

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
01	עבודות עפר				
01.001	חפירה				
	עבודת החפירה כוללת פינוי הפסולת הנחפרת לאתר שפיכה מאושר במרחק כלשהו				
01.001.0010	חפירה ו/או חציבה כללית בשטח לעומק עד 1.5 מ'	מ"ק	200.00	45.00	9,000.00
01.002	מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.002.0010	מילוי חוזר ממיטב העפר לאחר ביצוע קורות קשר	מ"ק	100.00	40.00	4,000.00
01.002.0020	מילוי חומר מקומי ליישור השטח לפני קידוח יסודות	מ"ק	100.00	20.00	2,000.00
01.050	מילוי מובא, מצעים והידוק				
01.050.0010	מילוי מובא מחומר נברר (סוג ג') לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק	מ"ק	150.00	85.00	12,750.00
01.050.0100	מצע סוג א', לרבות פיזור בשכבות של 20 ס"מ והידוק לא מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות מעל 250 מ"ק ועד 500 מ"ק	מ"ק	90.00	160.00	14,400.00
42,150.00	סה"כ לעבודות עפר				
02	עבודות בטון יצוק באתר				
02.001	עבודות בטון יצוק באתר				
	סוג הבטון ב-30 אלא אם צויין אחרת				
	סוג הבטון ודרגת החשיפה של הבטון בהתאם להנחיות בתוכנית הקונסטרוקציה ובמפרט, גמר בטון מוחלק בהתאם להנחיות בתוכנית				
02.001.0010	ארגזי פוליביד בגובה 20 ס"מ "חיתוך סכין" תחת רצפות בטון	מ"ר	340.00	50.00	17,000.00
02.001.0020	ארגזי פוליביד בגובה 20 ס"מ "חיתוך סכין" תחת קורות בטון ברוחב 20 ס"מ לרבות פוליגל בצידי קורות יסוד	מ'	8.00	35.00	280.00
02.001.0030	ארגזי פוליביד בגובה 20 ס"מ "חיתוך סכין" תחת קורות בטון ברוחב 25 ס"מ לרבות פוליגל בצידי קורות יסוד	מ'	14.00	40.00	560.00
02.001.0040	ארגזי פוליביד בגובה 20 ס"מ "חיתוך סכין" תחת קורות בטון ברוחב 30 ס"מ לרבות פוליגל בצידי קורות יסוד	מ'	21.00	45.00	945.00
02.001.0050	ארגזי פוליביד בגובה 20 ס"מ "חיתוך סכין" תחת קורות בטון ברוחב 35,40 ס"מ לרבות פוליגל בצידי קורות יסוד	מ'	77.00	50.00	3,850.00
02.001.0060	קורות יסוד יצוקות על גבי מצע, רוחב הקורות 20 ס"מ	מ"ק	1.00	1,300.00	1,300.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
02.001.0070	קורות יסוד יצוקות על גבי מצע, רוחב הקורות 25 ס"מ	מ"ק	2.50	1,280.00	3,200.00
02.001.0080	קורות יסוד יצוקות על גבי מצע, רוחב הקורות 30 ס"מ	מ"ק	2.50	1,250.00	3,125.00
02.001.0090	קורות יסוד יצוקות על גבי מצע, רוחב הקורות 35,40 ס"מ	מ"ק	12.00	1,200.00	14,400.00
02.001.0100	מרצפי בטון בעובי 20 ס"מ יצוקים על גבי ארגזי פוליביד	מ"ר	340.00	190.00	64,600.00
02.001.0101	מרצפי בטון בעובי 25 ס"מ יצוקים על גבי ארגזי פוליביד	מ"ר	67.00	250.00	16,750.00
02.001.0110	עמודי בטון בדלים בשטחי חתך שונים	מ"ק	2.50	1,600.00	4,000.00
02.001.0120	קורות תחתונות ועליונות ומעקות ברוחב 20 ס"מ יצוקות על גבי קירות	מ"ק	23.00	1,500.00	34,500.00
02.001.0130	תקרת בטון בעובי 20 ס"מ	מ"ר	251.00	280.00	70,280.00
02.001.0140	תקרת בטון בעובי 40 ס"מ	מ"ר	88.00	580.00	51,040.00
02.001.0150	קיר בטון בעובי 20 ס"מ	מ"ק	1.50	1,400.00	2,100.00
02.001.0160	קיר בטון בעובי 25 ס"מ	מ"ק	12.00	1,300.00	15,600.00
02.001.0170	קיר בטון בעובי 30 ס"מ	מ"ק	40.00	1,250.00	50,000.00
02.001.0180	קיר בטון בעובי 40,35 ס"מ	מ"ק	115.00	1,200.00	138,000.00
02.001.0190	מוטות פלדה עגולים ומצולעים בכל הקטרים והאורכים ורשתות פלדה מרותכות (במרחב המוגן הרשת מסוג ברזל מצולע רתיך המתאים למרחבים מוגנים) לזיון הבטונים	טון	55.00	5,500.00	302,500.00
02.085	בטון טופינג ובטון שיפועים לגגות				
02.085.0210	שיפועי גגות מבטון מוקצף ("בטון קל"), במשקל מרחבי 800 ק"ג/מ"ק חוזק 2 מגפ"ס	מ"ק	70.00	660.00	46,200.00
02.085.0330	רולקות משולשות במידות 10x10 ס"מ מטיט צמנט 1:3 (איטום הרולקה נמדד בנפרד)	מ'	100.00	27.00	2,700.00
842,930.00	סה"כ לעבודות בטון יצוק באתר				
05	עבודות איטום				
05.001	איטום				
05.001.0010	איטום צידי קורות יסוד במריחות חמות. לרבות פריימר ביטומני 300 גר' למ"ר, 3 שכבות של ביטומן מנושב 75/25 וקלקר הגנה על האיטום 3 ס"מ	מ"ר	100.00	80.00	8,000.00
05.015	איטום גגות, תפרים ומעברים ביריעות E.P.D.M				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
05.015.0010	איטום גגות שטוחים ביריעות מגומי סינתטי E.P.D.M בעובי מינימלי 1.2 מ"מ בשיטת ההנחה החופשית. לרבות הדבקה בחפיפות ברוחב 10 ס"מ, איטום רולקות, קיבוע היריעה על המעקה ע"י פרופיל אלומיניום שטוחים לקיבוע היריעה במידות 40/3 מ"מ, מעוגנים בבטון ע"י דיבלים כל 15 ס"מ ומילוי במסטיק אטימה פולאוריתני בין הפרופיל והמעקה, איטום פרטים שונים, לרבות נשמים (אחד בכל 60 מ"ר), בד גיאוטקסטיל במשקל 400 גר/מ"ר ושכבת חצץ בעובי 5 ס"מ	מ"ר	350.00	147.00	51,450.00
05.015.0040	הכספת יריעות E.P.D.M ע"י 2 שכבות צבע על בסיס ביטומן אלומיניום מסוג "ביטומסילבר" או "סילברפז" או ש"ע, בכמות של כ- 300 גר/מ"ר	מ"ר	350.00	12.00	4,200.00
05.015.1000	איטום חדירה של תעלות מיזוג אוויר למבנה במידות של עד 80/80 ס"מ, באמצעות רצועות ברוחב עד 30 ס"מ של יריעה גמישה מגומי סינתטי E.P.D.M בעובי 0.8 מ"מ, לרבות פריימר ודבק תואם	יח'	4.00	350.00	1,400.00
05.028	איטום רצפות חדרים רטובים				
05.028.0009	איטום רצפות חדרים רטובים בציפויים ביטומניים אלסטומריים מושבחים בפולימרים מסוג "אלסטופלקס" או "אלסטופז" או "מסטיגום 10" או ש"ע, לרבות פריימר ביטומני מסוג "פז יסוד" או "פריימר מסטיגום" או "ספיר יסודי 1000" או ש"ע בכמות 300 גר/מ"ר, ב-3 שכבות ציפוי (בכמות של כ- 4.5 ק"ג/מ"ר) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 3 מ"מ	מ"ר	20.00	97.00	1,940.00
05.029	איטום מפגשים מחיצות/קירות בחדרים רטובים				
05.029.0012	איטום מחיצות או לוחות חיפוי מגבס ירוק או מחיצות בטון או בלוק מטויח בחדרים רטובים מתחת לאריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במערכת איטום מסוג "לאסטוגום PCI" או ש"ע המיוצר ע"י חב' "פזקר" במריחה או בהתזה, לרבות פריימר מסוג "גיזוג ראונד" או ש"ע בכמות 200 גר/מ"ר ו-2 שכבות "לסטוגום" או ש"ע (בכמות של כ- 2 ק"ג/מ"ר לשכבה) לקבלת ציפוי יבש בעובי של 2 - 1.6 מ"מ	מ"ר	60.00	103.00	6,180.00
05.029.0020	איטום מפגשי קיר-קיר, קיר-רצפה ופינות ע"י סרט איטום מסוג "מאסט רטייפ", מק"ט 908001 או ש"ע כדוגמת "פזקר" ברוחב 15 ס"מ	מ'	18.00	51.00	918.00
05.070	בידוד תרמי ואקוסטי				
05.070.0030	בידוד תרמי לגגות בשיטת "הגג החם" ע"י לוחות פוליסטירן מוקצף F-30 בעובי 3 ס"מ	מ"ר	340.00	32.00	10,880.00
05.070.0070	בידוד תרמי לקירות חיצוניים ע"י לוחות פוליסטירן "פולפאן" (רונדופאן) כחולצהוב או ש"ע, עמידים למים ולחות, הלוחות במידות 60/125 ס"מ ובעובי 3 ס"מ	מ"ר	370.00	42.00	15,540.00
100,508.00	סה"כ לעבודות איטום				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
06	נגרות אומן ומסגרות פלדה				
06.010	דלתות עץ ופולימר				
06.010.0490	דלת לבודה עם מילוי פלקסבורד, חד כנפית לפתיחה צרית במידות סטנדרט 100/210 ס"מ, דגם "יוניק פן זירו" דוגמת "פנדור" או ש"ע, לפי ת"י 23, הכנף מגורעת עם מעטפת פורמייקה דו צדדית בעובי כ- 1.5 מ"מ בגוון לבן 9016/בז 1013 עם קנט תואם בהיקף הדלת ולוח פולימרי בגובה 7 ס"מ בתחתית הדלת, משקוף אקסלוסיב מפולימר קשיח WPC מצופה בגוון תואם לדלת או ש"ע עם פס אטימה מסביב למשקוף, 3 צירים נסתרים מתכווננים, מחזיר שמן עליון הידראולי, סטופר מגנטי ומנעול מגנטי, בצביעה UV מתועשת המונעת הצהבה של צבע הדלת	יח'	2.00	2,700.00	5,400.00
06.010.0492	דלת לבודה כנ"ל אך עם צוהר 20/40 ובמידות 70/210 ס"מ, וללא מחזירי שמן ומפתח תפוס פנוי,	יח'	2.00	2,600.00	5,200.00
06.020	ארונות מטבח, משטחי עבודה ודלפקים				
06.020.0160	יחידת ארון מטבח תחתון בצורת L, עשוי סנדוויץ במידות 250-250/60/90 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F, סוקל תחתון סנדוויץ. הארון כולל: 7 יחידות של 3 מגרות כל אחת, יחידה אחת של דלת פתיחה רגילה.	קומפ	1.00	11,600.00	11,600.00
06.020.0180	יחידת ארון מטבח עליון עשוי סנדוויץ במידות 250/30/60 ס"מ, ציפוי פנים וציפוי חוץ פורמייקה P.F, הארון כולל: 5 יחידות של 2 דלתות בכל יחידה ומדף אחד בכל יחידה	קומפ	1.00	5,900.00	5,900.00
06.031	דלתות פלדה ומשקופי פח				
06.031.0505	דלתות לארון חשמל וכיבוי אש מפח מגולוון בעובי 1.25 מ"מ או 1.5 מ"מ לרבות משקוף צבוע, סוגר קפיצי שקוע וגמר צבע בתנור, מורכבות בנישה בנויה. המחיר הינו לדלתות (חד או דו כנפיות) בשטח עד 15 מ"ר (כולל) וכל דלת בשטח מעל 1.5 מ"ר	מ"ר	3.50	1,470.00	5,145.00
33,245.00	סה"כ לנגרות אומן ומסגרות פלדה				
07	מתקני תברואה				
07.001	הערות כלליות לפרק 07 מתקני תברואה				
	מחירי הצינורות והאביזרים המונחים בקרקע, כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע, פרט לסלע מוצק רצוף.				
	כל המחירים של חלקי המתכת הגלויים, צנרת ואביזרים, כוללים את הצביעה כנדרש.				
07.002	צינורות פלסטיים ופלדה למים קרים וחמים				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.002.0010	צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 16 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 25 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	30.00	79.00	2,370.00
07.002.0020	צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 20 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 28 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	15.00	86.00	1,290.00
07.002.0030	צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 25 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים או סמויים עם צינור מתעל קוטר 40 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	15.00	103.00	1,545.00
07.002.0040	צינורות פוליאתילן מצולב או פוליבוטילן למים קרים וחמים כדוגמת "פקסגול" או ש"ע, קוטר 32 מ"מ, דרג 24, מותקנים גלויים עם צינור מתעל קוטר 50 מ"מ, לרבות ספחים	מ'	8.00	128.00	1,024.00
07.003	צינורות למערכת נקזים				
07.003.0010	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 50 מ"מ, לרבות ספחים.	מ'	35.00	100.00	3,500.00
07.003.0020	צינורות פוליאתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים 50 מ"מ, קוטר 110 מ"מ, לרבות ספחים.	מ'	30.00	160.00	4,800.00
07.003.0030	עטיפת בטון מזוין ב-20 בעובי 10 ס"מ מסביב לצינורות מכל סוג שהוא, לרבות ברזל הזיון	מ'	60.00	50.00	3,000.00
07.003.0040	כובע ברדס מפח פלדה או H.D.P.E בקוטר 4"6", לצינור אוויר	יח'	1.00	90.00	90.00
