקנות את כל דרישות פוליסות הביטוח המפורטות בהסכם זה על נספחיו לפני תחילת ביצוע העבודות ולעדכן את קבלני המשנה מטעמו בדבר הוראות הפוליסות כאמור ותנאיהן.
18. למען הסר ספק, מוסכם כי גבולות האחריות המפורטים בהסכם זה על נספחיו לרבות אישורי עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם.
19. אין בעריכת הביטוחים כאמור ו/או בהמצאת האישורים ו/או בדרישתם על ידי המועצה ו/או הבאים מטעמה כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או להטיל אחריות כלשהי על המועצה ו/או על הבאים מטעמה. מוצהר ומוסכם כי הקבלן יהא מנוע מלהעלות כלפי המועצה ו/או כלפי הבאים מטעמה ו/או הבאים בשירותה כל טענה או דרישה לגבי מהות הביטוחים הנדרשים והיקפם.
20. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המועצה ו/או מי מטעמה בכל הדרוש למימוש זכויות המועצה ו/או מי מטעמה על פי ביטוחי הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מזכויות המועצה לנהל המשא ומתן בעצמה או באמצעות מי מטעמה.
21. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויותיו ו/או זכויות המועצה, יהא הקבלן אחראי לנזקים שיגרמו למועצה ו/או למי מטעמה, באופן מלא ובלעדי ולא תהיינה לו כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, כלפיהם והוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה, כאמור.
22. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המועצה ו/או את מי מטעמה באופן מלא בגין כל נזק אשר ייגרם למי מהם עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרת תנאי מתנאי מי מביטוחי הקבלן (לרבות במפורש הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות) על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או קבלני משנה מטעמו.
23. הקבלן מתחייב לגרום לכך כי כל הפועלים מטעמו, לרבות מנהליו, עובדיו, וקבלני המשנה שיועסקו על ידו במישרין או בעקיפין (ככל שיתירו זאת תנאי ההסכם) יהיו אף הם מודעים לתנאי הביטוחים הנדרשים, היקפם ומגבלותיהם, ויפעלו על פי תנאי הביטוחים כאמור.
24. לא עמד הקבלן בהתחייבותו לפי המפורט לעיל במלואו או בחלקו, תהיה המועצה זכאית, אך לא חייבת, לערוך את הביטוחים או חלק מהם במקומו של הקבלן ועל חשבונו ו/או לשלם במקומו כל סכום שהוא, וזאת מבלי לגרוע מזכותה לכל סעד אחר. הזכות לערוך ביטוח במקומו של הקבלן תחול גם במקרה של ביטול הביטוח או צמצומו במהלך תקופת ההסכם.
25. לא מילא הקבלן אחת מהתחייבויותיו ו/או הוראות סעיף זה כולן או חלקן בקשר להסכם זה, לרבות לא הציג את אישורי עריכת הביטוח כמפורט, יהווה הדבר הפרה יסודית של ההסכם. אולם לא יהיה בכך לפטור את הקבלן מהתחייבות כלשהי בקשר עם ביטוחי הקבלן לרבות במפורש בהתייחס לביטוח העבודות הקבלניות.

נספח 2א' – אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי האישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה אזורית מגידו ו/או יישוביה ו/או חברות בנות ו/או קשורות ו/או שלובות ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או נבחריהם ונושאי משרה בהם ;	שם _____ ("הקבלן") ו/או מבקש האישור כהגדרתו להלן ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה ו/או מתכננים ו/או מפקחים ו/או מהנדסים ו/או מנהלי פרויקט ;	עבודות הקמת מבנה תפעול במ.א מגידו וכן עבודות נלוות ו/או קשורות בכפוף למכרז 22-50 ;	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין עבודות, בעל קרקע
ת.ז.ח.פ. 500223136	ת.ז.ח.פ.		
מען 1218000 מגידו	מען		

פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול אחריות/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
כל הסיכונים עבודות קבלניות		ביט			שווי העבודות		₪	309 – ויתור על תחלוף מבקש 313 – נזקי טבע 314 – גניבה, פריצה ושוד 316 – רעידת אדמה 318 – מבוטח נוסף מבקש 324 – מוטב לתגמולי ביטוח מבקש 328 – ראשוניות
ציוד קל ומבני עזר					1,000,000 מקסימום 50,000 לפריט		₪	
גניבה ופריצה					בתוקף		₪	
נזק ישיר כתוצאה מתכנון לקוי/ חומרים לקויים ו/או עבודה לקויה					2,000,000		₪	
נזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי/ חומרים לקויים ו/או עבודה לקויה					שווי העבודות		₪	
הוצאות מיוחדות עקב קרות נזק					10% מהנזק, מקסימום 2,000,000		₪	
הוצאות להחשת תיקון נזק ועבודות זמניות					1,000,000		₪	
הוצאות שכ"ט אדריכלים מהנדסים, יועצים ומומחים					2,000,000		₪	
רכוש עליו עובדים					2,000,000		₪	
רכוש סמוך					2,000,000		₪	
רכוש בהעברה/באחסנה					1,000,000		₪	
פינוי הריסות					1,500,000		₪	
צד ג'		ביט			20,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 304 – הרחב שיפוי 307 – קבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף מבקש 312 – נזק משימוש בצמ"ח 315 – תביעות מל"ל 318 – מבוטח נוסף מבקש 321 – מבוטח נוסף מבקש מעשה/מחדל 322 – מבקש מוגדר צד ג' 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש צד ג'
שימוש במנופים ו/או מתקני הנפה ו/או הרמה ו/או פיגומים חשמליים, מעליות, עגורנים					בתוקף		₪	
רעידה, הסרת תמיכה, החלשות משען					4,000,000		₪	
תביעות שיבוב מל"ל					20,000,000		₪	
נזקים ישירים לצינורות ומתקנים תת קרקעיים					20,000,000		₪	
נזקים תוצאתיים לצינורות ומתקנים תת קרקעיים					4,000,000		₪	
נזקי גוף עקב פגיעת כלי צ.מ.ה					20,000,000		₪	
כלי רכב (למעט האחריות על פי חוק הפלתי"ד) מעל לסכום הביטוח המכוסה בביטוח רכב					5,000,000		₪	
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 304 – הרחב שיפוי 307 – קבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף מבקש 318 – מבוטח נוסף מבקש 319 – מבוטח נוסף היה ויחשב מעביד 328 – ראשוניות

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג') *

009 – עבודות קבלניות גדולות ;

ביטול/שינוי הפוליסה*

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

נספח 2ב' – אישור עריכת ביטוחי הקבלן

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.								
מבקש האישור*		המבוטח		אופי העסקה*		מעמד מבקש האישור*		
שם מועצה אזורית מגידו ו/או יישוביה ו/או חברות בנות ו/או קשורות ו/או שלובות ו/או עובדיהם ו/או מנהליהם ו/או נבחריהם ונושאי משרה בהם;		שם		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים		<input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין עבודות, בעל קרקע		
ת.ז.ח.פ. 500223136		ת.ז.ח.פ.		<input checked="" type="checkbox"/> אחר: עבודות מבנה מרכז הפעלה במ.א. מגידו וכן עבודות נלוות ו/או קשורות בכפוף למכרז 22-50;				
מען ד.ג. מגידו 1218000		מען						
כיסויים								
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
רכוש (חלק מהעבודות)		ביט			כמפורט בפוליסה		₪	309 – ויתור על תחלוף מבקש 313 – נזקי טבע 314 – גניבה, פריצה ושוד 316 – רעידת אדמה 328 – ראשוניות
אחריות המוצר		ביט			4,000,000		₪	302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף מבקש 321 – מבוטח נוסף מעשה/מחדל 322 – מבקש מוגדר צד ג' 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש מוגדר צד ג' 332 – תקופת גילוי (12 חודשים)
אחריות מקצועית					4,000,000		₪	301 – אובדן מסמכים 302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף מבקש 321 – מבוטח נוסף מעשה/מחדל 322 – מבקש מוגדר צד ג' 325 – מרמה ואי יושר 327 – עיכוב/שיהוי 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש מוגדר צד ג' 332 – תקופת גילוי (12 חודשים)
אחר: חלופה מוצר-מקצועית משולב		ח. מוצר: ביט			6,000,000		₪	301 – אובדן מסמכים 302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף מבקש 321 – מבוטח נוסף מעשה/מחדל 322 – מבקש מוגדר צד ג' 325 – מרמה ואי יושר 327 – עיכוב/שיהוי 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש מוגדר צד ג' 332 – תקופת גילוי (12 חודשים)
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):								
009 – עבודות קבלניות גדולות;								
ביטול/שינוי הפוליסה *								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.								
חתימת האישור								
המבטח:								