07.005	מרכזיית מים				
07.005.0010	מרכזיית מים קרים כולל ברזי ניתוק ל 6 יציאות. התקנה מושלמת	יח'	1.00	1,700.00	1,700.00
07.005.0020	מרכזיית מים חמים כולל ברזי ניתוק ל 3 יציאות. התקנה מושלמת	יח'	1.00	1,400.00	1,400.00
07.006	מחסומי רצפה				
07.006.0010	מחסומי רצפה מפוליפרופילן 4"/2" עם טבעת ורשת מפליז.	יח'	2.00	250.00	500.00
07.006.0020	קופסאות בקורת מפוליפרופילן 4"/2" דוגמת "חוליות" או ש"ע עם מכסה פלסטיק.	יח'	5.00	250.00	1,250.00
07.006.0030	מחסומי תופי 4"/2" מפוליפרופילן עם מכסה פליז מרובע.	יח'	2.00	250.00	500.00
07.006.0040	מחסומי רצפה - 6/4" H.D.P.E תוצרת "גבריט" או ש"ע כולל מאריך, צווארון איטום וסל מחורר מפלב"ם מורכבים לפי פרט עם מכסה רשת מפליז מצופה כרום מתברג לפי ת"י 680.	יח'	1.00	1,600.00	1,600.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.007	נקודות תברואה לקבועות והתקנה בלבד של קבועות				
	סעיפי נקודות התברואה שלהלן, כוללים את כל הצנרת הנדרשת כמצויין בסעיף, (צינור מים קרים, צינור מים חמים מבודד, צנרת דלוחין ושופכין) עד לקיר חוץ של המבנה, באורך של עד 2.0 מ' כל אחד, לרבות עטיפת בטון או קיבוע הצינורות שמתחת לריצוף, הרכבת הכלים הסניטריים, הסוללות וכל הנדרש לחיבורים למערכת המים והביוב - בשלמות, מלבד אספקת הכלים כמפורט בסעיף, שיהיו על חשבון המזמין.				
07.007.0010	נקודה לכיור, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת הכיור והסוללה (לא כולל אספקה של כיור, ברז או סוללה אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות קומפלט.	קומפ	4.00	1,200.00	4,800.00
07.007.0020	נקודה לאסלה תלויה, לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור ניקוז לשפכים מ-P.V.C עד 2.0 מ' חיבור למערכת מים וביוב קיימת והתקנת אסלה תלויה, ומיכל הדחה סמוי מחוזק לקיר בלוקים ע"י עיגון בטון ותמיכות (לא כולל אספקה של אסלה תלויה, מיכל הדחה סמוי וצינור גמיש אשר ישולמו בנפרד), חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה, הכל בשלמות, קומפלט.	קומפ	3.00	1,740.00	5,220.00
07.007.0030	נקודה למקלחת לרבות צינור מים קרים עד 2.0 מ', צינור מים חמים מבודד עד 2.0 מ' וצינור דלוחין עד 2.0 מ', התקנת מערכת קיר למקלחת 3 דרך + ראש מקלחת ומחסום רצפה, חציבה בקיר בלוקים ותיקונו לאחר ההתקנה. (לא כולל עיבוד מיוחד של רצפת המקלחת ו/או התקנת מוזאיקה אשר ישולמו בנפרד וכן לא כולל אספקה של מערכת קיר 3 דרך + ראש מקלחת, אשר ישולמו בנפרד) הכל בשלמות, קומפלט	יח'	1.00	1,800.00	1,800.00
07.007.0040	נקודה לדוד שמש, לרבות צנרת המים הדרושה וברז סגירת מים בקוטר 3/4", עד לשתי קומות מתחת לגג.	יח'	1.00	1,400.00	1,400.00
07.007.0050	נקודת הכנה למתקן מים, לרבות צינור מים קרים עד 1.5 מ', ברז סגירה.	קומפ	1.00	700.00	700.00
07.007.0060	נקודה לניקוז מזגן מפוצל או מיני מרכזי או מערכת VRF, לרבות צינור פוליפרופילן בקוטר 32-40 מ"מ ובאורך עד 4.0 מ' וחיבור למחסום רצפה.	קומפ	16.00	550.00	8,800.00
07.008	קבועות תברואה ואביזריהן				
	הקבלן יספק את הקבועות לפי רשימה מצורפת או לחילופין על פי הנחיות היזם ו/ או מנהל הפרויקט ו/ או האדריכל, הרכבה כלולה במחיר הנקודה, (כל הקבועות יעמדו בתקנות בניה ירוקה, כגון חסכמים וכל מה שנדרש).				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.008.0010	אסלה תלויה מחרס לבן סוג א' דגם (387 לוטם) 48" או ש"ע עם מיכל הדחה סמוי לרבות מושב תרמוסטטי ומכסה פלסטיק דגם כבד וכל החיזוקים כולל מיכל הדחה	יח'	2.00	2,100.00	4,200.00
07.008.0020	אסלה תלויה לנכים מחרס סוג א' בגוון לבן, לרבות מושב ומכסה כבד מפלסטיק, מכל הדחה דו כמותי עם פנל פלב"מ בהתקנה סמויה.	יח'	1.00	2,100.00	2,100.00
07.008.0030	כיורי רחצה מחרס לבן סוג א' דוגמת "חרסה" דגם "אוסלו" או ש"ע.	יח'	2.00	610.00	1,220.00
07.008.0040	כיור רחצה לנכים לבן כדוגמת תוצרת "ויטרה" דגם S2065 מק"ט 2506 מותקן מושלם עם כל האביזרים וסיפון, או שווה ערך.	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
07.008.0050	כיור מטבח לבחירת האדריכל / יזם/ המפקח	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
07.008.0060	סוללה לכיור להתקנה מהקיר מסידרת "רותם" עם פיה קצרה מסתובבת דוגמת "חמת" מק"ט 900521 או ש"ע, גימור כרום מותקן מושלם עם כל חומרי העזר.	יח'	3.00	520.00	1,560.00
07.008.0070	סוללה לקערת מטבח בעמידה, עם פיה מסתובבת דוגמת "חמת" סידרת "רותם" 45 מעלות פיה ארוכה, מק"ט 900522 או ש"ע, גימור כרום, מותקן מושלם, לרבות ברזי ניל וכל חומרי העזר.	יח'	1.00	650.00	650.00
07.008.0080	מערכות סולריות לגג שטוח, הכוללות: דוד בנפח 120 ליטר, תוצרת "כרומגן" או ש"ע עם ציפוי אמאיל פנימי ובידוד פוליאוריטן יצוק, בעמידה, קולט שמש אחד (מובילים מנחושת) בשטח מתאים עם ציפוי אפוקסי קלוי, בשלמות לרבות מעמד על גג שטוח, חיבור לנקודת מים וחשמל קיימות ותקופת אחריות של 5 שנים	יח'	1.00	3,700.00	3,700.00
07.009	מערכות סולריות (דודי שמש)				
07.013	ניקוז מי גשמים				
07.013.0010	צינורות פוליאיתילן בצפיפות גבוהה (H.D.P.E) דוגמת "חוליות" או "גבריט" או "מובילית" או ש"ע, מותקנים גלויים לרבות תמיכות וחיזוקים, קוטר 110 מ"מ, לרבות מחברים, ללא ספחים	מ'	30.00	160.00	4,800.00
07.013.0020	קולט מי גשם 4" לגגות תוצרת דלמר או ש"ע ניקוז כפול עם מוצא בקוטר 4" עשוי מפוליפ, סדרה 5S-1 כולל כל האביזרים להתאמה לבידוד ואיטום הגג. רופילן עם סבכת רשת מפוליפרופילן מוגן UV לפי DIN EN 1253 דגם: רינו 6"/4"	יח'	2.00	850.00	1,700.00
07.013.0030	נקזים (קולטי מי גשם) לגגות ומרפסות יציאה אנכית קוטר "4"4" "דלביט" סדרה S-10 + ברדס U.P.P חוסם עלים דוגמת "דלמר" או ש"ע.	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
07.013.0040	אגנית טרומית מוגדלת תוצרת "וולפמן" או ש"ע עבור שפיכה חופשית לפיתוח שטח (נגר עילי)	יח'	2.00	200.00	400.00
07.090	עמדות וציוד לכיבוי אש בתוך הבניין				
07.090.0012	עמדת כיבוי אש תקנית, מותקנת בתוך ארון כיבוי אש מפה עם דלת נועלת, במידות 80/80/30 ס"מ, המותקן על קיר בתוך נישה, לרבות ברז שריפה "2" עם מצמד שטורץ, 2 זרנוקים בקוטר "2" ובאורך 15 מ' עם מצמדי שטורץ, מזנק סילון/ריסוס "2", רב שימושי עם מצמד "2", ברז כדורי "1", גלגלון עם צינור גמיש קוטר "3/4" באורך 30 מ', חיבור לקו המים ושילוט "אש" לזיהוי, מותקן מושלם	קומפ	1.00	2,760.00	2,760.00
07.091	מתזים (ספרינקלרים)				
07.091.0010	תכנון וביצוע חיבור קו בקוטר 3" - 2" למערכת מתזים למבנה כולל תחנת ההפעלה על כל אביזרי המערכת, צנרת, מגופים, שסתומים ושסתומים אל חוזרים, מתזים, רגשי זרימה, חיבורים גמישים מנירוסטה עם עיגון עד 1000 מ"מ והתאמתו לאמצע האריח התכנון והביצוע כוללים מערכת לכיבוי אש אוטומטית באירוסול לחללים סגורים, המאושרת להתקנה בהתאם לת"י 5210 וכן מאושרת ULC או UL, מתוצרת FIREPRO או ש"ע לרבות התקנה וחיווט להדר תקשורת וכל הנדרש להפעלה מושלמת ולרבות קבלת אישור על ידי מעבדה מוסמכת.	קומפ	1.00	86,000.00	86,000.00
	סה"כ למתקני תברואה				159,879.00
08	מתקני חשמל מתח נמוך				
08.020	מובילים				
08.020.0010	תעלות ברוחב 300 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגלוונת לרבות חיזוקי ברזל	מ'	40.00	100.00	4,000.00
08.020.0020	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 85 מ"מ, מרשת ברזל מגולבן כולל חיזוקי ברזל	מ'	40.00	85.00	3,400.00
08.020.0030	תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולבן או צבוע, קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה כולל מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מ'	30.00	120.00	3,600.00
08.020.0040	תעלות מחולקות ברוחב 140 מ"מ ובעומק 60 מ"מ מפלסטיק, קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, דוגמת "פלגל" או ש"ע	מ'	15.00	150.00	2,250.00
08.020.0050	צינורות פלסטיים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ, עבור קוי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 13.5, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור	מ'	50.00	20.00	1,000.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
750.00	15.00	50.00	מ'	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 50 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	08.020.0060
1,750.00	35.00	50.00	מ'	צינורות רב שכבתיים שרשריים קוטר 110 מ"מ עם חבל משיכה לרבות כל חומרי החיבור	08.020.0070
				כבלים ומוליכים	08.030
520.00	13.00	40.00	מ'	כבלים מסוג N2XY (XLPE) בחתך 7x1.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות.	08.030.0010
600.00	20.00	30.00	מ'	כבלים מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5x2.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות. הזנה של יח' אוויר צח בגג	08.030.0020
1,375.00	55.00	25.00	מ'	כבלים מסוג N2XY (XLPE) בחתך 5x6 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות. הזנה ליח' מיזוג בגג+מגנרטור למערכת החלפה בלוח מפסקרשי (08.030.0030
9,750.00	130.00	75.00	מ'	כבלי נחושת מסוג N2XY/FR-1 (XLPE) בחתך 4X35 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" אוש"ע	08.030.0040
1,500.00	20.00	75.00	מ'	מוליכי נחושת מבודדים בחתך 16 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	08.030.0050
				הארקות והגנות אחרות	08.040
6,000.00	6,000.00	1.00	קומפ	הארקות יסוד לפי התקנות והתכניות המעודכנות לרבות ביצוע טבעת הגישור, כיסוי בטון בקטעים שאין יסוד עובר, פס החיבור לפס השוואת הפוטנציאלים, יציאות החוץ ויציאות להארקת שירותים שונים לפי החוק	08.040.0010
250.00	250.00	1.00	יח'	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת אלקטרוליטית בחתך 4X40 מ"מ כולל ברגים וטבעות פליז שלוט וחיבורים כחוק	08.040.0020
700.00	350.00	2.00	יח'	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת אלקטרוליטית בחתך 5X50 מ"מ כולל ברגים וטבעות פליז שלוט וחיבורים כחוק	08.040.0030
3,000.00	1,500.00	2.00	קומפ	הארקת תקרה אקוסטית בכל חלקי הבניין באמצעות מוליך נחושת 16 ממ"ר ושלה תיקנית, עם סימון מיקום נקודת ההארקה מתחת לתקרה אקוסטית ע"י מדבקה מתאימה - קומפלט עבור קומה שלמה	08.040.0040
1,000.00	1,000.00	1.00	קומפ	הארקת כל תעלות החשמל, מנ"מ והתקשורת (רשת, פח וסולמות) בכל חלקי המתקן באמצעות מוליך נחושת 16 ממ"ר ושלה תיקנית, עם סימון מיקום נקודת ההארקה מתחת לתקרה אקוסטית ע"י מדבקה מתאימה - קומפלט עבור קומה שלמה	08.040.0050

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.040.0060	נקודת הארקה לצנרת מים במוליך נחושת 25 מ"מ כולל צנרת מגן ושלה תקנית	נק'	1.00	300.00	300.00
08.040.0070	קופסאות על הקיר עבור יציאות החוץ מהארקת היסוד, לרבות החיבורים והשילוט	יח'	4.00	120.00	480.00
08.040.0080	נקודת הארקה נפרדת להשוואת פוטנציאל בצינור מריכף 20/25 מ"מ קוטר ומוליך נחושת עד 16 מ"מ, מחוברת בקצה אחד לפסהשוואת פוטנציאלים, ובקצה השני לאלמנט המתכתי-קומפלט	יח'	2.00	150.00	300.00
08.060	לוח חשמל E1				
08.060.0010	מבנה לוח חשמל עשוי מפח פלדה בעובי 2 מ"מ בעומק עד 40 ס"מ להעמדה על הרצפה גישה חזיתית בלבד עם פנלים כולל פסי צבירה לז"נ 250 אמפר, וכולל כל אביזרי העזר	מ"ר	3.00	6,000.00	18,000.00
08.060.0020	מערכת החלפה אוטו' הכוללת שני מפסיקי זרם חצי אוטומטיים עד 3X100 אמפר ממונעים כושר ניתוק 24 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון כדוגמת שניידר אלקטריק או ABB, מותקנים על פלטה מקורית, לרבות חיגור מכני וחשמלי ומגעי עזר	יח'	1.00	7,500.00	7,500.00
08.060.0030	התקנה בלוח חשמל קיים של מפסיק זרם חצי אוטומטי עד 3x100 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר בהגנה אלקטרונית תוצרת ABB אם שניידר אלקטריק	יח'	1.00	1,600.00	1,600.00
08.060.0040	מפסיקי זרם חצי אוטומטיים עד 3x125 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר בהגנה תרמית ומגנטית ניתנת לכיוון תוצרת ABB אם שניידר אלקטריק	יח'	2.00	1,200.00	2,400.00
08.060.0050	מפסיקי זרם חצי אוטומטיים עד 3x63 אמפר כושר ניתוק 24 קילואמפר בהגנה אלקטרונית תוצרת ABB אם שניידר אלקטריק-הזנה לבית מרקח	יח'	1.00	900.00	900.00
08.060.0060	סליל הפסקה 380/440V AC	יח'	4.00	250.00	1,000.00
08.060.0070	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר חד קוטבי, עם ניתוק האפס, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00	82.00	164.00
08.060.0080	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	80.00	45.00	3,600.00
08.060.0090	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר דו קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר, כולל סידור נעילה	יח'	2.00	80.00	160.00
08.060.0100	מא"ז לזרם נומינלי עד 25 אמפר תלת קוטבי כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	4.00	200.00	800.00
08.060.0110	מא"ז לזרם נומינלי עד 32 אמפר תלת קוטבי כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	8.00	300.00	2,400.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.060.0120	מפסק זרם חצי אוטומטי תלת פזי 2.4 אמפר עם תחום כיול 2.4-1.6 אמפר כדוגמת "קלוקנר מילר" דגם PKZM או ש"ע	יח'	2.00	220.00	440.00
08.060.0130	סליל הפסקה 380/440V AC	יח'	2.00	250.00	500.00
08.060.0140	מנורת סימון עם מכסה צבעוני, ונורת מולטילד	יח'	3.00	50.00	150.00
08.060.0150	ממסר פחת 2X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר, דגם A	יח'	9.00	250.00	2,250.00
08.060.0160	ממסר פחת 4X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר, דגם A	יח'	8.00	320.00	2,560.00
08.060.0170	מפסק זרם חצי אוטומטי תלת פזי 2.4 אמפר עם תחום כיול 2.4-1.6 אמפר כדוגמת "קלוקנר מילר" דגם PKZM או ש"ע	יח'	4.00	220.00	880.00
08.060.0180	מגען תלת קוטבי לז"נ AC-1 40A	יח'	1.00	300.00	300.00
08.060.0190	מגען תלת קוטבי לז"נ AC-1 25A	יח'	6.00	200.00	1,200.00
08.060.0200	מגען תלת קוטבי לז"נ AC-3 25A	יח'	2.00	250.00	500.00
08.060.0210	מגען תלת קוטבי לז"נ AC-3 63A	יח'	1.00	750.00	750.00
08.060.0220	מגן מתח יתר 280V, עומד בזרם קצר של 4 של 100KA קוטבי	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
08.060.0230	רב מודד דיגיטלי דגם ELNET-LT שיווק ישומי בקרה	יח'	1.00	1,800.00	1,800.00
08.060.0240	משנה זרם עד 100/5 אמפר	יח'	3.00	250.00	750.00
08.060.0250	יחידת התראה עבור מרכזיית גילוי אש/עשן דגם ISO-556B-8 תוצרת מצג בקרה בע"מ	יח'	1.00	900.00	900.00
08.060.0260	מנתק מבטיחים עם 3X160 אמפר לרבות נתיכי HRC	יח'	1.00	350.00	350.00
08.060.0270	בקר החלפה אוטו' חח"י / גנרטור תוצרת "אמדר" דגם AM530	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
08.060.0280	ממסר חוסר והפיכת פאזות אלקטרוני עם מגע מתחלף כולל מגעי עזר	יח'	2.00	270.00	540.00
08.060.0290	מפסק שעון שבת דיגטלי הכולל 2 תכניות מיתוג	יח'	3.00	300.00	900.00
08.060.0300	מפסק שעון אסטרונומי הכולל 2 תכניות מיתוג	יח'	1.00	750.00	750.00
08.060.0310	מפסקי זרם מחליפים תלת קוטבי לזרם 3X40 אמפר, עם מצב מופסק	יח'	1.00	1,800.00	1,800.00
08.060.0320	מפסקי זרם מחליפים תלת קוטבי לזרם 3X100 אמפר, עם מצב מופסק	יח'	1.00	1,400.00	1,400.00
08.070	אביזרים				
08.070.0010	מ"ז פקט עד 2x25 אמפר מותקן בקופסה IP65 מוגנת מים	יח'	20.00	180.00	3,600.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
440.00	220.00	2.00	יח'	מ"ז פקט עד 3x40 אמפר מותקן בקופסה IP65 מוגנת מים	08.070.0020
14,400.00	480.00	30.00	יח'	קופסת רב תקע תחה"ט דגם D-18 (B) תוצרת ע.ד.א. פלסט או שו"ע מאושר, כולל 6 ב"ת חשמל, 2 ב"ת כפולים לתקשורת עם מחבר RJ45 (קיסטון) מסוכך מלא CAT-7 1,500MHz כולל STP CONNECTING HARDWARE, בתקן EIA/TIA-568 עם תו תקן של מעבדה חיצונית מוסמכת בלתי תלויה, להתקנה באביזר דגם כמפורט במפרט הטכני, וכולל מחיצות קבועות - קומפלט	08.070.0030
400.00	400.00	1.00	יח'	קופסת רב תקע תחה"ט דגם D-18 תוצרת ע.ד.א. פלסט או שו"ע מאושר, כולל 8 ב"ת חשמל, וכולל מחיצות קבועות - קומפלט	08.070.0040
6,900.00	300.00	23.00	יח'	קופסת רב תקע תחה"ט דגם D-14 (G) תוצרת ע.ד.א. פלסט או שו"ע מאושר, כולל 2 ב"ת חשמל, ב"ת יחיד לתקשורת עם מחבר RJ45 (קיסטון) מסוכך מלא CAT-7 1,500MHz כולל STP CONNECTING HARDWARE, בתקן EIA/TIA-568 עם תו תקן של מעבדה חיצונית מוסמכת בלתי תלויה, להתקנה באביזר דגם כמפורט במפרט הטכני, מקום שמור, וכולל מחיצות קבועות - קומפלט	08.070.0060
2,200.00	2,200.00	1.00	קומפ	אספקה הובלה והתקנה מבנה ארון חיבור גנרטור נייד מוגן מים IP66 עשוי מפוליאסטר משורין במידות 60X80X30 ס"מ להתקנה על הקיר גישה חזיתית בלבד עם פנלים ודלת, בנוי בהתאם לתכניות ולמפרט הטכני, כולל פנלים, פסי חיזוק, פסי צבירה 250 אמפר, כיסויים, וכולל כל ציוד העזר הדרוש להתקנה והפעלה תקינה	08.070.0100
				גופי תאורה, מנורות ואביזרים	08.080
				כל גופי התאורה שיופקו יהיו עם אישור תו תקן בתוקף או עם אישור תעודת בדיקה מלאה ע"י מכון התקנים הישראלי	
30,400.00	400.00	76.00	יח'	גוף תאורה שקוע 60/60 בתקרה דגם פנטאלד 3 חלונות תוצרת געש כולל נורת לד 32W-3550Lm-4000K דרייבר אלקטרוני Fixed Output, וכולל כל ציוד העזר הדרוש להפעלה תקינה	08.080.0010
840.00	420.00	2.00	יח'	גוף תאורה שקוע 120/30 בתקרה דגם PART-G 2 חלונות תוצרת IKIZLER כולל נורת לד 42W-4230Lm-4000K דרייבר אלקטרוני Fixed Output, וכולל כל ציוד העזר הדרוש להפעלה תקינה	08.080.0020
4,500.00	450.00	10.00	יח'	ג"ת עגול שקוע בתקרה דגם CHALICE PRO תוצרת THORN, כולל נורת לד 17W-2030Lm-4000K, דרייבר Fixed Output, וכולל כל ציוד העזר הדרוש להפעלה תקינה	08.080.0030
2,960.00	370.00	8.00	יח'	גוף תאורה דו-תכליתי דגם חץ 8 LED תוצרת געש או שו"ע מאושר, הכולל מצבר ניקל, מערכת הפעלה, מטען, נורת בקרה ונורות מסוג LED, וכולל שילוט יציאה מתאים לפי דרישה קומפלט	08.080.0040

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
10,640.00	380.00	28.00	יח'	ג"ת חירום לדים, דגם XYLUX L4DA תוצרת MACKWELL (שיווק אנלטק), כולל נורת לד 3W או ש"ע מאושר	08.080.0050
140.00	70.00	2.00	יח'	תוספת למחיר ג"ת חירום מסעיף קודם עבור התקנה חיצונית על קיר/תקרה	08.080.0060
1,800.00	450.00	4.00	יח'	ג"ת חירום לדים מוגן מים IP65 להתקנה חיצונית על קיר/תקרה דגם E635650 תוצרת Brihter Lighting, כולל נורת לד 3.5W או ש"ע מאושר	08.080.0070
1,600.00	400.00	4.00	יח'	גוף תאורה צמוד קיר/תקרה דגם LARA תוצרת THORN או שו"ע מאושר, כולל מקור אור לד 19W-2000LM-4000K, דרייבר וציוד, וכולל כל האביזרים הנדרשים להתקנה והפעלה תקינה	08.080.0080
7,500.00	500.00	15.00	יח'	גוף תאורה צמוד קיר דגם סטאר תוצרת געש או שו"ע מאושר, כולל מקור אור לד 27W-2624LM-4000K, דרייבר וציוד הניתן לשליטה ועמעום, וכולל כל האביזרים הנדרשים להתקנה והפעלה תקינה	08.080.0090
				נקודות ושונות	08.090
25,500.00	170.00	150.00	נק'	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פזי במוליכי XLPE או כבלים N2XY/FR 1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר, ו/או בכבלים בתעלות, כולל הצנרת מותקנים תה"ט ו/או ביציקות ו/או בתקרות וכן מ"ז למאור יחיד/כפול או חילוף או צלב או מוגן מים או לחצן מואר דגם SYSTEM תוצרת גביס, בית מנורה (במידה ודרוש) הכל מושלם	08.090.0010
350.00	175.00	2.00	נק'	נקודת לחצן מואר עבור ניתוק תאורה, מושלמת במעגל חד פזי במוליכי XLPE או כבלים N2XY/FR 1.5 מ"מ, מושחלים בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר, ו/או בכבלים בתעלות, כולל הצנרת מותקנים תה"ט ו/או ביציקות ו/או בתקרות וכן לחצן מואר דגם לפי מפרט טכני הכל מושלם	08.090.0020
8,000.00	200.00	40.00	נק'	נקודת ב"ת 16 אמפר מושלמת עשויה מוליכי XLPE או כבלי N2XY/FR 2.5 מ"מ, מושחלים בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר ו/או בכבלים בתעלות, וכן שקע 16 אמפר דגם SYSTEM תוצרת גביס, תה"ט או בתעלת פלסטיק/אלומיניום, הכל מושלם	08.090.0030
9,000.00	150.00	60.00	נק'	נקודת ב"ת כנ"ל, אך ללא אביזר סופי (הזנה לקופסת רב שקע)	08.090.0040
240.00	60.00	4.00	נק'	תוספת לנקודת ב"ת בסעיף עבור ב"ת מוגן מים	08.090.0050
2,100.00	60.00	35.00	נק'	תוספת לנקודת ב"ת עבור ב"ת כפול תה"ט/עה"ט	08.090.0060
200.00	100.00	2.00	נק'	תוספת לנקודת ב"ת עבור ב"ת דגם CEE	08.090.0070

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
600.00	200.00	3.00	נק'	נקודת ב"ת 16 אמפר מושלמת עשויה מוליכי XLPE או כבלי N2XY/FR 2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר ו/או בכבלים בתעלות, וכן שקע 16 אמפר דגם N1 תוצרת ניסקו עה"ט הכל מושלם	08.090.0080
240.00	240.00	1.00	נק'	נקודה לדוד מים חשמלי כולל מ"ז דו קוטבי ומנורת סימון תוצרת גביס, כולל מוליכי נחושת עם בדוד 3X2.5 XLPE ממ"ר מושחלים בצנרת מריכף קוטר 16 מ"מ תה"ט ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות ו/או בצנרת מרירון גלויה על הטיח, כולל חיבור חשמלי לדוד המים הכל מושלם קומפלט	08.090.0090
5,950.00	350.00	17.00	נק'	נקודת הכנה למזגן מפוצל או מפוח אורור או משאבת סיחרור במוליכים 3x2.5 ממ"ר וצנרת 20 מ"מ קוטר תה"ט, וכן שקע למזגן - קומפלט	08.090.0100
500.00	500.00	1.00	נק'	נקודת הכנה ליח' מזגן מינימרכזי/אוויר צח בכבלים 5x2.5 ממ"ר וצנרת 25 מ"מ קוטר תה"ט, וכן מפסק זרם פקט 3x25 אמפר - קומפלט	08.090.0110
750.00	250.00	3.00	נק'	נקודת הכנה לטלויזיה עשויה צינור מריכף 20 מ"מ עם כבל קואקסיאלי RG6, שקע לטלויזיה דגם SYSTEM תוצרת גביס להתקנה תה"ט, קופסאות הסתעפות, כל הקו מקופסאת ההסתעפות כולל חלקו בקו החלוקה, הכל מושלם	08.090.0120
13,000.00	130.00	100.00	נק'	נקודת הכנה לתקשורת (טמ"ס, גילוי פריצה, וכו') עשויה צנרת מריכף 20/25 מ"מ עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר מותקנים כנ"ל כולל הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית/ תעלת רשת עד נק' ההכנה	08.090.0130
1,680.00	280.00	6.00	נק'	נקודת תקשורת אחודה (מחשבים/טלפונים) עשויה צנרת מריכף 32 מ"מ עם כבל תקשורת S/STP, יצוק במבנה כבל כפול Twin/Fig8, תואם לסטנדרט Cat-7a, ארבעה זוגות שזורים AWG23, נבדק ל- Mhz1000, מעטה HFFR, התאמה ל- POE מהנקודה ועד לארון תקשורת, סיום עם מחבר RJ45 (קיסטון) מסוכם מלא CAT-7 1,500MHz כולל NNECTING HARDWARESTP CO, בתקן EIA/TIA-568 עם תו תקן של מעבדה חיצונית מוסמכת בלתי תלויה, להתקנה באביזר דגם כמפורט במפרט הטכני, וכולל קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר מותקנים כנ"ל כולל הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה	08.090.0150
22,400.00	280.00	80.00	נק'	נקודת תקשורת אחודה (מחשבים/טלפונים) עשויה צנרת מריכף 32 מ"מ עם כבל תקשורת S/STP, יצוק במבנה כבל כפול Twin/Fig8, תואם לסטנדרט Cat-7a, ארבעה זוגות שזורים AWG23, נבדק ל- Mhz1000, מעטה HFFR, התאמה ל- POE מהנקודה ועד לארון תקשורת ללא אביזר סופי (כלול בקופסת רב שקע)	08.090.0160

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
440.00	220.00	2.00	יח'	נקודת חיבור לרכזת גילוי אש/פריצה מושלמת עשויה כבל 2.5 N2XY/FR ממ"ר מושחל בצנרת מריכף 20 מ"מ קוטר ו/או, וכן מ"ז דו קוטבי עם נורת סימון דגם SYSTEM תוצרתגוויס מותקן תה"ט - הכל מושלם	08.090.0170
3,000.00	3,000.00	1.00	קומפ	העברת המתקן לבדיקת בודק מוסמך פרטי כולל תשלום דמי הבדיקה, הכנת תכניות As-Made ומתן כל העזרה הדרושה בזמן הבדיקה - קומפלט	08.090.0180
500.00	500.00	1.00	קומפ	לחצן ניתוק כללי כולל כבל 3x1.5 N2XY ממ"ר, צינור מריכף בקוטר 20 מ"מ, מהלוח עד הלחצן וכולל לחצן - קומפלט	08.090.0190
500.00	500.00	1.00	קומפ	ביצוע סריקה תרמוגרפית ללוח החשמל בתוך מבנה השיפוף והכנת דו"ח. לפי המפורט במפרט הטכני המיוחד - קומפלט	08.090.0200
1,000.00	500.00	2.00	יח'	קידוח מעבר בקיר או בתקרת בטון מזוין בעובי עד 50 ס"מ עבור צינור עד 4"	08.090.0210
				מערכת חיסכון באנרגיה	08.091
2,640.00	240.00	11.00	יח'	גלאי נפח/תנועה מתאים למשרדים עם קירות בטון כדוגמת ALFA-12MDN-10 מיועד לחללים מבוקרים עד 100 מ"ר	08.091.0010
4,180.00	380.00	11.00	יח'	יחידת מיתוג ראשית (MASTER) חד פאזית למעגל מאור עד 20A או ליח' מיזוג עד 2.5 כ"ס 230VAC כדוגמת ALFA-12-1M-2-BPH כולל מפסק עוקף	08.091.0020
4,400.00	400.00	11.00	יח'	יחידת מיתוג משנית (SLAVE) חד פאזית למעגל מאור עד 20A או ליח' מיזוג עד 2.5 כ"ס ALFA-12-1S-2-BPH כולל מפסק עוקף 230VAC	08.091.0030
3,960.00	120.00	33.00	יח'	נקודות מוצא למערכת חיסכון באנרגיה ו/או רכיביהם (גלאים, לחצנים וכיו"ב) ע"י צינור 20 מ"מ וכבל פיקוד .	08.091.0040
				דיזל גנרטורים	08.092
70,000.00	70,000.00	1.00	יח'	דיזל גנרטור בהספק PRIME 70 קו"א, לרבות מיכל דלק בבסיס היחידה, ל-10 שעות עבודה, מטען ומצברים, בולמי זעזועים, אגוז, לוח פיקוד אוטומטי ומפסק זרם (עבור הובלה והתקנה משולם בנפרד)	08.092.0010
14,000.00	14,000.00	1.00	יח'	תוספת לדיזל גנרטור בהספק עד 70 KVA עבור חופה מושתקת - 67 דציבל ממרחק של 7 מ'	08.092.0020
9,000.00	9,000.00	1.00	יח'	הובלה והתקנת דיזל גנרטור בהספק עד 200 KVA, במפלס 2- מהכניסה, לרבות הצבה של היחידה, אגוז באורך עד 5 מ', כונס אוויר, חיבור כבלי החשמל בצד מפסק הגנרטור(לא כולל אספקת והתקנת כבלי החשמל), הפעלה, בדיקת אינטגרציה, בדיקת מהנדס בודק ורשוי משרד התשתיות	08.092.0030

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
08.092.0040	פנל התראות בהתאם לדרישות כיבוי אש (תקלה כללית, חוסר דלק, שמן, טעינה, מפסק במצב אוטומט) לרבות התקנת הגנות על המנוע, התאמת בקר וממסרים	יח'	1.00	4,500.00	4,500.00
08.092.0050	גוף חימום מקדים	יח'	1.00	1,000.00	1,000.00
08.092.0060	מפריד מים סולר	יח'	1.00	1,500.00	1,500.00
08.092.0070	אספקה והתקנה מד דלק ספרתי למיכל דלק יומי	יח'	1.00	3,000.00	3,000.00
08.092.0080	לוח סוף תדלוק המותקן על קיר המבנה בגובה של כ- 1 מטר מעל פני הקרקע, כולל צנרת גלגלת גמישה (כ- 30 מטר), משאבה, אל חוזר, ברז, חיבור מהיר, תצוגת מצב התדלוק, וכולל חיבור הגנרטור לגלגלת המונעת חשמלית	יח'	1.00	9,000.00	9,000.00
08.092.0090	אגוז ראשוני ומשני מחוברים בטור, לרבות מתלים קפיציים, לדיזל גנרטור בהספק עד 200KVA	קומפ	1.00	7,000.00	7,000.00
08.092.0100	צנרת פליטה מצינור ברזל או נירוסטה "10 לא מבודד עבור גזי הפליטה של הגנרטור לרבות אספקת הצינור, התקנתו, חיבורו לקיר או לתקרה כולל חבקים	מ'	6.00	980.00	5,880.00
08.092.0110	מיכל תת קרקעי 2,000 ליטר ממתכת הכולל מאצרה 110% ממתכת	יח'	1.00	25,000.00	25,000.00
08.092.0120	אחריות ושירות לשנה נוספת מעבר לשנתיים הראשונות הכלולות במחיר היחידה	יח'	1.00	15,000.00	15,000.00
08.093	אל-פסק				
08.093.0010	מערכת אל-פסק תלת-פזית 15KVA לרבות מצברים, לפעולה בעומס 80% למשך 15 דקות, לרבות התקנה וחיבור, הרצה בעומס 80%, דוגמת "גמאטרניק" דגם SA SOLAREEDGE או ש"ע שנתיים אחריות	יח'	1.00	23,000.00	23,000.00
08.093.0020	כרטיס תקשורת לקבלת הודעות באמצעות SMS	יח'	1.00	3,500.00	3,500.00
08.093.0030	אחריות מלאה לכל חלקי המערכת, לכל שנה נוספת מעבר לשנתיים הראשונות הכלולות במחירי היחידה	יח'	1.00	5,000.00	5,000.00
	סה"כ למתקני חשמל מתח נמוך				501,599.00
09	עבודות טיח				
09.013	טיח גבס וטיח לממ"ד				
09.013.0320	"שליכט באגר PL183" או "באגר 631" או ש"ע שכבת החלקה צמנטית לקירות בטון יצוקים וקירות פנים, מאושר לממ"ד בעובי 2-4 מ"מ	מ"ר	100.00	49.00	4,900.00
	סה"כ לעבודות טיח				4,900.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10	עבודות ריצוף וחיפוי				
10.031	ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה				
	הערות: 1. טבלת ריכוז קבוצות אריחי ריצוף - ראה קובץ מצורף בנספחים של עלויות הבניה. 2. המחירים שלהלן הינם עבור עבודות ריצוף על גבי תשתית הכוללת מלט צמנט (טיט) ואגרגט גס (שומשום) או אגרגט דק (חול) מיוצב בצמנט. ביצוע ריצוף בהדבקה על גבי תשתית קשיחה, כגון בטון, מדה או אריחים קיימים- ראה סעיף 10.031.2150. 3. תוספות לעבודות ריצוף - ראה תת פרק 10.100. 4. בידוד אקוסטי מתחת לריצוף - ראה עב' איטום תת-פרק 05.070. 5. מחירי ריצוף באריחי גרניט פורצלן וקרמיקה שלהלן, כוללים רובה צמנטית אקרילית. 6. תוספת עבור שיפועים ברצפת מקלחון - ראה סעיף 10.031.0650. 7. איטום מתחת לריצוף בחדרים רטובים - ראה תת פרק 05.028. 8. הגנה על האיטום ע"י מילוי בטון בחדרים רטובים - ראה תת פרק 02.085. 9. ריצוף משטחים, שבילים, מדרגות ואבני שפה - ראה עב' פיתוח תתי-פרקים 40.051-054.				
10.031.0133	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 80/80 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	340.00	254.00	לא לסיכום
10.031.0134	שיפולים לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	410.00	37.00	לא לסיכום
10.031.0150	ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 100/100 ס"מ, מחיר יסוד 150 ש"ח/מ"ר	מ"ר	340.00	377.00	128,180.00
10.031.0152	שיפולים לריצוף הנ"ל, בגובה 7,10 ס"מ	מ'	410.00	71.00	29,110.00
10.031.0513	ריצוף באריחי גרניט פורצלן נגד החלקה דרג R10 במידות 50/50, 50/25, 20-25/20-25 ס"מ, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר	מ"ר	1.00	306.00	306.00
10.031.0650	תוספת עבור עיבוד שיפועים לניקוז באריחי הריצוף ברצפת מקלחון	מ"ר	1.00	135.00	135.00
10.050	חיפוי קירות				
10.050.0031	חיפוי קירות פנים באריחי גרניט פורצלן/קרמיקה במידות 20-60/25-50 ס"מ, 20-25/40 ס"מ, 30/90 ס"מ, מחיר יסוד 60 ש"ח/מ"ר	מ"ר	28.00	248.00	6,944.00
10.050.0690	חיפוי קירות חוץ בלבנים (בריקים) מחרס בהדבקה במידות 21.5/11.5 ס"מ בעובי 3 ס"מ, לרבות פוגות אופקיות ואנכיות בעובי 1 ס"מ, כדוגמת "קרן סטון" או ש"ע, מחיר יסוד 180 ש"ח/מ"ר	מ"ר	220.00	420.00	92,400.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
10.080	אלמנטים טרומיים מטרצו, מדרגות ואדני חלונות				
10.080.0150	נדבכי ראש (קופינג) מלוחות שיש (אבן) "חברון" בעובי 3 ס"מ ורוחב עד 30 ס"מ, מחיר יסוד 70 ש"ח/מ"א	מ'	100.00	192.00	19,200.00
10.090	תוספות לעבודות ריצוף וחיפוי				
10.090.0250	תוספת לעבודות הריצוף עבור בניית הגבהה מתחת לארונות בגובה עד 10 ס"מ (רוחב עד 80 ס"מ)	מ'	5.00	110.00	550.00
10.090.0328	פרופיל סף הפרדה מאלומיניום בחתך 40/4 מ"מ במפגש בין סוגי ריצוף שונים	מ'	3.00	55.00	165.00
10.090.3600	פרופיל ניתוק "U" במידות 10/10/10 מ"מ מאלומיניום בגוון טבעי או לבן	מ'	6.00	51.00	306.00
277,296.00	סה"כ לעבודות ריצוף וחיפוי				
11	עבודות צביעה				
11.001	הערות כלליות לפרק 11 עבודות צביעה				
	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול") וכן בת" 2378, כולל אופני המדידה, אלא אם צויין אחרת בסעיף.				
	בסעיפים שאינם נכללים במפרט הכללי או מנוגדים לנאמר בו, יש להשתמש רק במקרים של דרישה מיוחדת.				
	3. משטחים לסיוד יצבעו לפחות 3 פעמים עד לקבלת ציפוי אחיד בגוון הדרוש.				
11.011	צבע וסיוד פנים, על טיח, בטון, בלוקים וגבס				
11.011.0200	צבע "סופרקריל" או ש"ע על טיח פנים או גבס במריחה או בהתזה, קיר או תקרה לרבות שכבת יסוד "טמבורפיל" או ש"ע ושתי שכבות "סופרקריל" או ש"ע	מ"ר	550.00	29.40	16,170.00
11.011.0710	צבע מגן נגד עובש ופטירות "סופרקריל אקריונול" או ש"ע על טיח פנים ב-3 שכבות	מ"ר	30.00	35.00	1,050.00
17,220.00	סה"כ לעבודות צביעה				
12	עבודות אלומיניום				
12.016	חלון אלומיניום קיפ וחלון קבוע				
12.016.0350	חלון שחלקו התחתון והעליון קבועים ומגובה 105 עד 265 קיפ מאולגן/צבוע כדוגמת קליל 4400 או 4500 או ש"ע, במידות 60/265, על פי א-5	יח'	1.00	1,940.00	1,940.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
12.016.0610	חלון קבוע כדוגמת קליל קלאסי 4500 או ש"ע, במידות 250/130, זיגוג טריפל קס 4+4 כפול עם רווח אויר על פי א-4	יח'	1.00	2,110.00	2,110.00
12.053	דלתות אלומיניום צריות				
12.053.0310	דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה כדוגמת קליל אופיס 4900 או ש"ע, במידות 90-100/210, זכוכית טריפל קס 4+4 שקופה כולל מעצור מגנטי ומשאבה עליונה כמו א-ד3	מ"ר	15.00	3,300.00	49,500.00
12.053.0410	דלת ציר אגף אחד מאולגנת/צבועה משולבת עם חלון נגרר כע"כ כדוגמת קליל "בלגי" 4500 או ש"ע. כל היחידה במידות 210/210 ורוחב הדלת 90 על פי א-ד 2. כולל מעצור מגנטי ומשאבה עליונה	מ"ר	0.00	2,000.00	0.00
12.061	ויטרינות כניסה מאלומיניום בשטחים ציבוריים				
12.061.0019	ויטרינת כניסה במידות 245/220 ס"מ מאלומיניום מאולגן/צבוע עם חלוקה אופקית בדלת בלבד בגובה 0.90 מ' ושני אגפים קבועים שביניהם משולבת דלת נפתחת החוצה במידות 130/220 ס"מ, זכוכית 6 מ"מ מחוסמת שקופה, לרבות ידית במחיר יסוד 350 ש"ח/זוג, מחזיר שמן עליון סטנדרטי, כדוגמת קליל 4900 או ש"ע דוגמאת א-ד1	יח'	1.00	14,000.00	14,000.00
12.090	מעקות ומאחזי יד מאלומיניום				
12.090.0300	מאחז יד מאלומיניום דגם "אינוקס" דמוי נירוסטה תוצרת "טרלדור" או ש"ע בקוטר 40 מ"מ מעוגן לרצפה, לרבות רוזטות לכיסוי החיבור	מ'	14.00	380.00	לא לסיכום
	סה"כ לעבודות אלומיניום				67,550.00
15	מתקני מיזוג אוויר				
	העבודות יבוצעו בהתאם למפרט הכללי פרק 15 מהדורה מעודכנת ולפי התקנים הישראליים והבין לאומיים הרלוונטיים. כל הסעיפים אספקה והתקנה. במחיר הציוד תיכלל התחברות הציוד להזנה חשמלית. בסיום העבודה הקבלן ימציא אישור שהעבודה בוצעה לפי תקן ישראלי 1001 ליחידת מיזוג אוויר מסוג VRF ואינוורטר תינתן אחריות 3 שנים. לשארהמערכות תינתן אחריות לשנתיים שנים. מפרט לצנרת מזוג אוויר עבור כל מערכות מזוג האוויר: צנרת גז וחשמל תהיה על כל אביזרים כולל כבלי תקשורת כולל מילוי גז ושמן וכל האביזרים והמערכות הדרושות למערכת בהתאם להוראות ספק הציוד על לקבלת פעולה תקינה של המערכת. צנרת מזוג אוויר מחוץ למבנה תיעטף בתחבושת + "סילפס" ליד המעבה וליד המאייד יותקן מנתק בטחון וכל הדרוש לפעולה תקינה של היחידה ליעודה. הבצוע יהיה בהתאם להוראות, בליווי של ספק ציוד מזוג האוויר בסיום ההתקנה יצרן מערכת VRF יאשר בכתב את ההתקנה והרשאה לתפעול שוטף יחידות מזוג אוויר מסוג VRF אינוורטר כדוגמת "מיצוביש", "דייקין", "LG", "סמסונג", "טושיבה", "היטאצי", "פוג'יטסו"				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				יחידות מיזוג אוויר	15.001
				כל הסעיפים אספקה והתקנה.	
28,000.00	28,000.00	1.00	קומפ	מעבה אויר VRF Heat Pump לתפוקת קירור של 96,000 BTU/HR מעגל 1	15.001.0010
14,000.00	14,000.00	1.00	קומפ	מאייד נסתר למערכת VRF יחידה ל-100% אויר צח 95,900 BTU/HR, 1,600 CFM, כולל גמישים להתחברות לתעלות כולל תרמוסטט מחווט פשוט כולל חיווט. מעגל 1	15.001.0020
6,000.00	6,000.00	1.00	קומפ	צנרת מזוג אויר על כל אביזריה עבור מערכת Heat Pump VRF, מעגל 1	15.001.0030
9,000.00	4,500.00	2.00	קומפ	מזגן עילי לתפוקת קירור/חימום של: 9,900, 350 BTU/HR CFM כדוגמת "תדיראן" אלפא 10 או שווה איכות מאושר, דרוג אנרגטי A חובה, כולל: צנרת גז וחשמל באורך 10 מטר, מעבר לזה ישולם בנפרד, כולל בצוע "מקל סבא" במעבר לגג כולל אטימה, צנרת מזוג אויר מחוץ למבנה תעטף בתחבושת + "סילפס". מילוי גז ושמן, כולל תרמוסטטופעל הפעלה קירי כולל חיווט, מנתק בטחון ליד המעבה וכל הדרוש לפעולה תקינה של היחידה.	15.001.0040
15,000.00	5,000.00	3.00	קומפ	כנ"ל מזגן מפוצל אך לתפוקת קירור/חימום של: 12,000 BTU/HR, 380 CFM כדוגמת "תדיראן" אלפא 15 או שווה איכות מאושר, דרוג אנרגטי A	15.001.0050
26,000.00	5,200.00	5.00	קומפ	כנ"ל מזגן מפוצל אך לתפוקת קירור/חימום של: 14,300 BTU/HR, 500 CFM כדוגמת "תדיראן" אלפא או שווה איכות מאושר, דרוג אנרגטי A	15.001.0060
11,000.00	5,500.00	2.00	קומפ	כנ"ל מזגן מפוצל אך לתפוקת קירור/חימום של: 19,400 BTU/HR, 650 CFM כדוגמת "תדיראן" אלפא 21 או שווה איכות מאושר, דרוג אנרגטי A	15.001.0070
12,000.00	6,000.00	2.00	קומפ	כנ"ל מזגן מפוצל אך לתפוקת קירור/חימום של: 24,200 BTU/HR, 820 CFM כדוגמת "תדיראן" אלפא 28 או שווה איכות מאושר, דרוג אנרגטי A	15.001.0080
13,000.00	6,500.00	2.00	קומפ	מזגן מפוצל עילי לתפוקת קירור של: 17,000 BTU/HR, 700 CFM כדוגמת "תדיראן" INVERTER 240N, כולל: צנרת גז וחשמל באורך 10 מטר, מעבר לזה ישולם בנפרד, צנרתמזוג אויר מחוץ למבנה תעטף בתחבושת + "סילפס". מילוי גז ושמן, כולל שלט, מנתק בטחון ליד המעבה וכל הדרוש לפעולה תקינה של היחידה	15.001.0090
10,400.00	130.00	80.00	מ'	צנרת מזוג אויר למזגנים מפוצלים מעבר ל-10 מטר ראשוניים.	15.001.0100

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
15.001.0110	מערכת בקרה לשליטה על 2 מזגנים בחדר תקשורת, להפעלתם לסירוגין וכן במקרה של תקלה במזגן שפועל יכנס לפעולה המזגן שנמצא בגיבוי. כמו כן התראה של נורה אדומהמחוץ לחדר ושליחת התראה לטלפונים סלולריים על תקלה.	קומפ	1.00	7,000.00	7,000.00
15.001.0120	פרט אטימה למעבר צנרת מזוג אויר דרך קירות ממ"ד כדוגמת תוצרת MCT או MST מאושר על ידי פיקוד העורף. יתקבל רק פרט אטימה תקני.	קומפ	2.00	1,800.00	3,600.00
15.001.0130	שסתום פרפר המיועד לממדי"ם המותקן על אוגן בתוך המקלט מתאימה לאטימת המקלט. גומי יהיה EPDM, השסתום יהיה עמיד ללחץ המתפתח במקלט. בקוטר 12", כולל מעבר ביןהברז לשרוול המותקן בקיר הממ"ד וכולל שני אוגנים נגדיים וכולל קטע באורך 10 סמ' מתעלת פח מגולוון מחובר לאוגן הפנימי לצורך חיבור תעלת המשך, כולל שילוט מתחת לתקרה אקוסטית	קומפ	1.00	3,000.00	3,000.00
15.001.0140	מפוח אוורור שירותים להתקנה בגג לספיקת אויר של CFM 500 ומפל לחץ של 15 מ"מ	קומפ	1.00	3,500.00	3,500.00
15.001.0150	מפוח אוורור מטבחון להתקנה בגג לספיקת אויר של CFM 500 ומפל לחץ של 15 מ"מ	קומפ	1.00	3,500.00	3,500.00
15.001.0160	העברת מתקן מזוג האויר תקן ישראלי 1001 על כל חלקיו הרלוונטיים	קומפ	1.00	7,000.00	7,000.00
15.002	תעלות ואביזרי תעלות				
	כל הסעיפים אספקה והתקנה.				
15.002.0010	תעלת מיזוג אויר מפח מגולוון בעובי של 0.8 מ"מ לתעלה במידה עד 75 ס"מ בתעלות אוורור התפרים יטאמו בחומר יאטמו למניעת חדירת אויר בחומר אטימה בכל תפרים/החיבורים	מ"ר	200.00	160.00	32,000.00
15.002.0020	כנ"ל תעלה מפח מגולוון אך בעובי של 0.9 מ"מ	מ"ר	12.00	165.00	1,980.00
15.002.0030	שרשורי עגול עם בידוד תרמי לחבור תריסי אויר בקוטר 10" אורך מקסימלי של שרשורי יהיה 2 מטר בכל קצה יהיו שני חבקים לחיבור אחד על החלק הפנימי והשני על החלק החיצוני סה"כ 4 חבקים כולל מתאם עגול בתעלה ומתאם בתריס לחיבור שרשורי עגול	מ'	12.00	120.00	1,440.00
15.002.0040	כנ"ל תעלה גמישה אך בקוטר 8"	מ'	12.00	110.00	1,320.00
15.002.0050	תעלה גמישה עגולה אך בקוטר 6"	מ'	18.00	80.00	1,440.00
15.002.0060	תעלה גמישה עגולה ללא בידוד בקוטר 6"	מ'	6.00	80.00	480.00
15.002.0070	בידוד בעובי 1" לתעלות מיזוג אויר	מ"ר	150.00	65.00	9,750.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
15.002.0080	מפזר אויר תקרתי כולל וסת כמות במידת צוואר "12"12x במידות חיצונית של 60X60 סמ"ר.	יח'	1.00	500.00	500.00
15.002.0090	מפזר אויר תקרתי כולל וסת כמות במידת צוואר "9"9x	יח'	8.00	480.00	3,840.00
15.002.0100	מפזר אויר תקרתי כולל וסת כמות במידת צוואר "6"6x	יח'	11.00	400.00	4,400.00
15.002.0110	תריס יניקה בשירותים עגול בקוטר של "8.	יח'	5.00	280.00	1,400.00
15.002.0120	תריסי אויר חוזר במידות עד 0.1 מ"ר	יח'	1.00	200.00	200.00
15.002.0130	קופסא מפח מגולוון מבודד לתריס תקרתי ריבועי "12"12x לחיבור התריס לשרשורי עגול	קומפ	1.00	120.00	120.00
15.002.0140	כנ"ל אך תריס במידת צוואר "9"9x	קומפ	8.00	120.00	960.00
15.002.0150	כנ"ל אך תריס במידת צוואר "6"6x	קומפ	11.00	120.00	1,320.00
15.002.0160	מתאם עגול - שטוצר - בתעלה לחיבור שרשורי עגול בקוטר "10	קומפ	1.00	100.00	100.00
15.002.0170	כנ"ל אך לחיבור בקוטר "8.	קומפ	8.00	95.00	760.00
15.002.0180	כנ"ל אך לחיבור בקוטר "6.	קומפ	16.00	85.00	1,360.00
15.070	מערכות אוורור וסינון אוויר למרחבים מוגנים ולמקלטים מוסדיים				
15.070.0132	מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" או ש"ע דגם Hidden-50 צמודה לתקרת בטון וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 300 מק"ש במצב סינון ו-600 מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 50 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	קומפ	1.00	19,600.00	19,600.00
15.070.0136	מערכת אוורור וסינון אוויר מוסדית מסוג "תיבת נח" "סמויה" תוצרת "תעשיות בית-אל" או ש"ע דגם Hidden-100 צמודה לתקרת בטון וסמויה ע"י תקרה אקוסטית (הנמדדת בנפרד) או משולבת בה, לרבות הפעלה ידנית סמויה בתוך המערכת כך שכל הקיר פנוי. המסנן והמפוח אחודים – ללא צנרת. מעבר למצב סינון במשיכת ידית בלבד – ללא חיבורי צנרת. מספקת 600 מק"ש במצב סינון ו-1200 מק"ש במצב אוורור, מיועדת למיגון עד 100 איש. המחיר כולל התקנה מושלמת, בדיקת הפעלה, דו"ח התקנה ותו-תקן ת"י 4570	קומפ	1.00	36,900.00	36,900.00
	סה"כ למתקני מיזוג אוויר				291,870.00
22	רכיבים מתועשים בבניין				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
22.001	הערות כלליות לפרק 22 רכיבים מתועשים בבניין				
	2. כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין" ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה, אלא אם צוין אחרת בסעיף.				
22.011	מחיצות גבס וחיפוי פנים לקירות				
	הערות כלליות למחיצות קלות (מתועשות): 1. מחיצות בטון טרום - ראה פרק 03 - מוצרי בטון טרום. 2. תוספת לפרופילים בקירות ותקרות גבס - ראה תת פרק 22.028. 3. מחיר עבודות הגבס שלהלן כוללים (בין השאר) סתימת המישקים בין לוחות הגבס ע"י מרק וסרט שריון, סתימת ראשי ברגים במרק עד לקבלת אזורים אלו כשטח אחיד וחלק וכן ביצוע מגיני "פינה משתנה" קשיחים מכוסים במרק על פינות חיצוניות של מחיצות גבס.				
22.011.0008	ירוק - לוחות בידוד "צמר מינרלי קנאוף" או ש"ע, אינו מגרד, בעובי 2" במשקל 24 ק"ג/מ"ק, בעל עמידות אש לפי ת"י 755	מ"ר	375.00	25.00	9,375.00
22.011.0010	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ')	מ"ר	40.00	220.00	8,800.00
22.011.0020	מחיצות גבס דו-קרומויות (בשני הצדדים) בעובי כולל של 125 מ"מ, עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם, מוכן לצביעה, המדידה נטו - ללא פתחים (חיזוק לפתחים עם ניצבים בעובי מעל 1.2 מ"מ ובידוד אקוסטי נמדדים בנפרד)	מ"ר	270.00	240.00	64,800.00
22.011.0201	חיפוי פנים לקירות בטון של היקף המבנה בלוח גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ, קונסטרוקציה מפרופילי אומגה מחוזקת לקיר ו/או קונסטרוקציה עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח פלדה מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (בידוד אקוסטי נמדד בנפרד)	מ"ר	375.00	148.00	55,500.00
22.011.0500	תוספת עבור לוח גבס עמיד מים (ירוק) או חסין אש (ורוד) במקום לוח גבס רגיל - (בצד אחד)	מ"ר	30.00	10.00	300.00
22.011.0551	תוספת עבור לוח גבס חסין אש "DensGlass Shaftliner" (לוח צהוב), תוצרת GP, בעובי 25.4 מ"מ, לוח ייעודי לבידוד מעברי אש, בעל ליבה עמידה בפני מים ולחות עם פאזות בשני צידי הלוח ומצופה בגיזת סיבי זכוכית בשני צדדיו, במקום לוח גבס רגיל (בצד אחד), הלוח בעל רמת סיווג אש מקסימלית לפי ת"י 755 ולא דליק לחלוטין A1/644, עמידות אש לפי ת"י 921, שכבה בודדת מעל שעה, שתי שכבות מעל שעתיים	מ"ר	5.00	126.00	630.00
22.011.0580	תוספת לחיפוי גבס חד-קרומי עבור ביצוע ציפוי גבס בקשת - עבודה בלבד	מ"ר	6.00	48.00	288.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
22.011.2020	תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי ע"י צמר סלעים בעובי 2" במשקל 60 ק"ג/מ"ק	מ"ר	240.00	52.00	12,480.00
22.011.3014	ניצב טלסקופי מסוג "עמוד איתן" לחיזוק משקופי דלתות במחיצות גבס, אלמנט מובנה לקיבוע רצפה/תקרה, עשוי מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ וברוחב 70 מ"מ, התאמה עד לגובה תקרה של 3.0 מ', כדוגמת "י.ר.ח.ג. שיווק" או ש"ע. המחיר הינו ליח' עמוד	יח'	10.00	230.00	2,300.00
22.011.3110	תוספת עבור פנל לחיזוק פנימי לכיור רחצה בין הניצבים במחיצות גבס	יח'	2.00	285.00	570.00
22.021	תקרות תלויות פריקות, מאריחים מינרליים				
22.021.0088	תקרה אקוסטית מאריחים מינרליים מודולריים חצי שקועים דגם "פרלה OP" תוצרת "Armstrong" או ש"ע, $aw=0.95$, אריח במידות 60/60 ס"מ או 61/61 ס"מ, בעובי 15 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים והמשניים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, עד לביצוע מושלם של העבודה (מחיר יסוד לאריחים 62 ש"ח/מ"ר)	מ"ר	130.00	202.00	26,260.00
22.022	תקרות תלויות מאלומיניום או מפח מגולוון				
22.022.0040	תקרת מגשי פח מגולוון צבוע בצבע לבן: מגשים מחוררים, ברוחב 30 ס"מ ובעובי 0.6 מ"מ. המחיר כולל את הפרופילים הנושאים, אלמנטי התליה (בגובה עד 1.0 מ') וגמר זוויתן בעובי 1.2 מ"מ ליד הקירות, לרבות פרופיל אומגה בין השדות (במידה ונדרש)	מ"ר	25.00	209.00	5,225.00
22.025	תקרות גבס, ספוג ופתחי שירות				
22.025.0010	תקרת גבס, לרבות לוח גבס בעובי 12.5 מ"מ וקונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ')	מ"ר	40.00	220.00	8,800.00
22.025.1030	פתח שירות נסתר מסוג "אלוטופ" דגם "A" דוגמת "אורבונד" או מסוג "RUG SAMIN" דוגמת "טמבור" או ש"ע, במידות 80/80 ס"מ	יח'	3.00	1,050.00	3,150.00
22.026	סגירות אנכיות ואופקיות מגבס				
22.026.0017	סגירה אופקית ואנכית מלוחות גבס בעובי 12.5 מ"מ באותו מפלס או בין מפלסים שונים, ברוחב פרוס מעל 20 ס"מ עד 40 ס"מ, בהיקפי תקרות אקוסטיות, לרבות קונסטרוקציה (בגובה עד 1.0 מ') הכל עד גמר מושלם מוכן לצביעה (המדידה בפריסה במ"ר)	מ"ר	78.00	495.00	38,610.00
237,088.00	סה"כ לרכיבים מתועשים בבניין				
23	כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
23.001	כלונסאות				
	סוג הבטון ב-30 דרגת חשיפה לפי הדרוש בתוכניות הקונסטרוקציה				
	מחירי היחידה כוללים שרוול קרטון בחלק העליון של הכלונסאות ובדיקות סוניות ואולטראסוניות בהתאם להנחיות המפקח ומפרט יועץ הביסוס				
	מחירי היחידה כוללים קידוח במכונת קידוח בהתאם להנחיות יועץ הביסוס				
23.001.0020	כלונסאות בטון ב- 30 קידוח ויציקה, בקוטר 50 ס"מ ובעומק כנדרש	מ'	260.00	190.00	49,400.00
23.001.0030	כלונסאות בטון ב- 30 קידוח ויציקה, בקוטר 60 ס"מ ובעומק כנדרש	מ'	90.00	230.00	20,700.00
23.001.0040	מוטות פלדה עגולים ומצולעים לזיון הכלונסאות מברזל מצולע רתיך, לרבות ריתוך הכלוב	טון	10.00	5,500.00	55,000.00
125,100.00	סה"כ לכלונסאות קדוחים ויזוקים באתר				
29	שילוט והכוונה בבניינים				
29.010	שילוט ותמרור מואר				
29.010.0120	נגיש- שלט שרותי נכים מאקריל בגוון כחול, הסמל מובלט ב-2 מ"מ מפני השלט, במידות 16/16 ס"מ, עבור תא שרותי נכים, לפי ת"י 1918 חלק 4	יח'	2.00	80.00	160.00
29.030	שילוט וסימון מרחבים מוגנים וממ"דים				
29.030.0040	שילוט וסימון מרחב מוגן/מקלט בשטח מעל 50 מ"ר ועד 75 מ"ר בצבעים פולטי אור	קומפ	1.00	1,450.00	1,450.00
1,610.00	סה"כ לשילוט והכוונה בבניינים				
30	ריהוט וציוד מורכב בבנין				
30.011	אביזרים במקלחת ובשירותים				
30.011.0020	מחזיק נייר סגור ממתכת מצופה כרום, מותקן מושלם	יח'	3.00	143.00	429.00
30.011.0130	נגיש- קולב זוגי ממתכת מצופה ניקל, בתא בצד הפנימי של הדלת בגובה 140 ס"מ דגם "דאלאס" מק"ט 4302 או ש"ע ברוחב 560 מ"מ, גובה 38 מ"מ ובעומק 37 מ"מ, מותקן מושלם	יח'	1.00	84.00	84.00
30.011.0540	נגיש- ידית אחיזה 60 ס"מ ממתכת מצופה כרום, להתקנה על כנף דלת תא שירותי נכים, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	1.00	260.00	260.00

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
30.011.0550	נגיש- מאחז יד בצורת L קבוע, בגודל 60/60 עד 75/75 ס"מ, ממתכת מצופה כרום, ניקל אופלסטיק לשירותי נכים להתקנה על הקיר ליד האסלה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	2.00	590.00	1,180.00
30.011.0560	נגיש- מאחז יד מתרומם לשירותי נכים להתקנה על הקיר, באורך 73-90 ס"מ עם ציר מובנה מוגן היתפסות, עשויה ממתכת, צבועה/מצופה כרום, 22 ניוטון כוח הרמה, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3	יח'	2.00	840.00	1,680.00
30.011.0910	פח אשפה עגול לנפח 3 ליטר ממתכת מצופה כרום, לרבות מכסה	יח'	1.00	190.00	190.00
30.011.3030	מחזיק נייר עם מכסה מפלב"מ 304 (נירוסטה), מותקן מושלם	יח'	3.00	150.00	450.00
30.011.3046	מתקן לנייר ניגוב ידיים מפלב"מ 304 (נירוסטה) במידות 276/386/98 מ"מ, דגם "PB 251" דוגמת "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן מושלם	יח'	1.00	420.00	420.00
30.011.3105	נגיש- מדף לשירותי נכים להתקנה על הקיר צמוד לכיור באורך 30 ס"מ ורוחב 15 ס"מ מפלב"מ 304 (נירוסטה) עם קצוות מעוגלות, לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3, מותקן מושלם	יח'	1.00	295.00	295.00
30.011.3200	מתקן לסבון נוזלי מפלב"מ 304 (נירוסטה) התקנה על הקיר, נפח 1.1-1.2 ליטר, מותקן מושלם	יח'	3.00	214.00	642.00
30.011.3410	מייבש ידיים חשמלי אוטומטי עם חיישן הפעלה פוטו אלקטרי, כיסוי מפלב"מ 304 (נירוסטה), גוון סאטן, במידות 27.6/24.5/21 ס"מ, דגם "PB 9400" דוגמת "פנל פרווייקטים" או ש"ע, מותקן מושלם. המחיר לא כולל נקודת חשמל	יח'	1.00	2,200.00	2,200.00
30.011.3500	כיסא מתקפל למקלחת מסגרת ולוח עיגון מפלב"מ 316 (נירוסטה) גמר מוברש במידות 45/50 ס"מ, עם מושב עשוי פסי יציקת נילון בגוון שחור, כושר נשיאה עד 150 ק"ג, לרבות עיגון לקיר, מק"ט "SS/B-447" דוגמת "פנל פרווייקטים" או ש"ע, לפי תקן גרמני	יח'	1.00	2,030.00	2,030.00
30.011.5026	מראת קריסטל 210/90 במידות בעובי 8 מ"מ מודבקת ע"ג קיר עם פאזות מלוטשות בהיקף המראה, לרבות תליה נסתרת	יח'	1.00	660.00	660.00
30.011.5090	נגיש- מראה מפלב"מ (נירוסטה) מלוטש (גודל תקני-מידות 45/90 ס"מ), לפי תקן ישראלי 1918 חלק 3 (חלק תחתון 90 ס"מ מהרצפה)	יח'	1.00	430.00	430.00
30.012	ארונות לשירותי אורחים ולאמבטיה ותאים ננעלים (לוקרים)				
30.012.0230	ארון אמבטיה תלוי 4 מגירות ו-2 דלתות טריקה שקטה באורך 220 ס"מ דגם "שוהם" או ש"ע, גוף עץ סנדוויץ עם צבע אפוקסי לבן מבריק וחזית מ-MDF, לרבות משטח ישר מחרס עם כיור עיבוד פתח לברז בעמידה וחיבור למערכת המים והביוב	יח'	1.00	4,690.00	4,690.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
15,640.00				סה"כ לריהוט וציוד מורכב בבנין	
				ספרינקלרים	34
				שלב א- ציוד ואביזרים	34.001
1,440.00	240.00	6.00	יח'	גלאי עשן מטיפוס פוטואלקטרי "ירוק" דגם TFO-480A תוצרת טלפייר או ש"ע מאושר	34.001.0010
900.00	900.00	1.00	יח'	חייגן אוטומטי דגם TDM-500i תוצרת טלפייר או ש"ע מאושר כולל הודעה מוקלטת ומטען עם מצבר	34.001.0020
480.00	120.00	4.00	יח'	נורית סימון כתובתית כדוגמת TFL-1AN מתוצרת חב' טלפייר	34.001.0030
6,000.00	6,000.00	1.00	יח'	רכזת גילוי כתובתית דגם GUARD-7 תוצרת טלפייר או ש"ע מאושר, הכוללת מצברים להזנה במצב חירום למשך 72 שעות, כרטיסי מעגלי קו אנלוגיים עבור 60 כתובות, וכוללת כרטיסי כניסות/יציאות לכל רכיבי המערכת - קומפלט	34.001.0040
500.00	250.00	2.00	יח'	לחצן ניפוח כתובתי אדום לגילוי כולל כתובת אינטגרלית כדוגמת TPB-800ASR מתוצרת חב' טלפייר	34.001.0050
3,000.00	3,000.00	1.00	קומפ	בדיקת מתקן גילוי האש ע"י בודקי מכון התקנים, ובמידה ויש ליקויים יש לתקנם על חשבון הקבלן עד להפעלה תקינה של המערכת, כולל תשלום דמי הבדיקה	34.001.0060
480.00	240.00	2.00	קומפ	יחידת כתובת כניסות/יציאות תוצרת טלפייר	34.001.0070
8,500.00	8,500.00	1.00	יח'	תחנת הפעלה כוללת מגוף מאושר UL/FM קוטר 4 אינש כולל חווט תחנה למערכת גילוי אש + מפסיק זרימה + אלחוזר "4" + שעוני לחץ + אספקה והתקנה רגש זרימה על צינורראשי "4" דגם VSR-F תוצרת POTTER, כולל חווט, ברז הסנקה ושליטים.	34.001.0080
				מערכות כיבוי אש	34.002
6,000.00	6,000.00	1.00	קומפ	מערכת כיבוי אש אוטומטית ללוח חשמל בנפח עד 3 מ"ק הכוללת: מיכל גז FM200 ומילוי גז במיכל, זוג גלאים (מחברים בהצלבה), נחירי התזה, צנרת בין הנחירים והמיכלוחוט	34.002.0010
18,000.00	18,000.00	1.00	קומפ	ערכת כיבוי אוטומטי בהצפה בגז בחדר תקשורת בנפח עד 30 מ"ק לרבות מיכל עם 22 ק"ג גז FM200, צנרת פיזור סקדיול 40, נחירי פיזור, לחצן שחרור ידני וכל יתר הדרוש קומפלט	34.002.0015
1,000.00	500.00	2.00	יח'	כרטיס הפעלת כיבוי אוטומטי לרכזת כיבוי	34.002.0020
600.00	300.00	2.00	יח'	לחצן גילוי אש/עשן צהוב עם משיכה לכיבוי בגז דגם TPB-10Y תוצרת טלפייר או ש"ע מאושר	34.002.0030

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
1,000.00	500.00	2.00	קומפ	בדיקת מערכת הכיבוי האוטומטי בלוח החשמל בהתאם ל-NFPA 2001 על ידי בודקי מכון התקנים, כולל תשלום דמי הבדיקה	34.002.0040
47,900.00				סה"כ לספרינקלרים	
				פיתוח נופי	40
				ריצוף משטחים ושבילים	40.051
				מדרגות, חגורות בטון וטריבונות ישיבה	40.052
6,110.00	470.00	13.00	מ'	נגיש- מדרגות טרומיות מבטון בחתך עד 17-40/15 ס"מ (רום ושלח), גוון צבעני, לרבות שקע וסרט אזהרה מחוספס ברוחב 38 מ"מ בצבע לבן, שחור או צהוב ומשטח בטון ב-30 משופע עם משולשים, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד (רום ושלח) 240 ש"ח/ כולל סרט	40.052.0025
				ריצוף באבנים משתלבות	40.053
13,250.00	265.00	50.00	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ, מלבני במידות 30/60 ס"מ ו/או 40/60 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע) בגוונים שונים על בסיס מלט לבן, גמר אומבריאנו	40.053.0478
5,920.00	148.00	40.00	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 7 ס"מ דגם "פרובנס" או ש"ע, במידות 37.5/25 ס"מ או 37.5/37.5 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון אפור ו/או גוון צבעוני - על בסיס מלט אפור	40.053.0540
6,180.00	206.00	30.00	מ"ר	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "יפו" או ש"ע בגדלים משתנים סט של 7 אבנים, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), גוון צבעוני - על בסיס מלט לבן (סופר סטון) ו/או גוון לבן ו/או גוון קוקטייל	40.053.0602
				אבני שפה וגן, אבני תיחום	40.054
3,660.00	122.00	30.00	מ'	אבן גן במידות 12.5/18.75/50 ס"מ דגם "רמות", לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	40.054.0700
				קירות תומכים מבטון ובלוקי בטון	40.061
1,026.00	57.00	18.00	מ"ק	חפירה עבור יסוד עובר לקיר תומך, בעומק עד 2 מ'	40.061.0010
7,900.00	1,580.00	5.00	מ"ק	יסוד עובר מבטון ב-30 לקיר תומך, עובי מ-20 ס"מ עד 30 ס"מ ורוחב עד 1 מ'. המחיר כולל זיון (לפי 60 ק"ג למ"ק)	40.061.0081
4,060.00	2,030.00	2.00	מ"ק	קיר תומך מבטון מזוין ב-30 גלוי מצד אחד, בעובי 20 ס"מ ובגובה מ-2.01 ועד 7.0 מ', לרבות תפרים ונקזים. המחיר כולל עיבוד ראש הקיר וזיון (לפי 60 ק"ג למ"ק)	40.061.0101

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
40.061.0520	נדבכי ראש (קופינג) לקיר תומך מאריחי בטון מסוג "ארכיטקטוני דקוספליט מבוקע" תוצרת "בלוק אמריקה" או ש"ע ברוחב 20 ס"מ ובעובי 6 ס"מ, גוון צבעוני על בסיס מלט אפור, לרבות הדבקה בדבק צמנטי. מחיר יסוד 72 ש"ח/מ"א	מ'	18.00	180.00	3,240.00
51,346.00	סה"כ לפיתוח נופי				
41	גיבון והשקיה				
41.010	הכשרת קרקע				
41.010.0010	הסרת צמחיה וניקוי השטח (יבוצע לפי דרישה בלבד לפני עבודות שתילה ובינוי)	מ"ר	550.00	4.20	2,310.00
41.011	עיבוד הקרקע, אדמת גן וקומפוסט				
41.011.0020	עיבוד הקרקע לעומק 20 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוחה בכלים מכניים ויישור גנני סופי, באדמות קלות ובינוניות, בחלקה אשר שטחה מעל 250 מ"ר	מ"ר	30.00	4.80	144.00
41.011.0030	קומפוסט לשטחים שגודלם עד 250 מ"ר (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם)	מ"ק	1.00	270.00	270.00
41.020	נטיעה והעתקת עצים בתחום האתר				
41.020.0070	נטיעת שתילים ממיכל מס' 6 (15 ליטר) מעוצבי גזע	יח'	8.00	125.00	1,000.00
41.020.0110	ערערים ממיכל מס' 4 (3 ליטר)	יח'	8.00	30.00	240.00
41.070	צנרת השקיה				
41.070.0040	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 16 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	50.00	6.10	305.00
41.070.0050	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 20 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	50.00	7.30	365.00
41.070.0060	צינורות פוליאתילן לרבות אביזרי חיבור דרג 4 רך, קוטר 25 מ"מ שחור, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה מעל פני הקרקע או בתעלה (חפירה וכיסוי נמדדים בנפרד)	מ'	40.00	9.10	364.00
41.080	שלוחות טפטוף				
41.080.0110	טבעת מצינור פוליאתילן קוטר 16 מ"מ עם 8 טפטפות אינטגרליות מתווסות, במרווחים של 30 ס"מ, הטבעת מחוברת לצינור ההזנה ע"י מחבר פלסאון	יח'	20.00	36.00	720.00
5,718.00	סה"כ לגיבון והשקיה				

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				סלילת כבישים ורחבות	51
				עבודות עפר	51.020
4,440.00	37.00	120.00	מ"ק	חפירה כללית בשטח לרבות העמסה, הובלה, פיזור, הידוק רגיל ופינוי עודפי חפירה מאתר העבודה.	51.020.0009
				מצעים ותשתיות	51.030
14,320.00	179.00	80.00	מ"ק	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת.	51.030.0008
				עבודות אספלט	51.040
552.00	2.30	240.00	מ"ר	ציפוי יסוד באימולסיה ביטומנית בשיעור של 0.8-1.2 ליטר/מ"ר	51.040.0011
9,840.00	41.00	240.00	מ"ר	שכבה מקשרת מבטון אספלט בעובי 5 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 25 מ"מ (1"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	51.040.0022
8,400.00	35.00	240.00	מ"ר	שכבה נושאת עליונה בכבישים מבטון אספלט בעובי 3 ס"מ מתערובת עם אבן דולומיט גודל מקסימלי 12.5 מ"מ (1/2"), ביטומן PG 68-10, לרבות פיזור והידוק	51.040.0041
37,552.00				סה"כ לסלילת כבישים ורחבות	
				קווי מים, ביוב ותיעול	57
				קווי אספקת מים עד קוטר 8"	57.001
				כל העבודות בפרק זה כפופות לנאמר ב"מפרט כללי לעבודות בנין ("האוגדן הכחול"), כולל אופני המדידה והתשלום, אלא אם צויין אחרת בסעיף. מחירי הצינורות והאביזרים המונחים בקרקע כוללים את עבודת החפירה ו/או החציבה בכל סוגי הקרקע.	
3,400.00	170.00	20.00	מ'	צינורות פלדה מגולוונים סקדיול 40 קוטר 1 1/2", עובי דופן 3.68 מ"מ, עם עטיפה חיצונית פוליאטילן שחול תלת שכבתי דוגמת "טריו 4" או "APC-GAL" או ש"ע, לפי ת"י 593, מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות ספחים, עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	57.001.0020
5,320.00	266.00	20.00	מ'	קו מים מפלדה בקוטר 3" ע.ד. 5/32" עם ציפוי פנים בטון ועטיפת פלסטיק משוחלת תלת שכבתית דוגמת APC-3 או טריו או ש"ע מונח בעומק עד 1.00 מטר כולל ספחים.	57.001.0030
247.00	247.00	1.00	קומפ	תוספת עבור חיבור קו חדש לקיים מחומרים שונים בקטרים עד 2", כולל ספחים.	57.001.0040
614.00	614.00	1.00	קומפ	תוספת עבור חיבור קו חדש לקיים מחומרים שונים בקטרים 4"-3", כולל ספחים.	57.001.0050

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
57.002	מתקני מים				
	האביזרים ללחץ 16 אטמ' אלא אם כן מצויין אחרת . מכסי השוחות לפי ת"י 489, לרבות סימון יעוד וסמל הרשות. מחירי היחידה של המגופים, שסתומים ואביזרים אחרים כוללים את כל אלמנטי החיבור הנדרשים לרבות אוגנים נגדיים, מחבר מאוגן ("חצי דרסר"), ברגים , אומים , אטמים וכיו"ב.				
57.002.0020	מגוף טריז רחב קוטר 3" עשוי ברזל יציקה, עם ציפוי פנים וחץ ניילון 11 (רילסן) ללחץ עבודה של 16 אטמ', לרבות אוגנים נגדיים	יח'	2.00	1,460.00	2,920.00
57.002.0030	מונע זרימה חוזרת (מז"ח פלסטיק) בקוטר 1" ללחץ עבודה 10 אטמוספירות, לרבות אטמים, ברגי עיגון, אוגנים, וכל ההנדרש לשם התקנה מושלמת. כדוגמת דגם PR-500 תוצרת א.ר.י. או שו"ע מאושר	יח'	1.00	1,404.00	1,404.00
57.002.0040	מגוף כדורי בקוטר 1.5"	יח'	1.00	327.00	327.00
57.003	צינורות P.V.C ופוליאטילן לביוב				
	מחיר יחידה כולל אספקה והתקנת הצינורות עדכון מדידה, פיזור צינורות, אספקת האביזרים, חפירה ו/או חציבה, חפירת ידיים במקומות הנדרשים, דיפון, סילוק עודפי אדמה, אספקת ריפוד החול וכיסוי צינורות כנדרש צינורות פי.וי.סי עבה לביוב מסוג SN-8 (מיוצר לפי ת"י 884)				
57.003.0010	צינורות פוליאטילן בצפיפות גבוהה H.D.P.E קוטר 110 מ"מ, כדוגמת "גברית או "חוליות", מונחים בקרקע בעומק עד 1.25 מ', לרבות ספחים, עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר.	מ'	15.00	158.00	2,370.00
57.003.0030	צינורות P.V.C לביוב, מסוג "מריביב עבה" SN-8 או ש"ע, קוטר 160 מ"מ, לפי ת"י 884, לא כולל ספחים למעט מחברים, מונחים בקרקע בעומק מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר.	מ'	55.00	160.00	8,800.00
57.003.0040	עטיפת בטון מזוין ב-20 לצינורות ביוב בקטרים שונים, כולל זיון.	מ'	10.00	100.00	1,000.00
57.004	מתקני ביוב				
	מחירי שוחות הבטון כוללים בין היתר גם איטום בין כל חלקי השוחה בכל קוטר כנגד חדירות מים באמצעות אטם "איטופלסט", לרבות סימון יעוד וסמל הרשות				
57.004.0010	שוחת בקרה מחוליות טרומיות בקוטר 80 ס"מ עם תקרה ומכסה בקוטר 60 ס"מ מסוג B125 בעומק עד 1.25 מטר.	יח'	2.00	1,938.00	3,876.00

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
4,340.00	2,170.00	2.00	יח'	שוחות בקרה עגולות מחוליות טרומיות מבטון ת"י 658 בקוטר פנימי 60 ס"מ עם מכסה ב.ב. קוטר 50 ס"מ 12.5 טון (ממין B125) ובעומק עד 1.25 מ', לרבות שני קידוחי פתחים לחיבור צינורות כניסה עם אטם חדירה, שלבי דריכה, עבודות חפירה ומילוי חוזר	57.004.0020
1,304.00	326.00	4.00	יח'	תוספת מחיר לשוחה עבור אטמי "איטוביב" במקום אטמים רגילים, עבור צנרת בקוטר 8"-4" (המחיר לאטם אחד)	57.004.0030
843.00	843.00	1.00	יח'	תוספת מחיר עבור חבור קו ביוב בקוטר 4"-6" לשוחה קיימת בכל עומק, כולל חפירה, גילוי השוחה, שינוי עיבוד פנימי, כיסוי ואטימה על פי הנדרש.	57.004.0040
843.00	843.00	1.00	יח'	תוספת מחיר עבור בניית שוחה על קו קיים בכל עומק ובכל קוטר בו זורמים מי ביוב, לרבות ביצוע כל ההסדרים הדרושים למניעת הצפת השוחה בזמן העבודה.	57.004.0050
6,015.00	2,005.00	3.00	קומפ	קידוח סופג לניקוז מזגנים בקוטר 60 ס"מ עומק 2.0 מ"ר במרכז צינור שרשורי בקוטר 110 מ"מ עטוף בבד גאוטכני וסביבו חצץ גס	57.004.0060
				פירוקים	57.005
600.00	15.00	40.00	מ'	פירוק קו ביוב בכל קוטר והעברת הפסולת למקום מאושר ע"י המפקח	57.005.0010
400.00	200.00	2.00	יח'	פירוק שוחת ביוב בכל קוטר והעברת הפסולת למקום מאושר ע"י המפקח	57.005.0020
1,000.00	1,000.00	1.00	יח'	סגירת קידוח בשוחה קיימת בבטון וחומר איטום. כולל כל העבודות הנדרשות לביצוע הסגירה	57.005.0030
				צינורות תיעול (ניקוז) פוליפרופילן ופוליאיתילן מחוזקים בפלדה	57.053
14,500.00	580.00	25.00	מ'	צינורות לתיעול (ניקוז) ולביוב מפוליפרופילן (PP) בעלי דופן מבני דגם "פלדקס" (SN8) או ש"ע לפי ת"י 21138 חלק 3, קוטר פנימי 400 מ"מ מונחים בקרקע עד עומק 1.25 מ', לרבות עבודות חפירה, עטיפת חול ומילוי חוזר	57.053.0230
				שוחות בקרה מרובעות לתיעול (ניקוז) מחוליות טרומיות	57.062
10,160.00	5,080.00	2.00	יח'	שוחות בקרה מלבניות מחוליות טרומיות במידות פנים 80/100 ס"מ, עם תא שיקוע ומכסה ב.ב. בקוטר 60 ס"מ ממין D400 (40 טון), שלבי דריכה וכל האביזרים, בעומק מעל 1.75 מ' ועד 2.25 מ', לרבות עבודות חפירה ומילוי חוזר	57.062.0007
70,283.00				סה"כ לקווי מים, ביוב ותיעול	
				מרחבים מוגנים ומקלטים	59

סה"כ	מחיר	כמות	יח'	תאור	סעיף
				מסגרות פלדה	59.040
52,880.00	13,220.00	4.00	יח'	נגיש- דלת הדף ורסיסים למרחב מוגן מוסדי במידות פתח אור 100/210-90 ס"מ, כנף מפלדה בעובי 25 מ"מ, לרבות משקוף פח בעובי 3 מ"מ מגולוון וצבע	59.040.0025
7,340.00	7,340.00	1.00	יח'	חלון פלדה "מרחב מוגן מוסדי" דגם "דור חדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 40-35 ס"מ, כנף פלדה בעובי 24 מ"מ, לרבות משקוף מפח מגולוון, צבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום חד כנפי מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב מוגן. חלון האלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קליל או ש"ע, צבוע בצבע לבן. ללא תריס ורשת	59.040.0326
108,640.00	7,760.00	14.00	יח'	חלון מרחב מוגן דו כנפי "מרחב מוגן מוסדי", דגם "דור חדש" נגרר לכיס במידות פתח אור 100/100 ס"מ לקיר ברוחב 40-35 ס"מ, כנף פלדה מגולוונת בעובי 24 מ"מ ומשקוף מפח מגולוון, צבועים. המחיר כולל חלון אלומיניום כנף על כנף מזוגג, הזזה על גבי מסגרת הפלדה של המרחב מוגן. חלון האלומיניום דגם AW60 אלובין או 1700 קליל או ש"ע, צבוע בצבע לבן. ללא תריס ורשת	59.040.0327
				איטום מעברי צנרת וכבלים במקלטים ובמרחבים מוגנים	59.042
4,320.00	1,080.00	4.00	יח'	מערכת מודולרית מסוג "MCT" או "PMS" או "JBK-MST" או "CMS" או ש"ע לאיטום מעבר צנרת מים, חשמל וגז בקירות מקלטים ומרחבים מוגנים, מאושרת ע"י פיקוד העורף. המערכת כוללת מערכת איטום לקדח עגול בקוטר 150 מ"מ (6") ומילוי אטמים בהתאם לקוטר הכבלים והצינורות החודרים. לביצוע בקדח או שרוול קיימים	59.042.0080
				מתקני אורור וסינון	59.050
6,210.00	690.00	9.00	יח'	צינור איוורור מפלדה קוטר 8" עם מגן מתפרק, במקלט/מרחב מוגן בקיר חיצוני בעובי מינימלי של 30 ס"מ ועד 40 ס"מ לרבות מכסה פלדה עם אטם, ברגי עיגון וצבע, לפי תקנות פיקוד העורף	59.050.0540
1,245.00	415.00	3.00	יח'	שרוול מפלדה למעבר צנרת (גז, מים, חשמל וכד'), קוטר 4" בקירות מרחביים מוגנים, לפי תקנות פיקוד העורף, לא כולל איטום המעבר. לאיטום מעברים - ראה תת פרק 59.042	59.050.0560
180,635.00				סה"כ למרחבים מוגנים ומקלטים	

סה"כ למכרז אחד של מרכז הפעלה מגידו-3332

סה"כ למכרז אחד של מרכז הפעלה מגידו-3332

42,150.00	01 עבודות עפר
842,930.00	02 עבודות בטון יצוק באתר
100,508.00	05 עבודות איטום
33,245.00	06 נגרות אומן ומסגרות פלדה
159,879.00	07 מתקני תברואה
501,599.00	08 מתקני חשמל מתח נמוך
4,900.00	09 עבודות טיח
277,296.00	10 עבודות ריצוף וחיפוי
17,220.00	11 עבודות צביעה
67,550.00	12 עבודות אלומיניום
291,870.00	15 מתקני מיזוג אוויר
237,088.00	22 רכיבים מתועשים בבניין
125,100.00	23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר
1,610.00	29 שילוט והכוונה בבניינים
15,640.00	30 ריהוט וציוד מורכב בבנין
47,900.00	34 ספרינקלרים
51,346.00	40 פיתוח נופי
5,718.00	41 גיבון והשקיה
37,552.00	51 סלילת כבישים ורחבות
70,283.00	57 קווי מים, ביוב ותיעול
180,635.00	59 מרחבים מוגנים ומקלטים
3,112,019.00	סה"כ עלות
529,043.23	מע"מ בשיעור 17%
3,641,062.23	סה"כ כולל מע"מ

סה"כ למכרז אחוד של מרכז הפעלה מגידו-3332

סה"כ במילים:

תאריך מדד:

מדד מכרז / הצעה:

הנהלת החברה

הממונה על הכספים

מנהל הפרוייקט

מאשר כתב הכמויות